



MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
DIRECÇÃO - GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES
DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

Rua Júlio Dinis, 826 - 4.ª - PORTO
Telefones { 691815
 691838

Ao Snr. Empreiteiro:
Manuel de Sousa Oliveira
Pedra Alva - Arcozelo
VILA NOVA DE GAIA

Ofício N.º 8328 PORTO,

12. DEZ. 1977

Assunto: Autorização de pagamento n.º 13 750, relativa à importância de Esc. 58 900 \$00, correspondente ao auto de medição de trabalhos n.º 2.º, que se junta, referente à empreitada de « Faculdade de Ciências da U.P. - Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio - Obras de conservação das habitações dos jardineiros. »

O pagamento efectua-se na Secção de Finanças junto do Banco de Portugal desta cidade.

Sirva-se V. S.ª acusar a recepção deste auto.

A Bem da Nação.
ENGENHEIRO DIRECTOR

Fúlio Amaral Carvalho

ME/

U. PORTO

arquivo central

S.  R.

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
 DIRECÇÃO - GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES
 DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

Rua Júlio Dinis, 826 - 4.ª - PORTO

Telefones { 691815
691838

Ao Empreiteiro:
Manuel de Sousa Oliveira
Pedra Alva - Arcozelo
V.N.de Gaia

Ofício **7683** PORTO, 17. NOV. 1977

Assunto: Autorização de pagamento n.º 12.253, relativa à importância de Esc. 298.500\$00, correspondente ao auto de medição de trabalhos n.º 1^a, que se junta, referente à empreitada de « Faculdade de Ciências da U.P. Instituto Botânico Dr. Gonçalo Sampaio - Obras de conservação das habitações dos jardineiros. »

O pagamento efectua-se na Secção de Finanças, junto do Banco de Portugal, nesta cidade.

Sirva-se V. S.ª acusar a recepção deste auto.

A Bem da Nação.
 ENGENHEIRO DIRECTOR

MN.

Júlio Amaral Carvalho

U. PORTO

 arquivo central

17/11/77

1172-93

15/11/77
Azevedo Botelho
J



UNIVERSIDADE DO PORTO
FACULDADE DE CIÊNCIAS
Instituto de Botânica «Dr. Gonçalo Sampalo»
(Museu, Laboratório e Jardim Botânico)

Exm^o. Senhor
Eng^o. Director das Construções
Escolares do Norte
Rua Júlio Dinis, 826 - 42.
PORTO

L^o Proc.^o 6
Of. 296/77

Sua referência Sua comunicação de Rua do Campo Alegre, 1191 - PORTO - Portugal
15 de Novembro de 1977

ASSUNTO: Assistência técnica para obras

Havendo no roseiral do Jardim Botânico deste Instituto um lago bastante desnivelado e com fissuras por onde a água se escoava lentamente, venho solicitar a V. Ex^a. o favor de mandar estudar a melhor maneira de se pôr o lago funcional.

Informamos que, se a importância a gastar não for muito avultada, a despesa com esta obra será paga com dotação própria de Instituto.

Com os melhores cumprimentos.

arquivo central

A/R

Feita a visita ao local verificou-se que o desnivelamento do lago, que não é muito pronunciado, implicaria com demolições e reconstruções o que se estimou em 60.000.00.

No que se refere à impermeabilização foram dadas instruções e será realizada por pessoal do Instituto.

A Direção do Instituto Botânico decidiu de nivelar o lago

J. A. S.
17-11-77

O Naturalista,

João Alberto Martins d'Ávila

MINISTERIO DAS OBRAS PUBLICAS
DIRECCAO-GERAL DAS CONSTRUCCOES PUBLICAS
DIRECCAO DAS CONSTRUCCOES ESCOLARES DO NORT
16 NOV 1977
178 Proc. J

DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES

DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

cab. 2907

[Handwritten signature]

AUTO DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS

Empreitada Faculdade de Ciências da U.P. - Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio - Obras de conservação das habitações dos jardineiros

2ª. Situação

Aos trinta e um dias do mês de Outubro mil novecentos e setenta e sete compareceram no local onde estão sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, adjudicada a Manuel de Sousa Oliveira

por proposta aprovada por desp. de 28/4/77 do S.E.O.P.jc de 197 na importância de Esc. 359 160\$00

o Engenheiro Civil - António Manuel Lima e Silva Costa e o adjudicatário, Manuel de Sousa Oliveira

a fim de, em harmonia com as condições do programa do concurso e condições gerais do respectivo caderno de encargos, procederem ao exame e medição dos trabalhos, tendo verificado que se encontram executadas as quantidades de trabalhos que constam nas folhas de medição de trabalhos anexas rubricadas pelos intervenientes:

CÓDIGO	DESIGNAÇÃO (RESUMO)	Importâncias totais
	Valor dos trabalhos realizados	59 196\$00

DESCONTOS:

___ % para garantia
0.5 % para C. G. de Aposentações

Importância líquida a receber 296\$00
58 900\$00

importa na quantia de cinquenta e nove mil cento e noventa e seis escudos

E nada mais havendo a tratar se lavrou o presente auto que depois de lido e julgado conforme, vai ser assinado pelo funcionário que nele tomou parte pelo adjudicatário.

O representante da Direcção-Geral *[Handwritten signature]*

O adjudicatário *[Handwritten signature]*

Visto Em 11 / 11 / 1977

Director *[Handwritten signature]*

CERTIDÃO

Certifico que Manuel de Sousa Oliveira, interessado no auto junto de 31/10/77, apresentou nestes Serviços certidão comprovativa de que tem a sua situação regularizada com a Previdência, nos termos da alínea b) do nº.5 do Despacho Normativo nº. 47/77 do gabinete do Snr. Ministro dos Assuntos Sociais.

Director das Construções Escolares do Norte,

J. A. T. de Carvalho
(Júlio Augusto do Amaral Teixeira de Carvalho)

143-0-02
06-10-01-31-e)

DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES

AUTO DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS

DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

Empreitada Faculdade de Ciências
de U.P. - Instituto Botânico Dr.
Conçalo Sampaio - Obras de conser-
vação das habitações dos jardineiros

Cab. 2907

LAUDO
Revisão
Por: *[Signature]*

1. Situação

Aos trinta dias do mês de Setembro mil novecentos e noventa e sete compareceram no local onde estão sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, adjudicada a Manuel de Sousa Oliveira

por proposta aprovada por desp. de 25/4/77 do Secret. de Estado das C.P. de 197 na importância de Esc. 359 160\$00

o Engenheiro Civil - António Manuel Lima e Silva Costa e o adjudicatário representante

a fim de, em harmonia com as condições do programa do concurso e condições gerais do respectivo caderno de encargos, procederem ao exame e medição dos trabalhos, tendo verificado que se encontram executadas as quantidades de trabalhos que constam nas folhas de medição de trabalhos anexas rubricadas pelos intervenientes:

CÓDIGO	DESIGNAÇÃO (RESUMO)	Importâncias totais
	Valor dos trabalhos realizados	300 000\$00

DESCONTOS:

.....% para garantia
<u>0,5</u> % para C. G. de Aposentações	<u>1 500\$00</u>
.....
.....
Importância líquida a receber	<u>1 500\$00</u>
importa na quantia de <u>trezentos mil escudos</u>	<u>298 500\$00</u>

E nada mais havendo a tratar se lavrou o presente auto que depois de lido e julgado conforme, vai ser assinado pelo funcionário que nele tomou parte e pelo adjudicatário.

O representante da Direcção-Geral *[Signature]*
O adjudicatário *[Signature]*

Visto
Em 10 / 10 / 1977
Director *[Signature]*

CERTIDÃO

Certifico que Manuel de Sousa Oliveira, interessado no auto junto de 30/9/77, apresentou nestes Serviços certidão comprovativa de que tem a sua situação regularizada com a Previdência, nos termos da alínea b) do nº.5 do Despacho Normativo nº. 47/77 do gabinete do Snr. Ministro dos Assuntos Sociais.

O Director das Construções Escolares do Norte,
Júlio Augusto do Amaral Teixeira de Carvalho
(Júlio Augusto do Amaral Teixeira de Carvalho)

U. PORTO

arquivo
central

Ao Empreiteiro
Manuel de Sousa Oliveira
Pedra Alva-Arcozelo
VILA NOVA DE GAIA

OFICIO

3231 CEN/U.

12 MAI 1977

"Universidade do Porto-Faculdade de Ciências"
-Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Bampaio-
-Obras de conservação das habitações dos jardineiros-

Para conhecimento de V.Sa. e devidos efeitos, comunico que foi superiormente aprovada a sua proposta na importância de esc:- 359 196\$00, para a execução das obras em epígrafe.

A fim de ser legalizado o respectivo processo, deve V.Sa. enviar a esta Direcção 5 selos fiscais de 15\$00 cada.

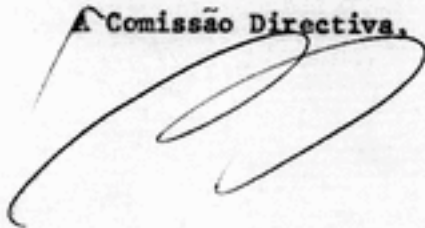
*

Devem também enviar a esta Direcção a guia de depósito definitivo no valor de esc:- 17 959\$80.

O respectivo depósito deve ser feito à ordem do Engenheiro Director das Construções Escolares do Norte.

Com os melhores cumprimentos.

A Comissão Directiva.



DP.



MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES

Telej. 89 80 17/22
LISBOA-5

10-5-77.
Ao sig. de Lisboa
Planeamento
A adjudicação
P. Carles

Exm^o. Senhor
Director das Construções Escolares
do Norte
Rua Julio Diniz, 826-4^o.
PORTO

Sua referência

Sua comunicação de

Nossa referência
Ofício n.º

465

Praça de Alameda, 12 - LISBOA - 5

ASSUNTO: -Universidade do Porto
-Faculdade de Ciências
-Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio
-Obras de conservação das habitações dos
jardineiros

DIU/SET
P^o.OCP. 00
-5. MAI 1977

Junto remeto a V. Ex.^o(^o) o(s) documento(s) a seguir indicado(s) respeitante(s) ao assunto em epígrafe:

- Fotocópia da Proposta n.º.116/CEN de 20.4.77, contendo despacho de 28.4.77, que autoriza a adjudicação dos trabalhos em epígrafe à firma Manuel de Sousa Oliveira por Esc: 359 196\$00 e prazo de 60 dias.
- Fotocópia da proposta da firma e da s/relação de preços unitários
- Fotocópia da memória descritiva aprovada por despacho de 28.4.77.
 - Para conhecimento e v/ arquivo
 - Para conhecimento e devolução
 - Para informação
 - Para os devidos fins

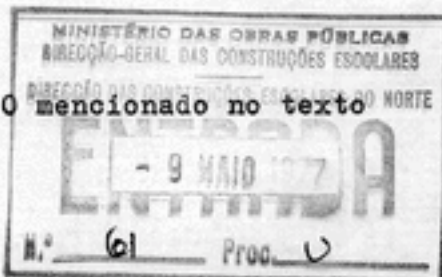
NOTA: - E também para pedir à firma 5 selos fiscais de 15\$00 para legalização do processo

Com os melhores cumprimentos
O DIRECTOR DOS SERVIÇOS

Rogério Leão de Almeida

Rogério Leão de Almeida
(Eng^o)

ANEXO: - 0 mencionado no texto



EH/HAM.

S. R.
 MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
~~MINISTÉRIO DO EQUIPAMENTO SOCIAL E DO AMBIENTE~~
DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES
 DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

AUTORIZO
 Por delegação de Sua Excelência o
 Secretário de Estado das Obras Públicas
 28/1/77
 O SUBDIRECTOR-GERAL
 MARIO ROQUES LOPES

✓
 À Contractação: Anote-se.
 À DIV: Cont.º, ~~Trabalho~~
 Te-se o CEN.
 28.01.77
 MARIO ROQUES LOPES

1 CEN.
 3.1.77
 Galdy

Contratação
 CONTROLE
 28/4/77
 M. Sá

PROPOSTA N.º 116, CEN/U.

ASSUNTO: "Universidade do Porto-Faculdade de Ciências"
 -Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio-
 -Obras de conservação das habitações dos jardineiros-

O. G. E. -- Cap.º	Art.º	N.º	All.º	- 200 000\$00
--- Cap.º	Art.º	N.º	All.º	159 196\$00 A sair pelo Liceu Nacio- 359 196\$00 nal de Vila Real

Por ser muito urgente a execução das obras em epígrafe, elaborou-se o presente orçamento que totaliza a importância de esc:- 399 940\$00, e que se submete à apreciação de V.Exa.

Dada a premente necessidade de realização das obras, e na persuasão de que o referido orçamento mereça aprovação, promoveu esta Direcção, em 12 do corrente mês, um concurso limitado, nos termos do Artº. 2º do Decreto-Lei nº.48 234, de 31.1.1968, entre as firmas abaixo designadas, de comprovada idoneidade e capacidade técnica, com prazo de execução de 60 dias:

M. Sá
 26/4/77

Ferreira dos Santos & Rodrigues,Lda
David de Oliveira,Lda
Manuel de Sousa Oliveira
ROM-Sociedade de Revestimentos Organometálicos,Lda
Construções Espaço,Lda
Sociedade de Construções Soares da Costa,SARL

tendo sido recebidas as seguintes propostas:

Sociedade de Construções Soares da Costa,SARL -----	528 300\$00
ROM-Sociedade de Revestimentos Organometálicos,Lda-----	470 930\$00
Construções Espaço,Lda -----	449 590\$00
Ferreira dos Santos & Rodrigues,Lda -----	446 700\$00
David de Oliveira,Lda -----	389 164\$00
Manuel de Sousa Oliveira -----	359 196\$00. ✓

Afigura-se que esta última proposta é muito vantajosa aos interesses do Estado porque é a única inferior ao preço-base, obriga o concorrente a concluir as obras no prazo estipulado, obedece ao caderno de encargos e o titular tem demonstrado, noutras obras por si efectuadas, possuir qualidades que garantem a boa execução desta empreitada.

Sugere-se, pois, a V.Exa. que a empreitada seja adjudicada a Manuel de Sousa Oliveira pela importância de esc:- 359 196\$00, com dispensa das formalidades de concurso público e contrato escrito, ao abrigo, respectivamente, do disposto no corpo do artº. 8º e § único do artº. 9º e Artº. 12º do Decreto-Lei nº. 41 375, de 19.11.57, visto tratar-se de uma obra urgente, de execução simples e sem necessidade de estipulação de quaisquer cláusulas particulares, além do preço e do prazo.

Mais se sugere a V.Exa. a concessão da verba de esc:- 359 196\$00, para satisfação do presente encargo, a qual tem cabimento na rubrica orçamental em referência.

PORTO, 20. ABR 1977

À Comissão Directiva,
Comissão Directiva da Direcção-Geral das Construções Escolares

LISBOA

MP/DP

ANEXO: 6 propostas.

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
 Direcção-Geral das Construções Escolares
 Departamento Administrativo
 22 ABR 1977
 N.º 339-CAB/Sec. *C. Registo*

arquivo central

1000/01.02.04/10.01.31-c) / 143.002
 10/01/91e)

		359 196 00	2907	
		359 196 00		
	20/4 77	6		
	f. Bruno		26.4.77	

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
 Direcção-Geral das Construções Escolares
 Direcção das Instalações Escolares
 3 MAIO 1977
 N.º 472/77 Proc. OCP.00

MINISTÉRIO DO EQUIPAMENTO SOCIAL
 Direcção-Geral das Construções Escolares
 Comissão Directiva
 27 ABR. 1977
 Liv. 2. Fol. 203. N.º 3391
 P.º N.º

Manuel de Sousa Oliveira

CONSTRUTOR CIVIL DIPLOMADO

PEDRA ALVA - ARCOZELO - GAIA

TELEFONE, 962-255

Proposta

1125-32

12/4/77

*Luelly
Costa*

Manuel de Sousa Oliveira, casado, Construtor Civil, residente no lugar da Pedra Alva, freguesia de Arcozelo, do concelho de Vila Nova de Gaia, titular de Espreiteiro de Obras Publicas, com o Alvará n.º 1754, 1ª categoria, construção civil, 1ª classe, depois de ter tomado perfeito conhecimento do objecto da empreitada de " Universidade de Porto-Faculdade de Ciências"- Instituto de Botânica dr. Gonçalo Sampaio- Obras de Conservação das Habitações dos Jardineiros, a que se refere o convite datado de 26 de Março de 1977, obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada em conformidade com o caderno de encargos pela importância de 359.196\$00 (trezentos e cinquenta e nove mil cento e noventa e seis escudos e no prazo de 60 dias.

Mais declara que renuncia a qualquer foro especial e se submete em tudo e que respeitar à execução de seu contrato ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Porto, 12 de Abril de 1977

O construtor Civil

Manuel de Sousa Oliveira

arquivo
central

Manuel de Sousa Oliveira

CONSTRUTOR CIVIL DIPLOMADO

PEDRA ALVA - ARCOZELO - GAIA

TELEFONE, 962-255

1172-30

12/4/77
Muller
Lopes

Relação de Preços Unitários para a empreitada

de " Universidade de Porto - Faculdade de Ciências " - Instituto de
Botânica dr. Gonçalo Sampaio - Obras de Conservação das habitações dos
Jardineiros.

Capítulo Único

Artigo 1º	Rrv	320,00	n.2.	a	30000	9.600000
"	2º	80,00	"	"	300000	24.000000
"	3º	48,00	n.1.	"	600000	28.800000
"	4º	80,00	"	"	250000	20.000000
"	5º	30,00	"	"	150000	4.500000
"	6º	280,00	n.2.	"	60000	16.800000
"	7º	30,00	"	"	2.200000	66.000000
"	8º	4,50	"	"	2.200000	9.900000
"	9º	20,00	n.1.	"	300000	6.000000
"	10º	100,00	n.2.	"	120000	12.000000
"	11º	250,00	"	"	130000	32.500000
"	12º	270,00	"	"	100000	27.000000
"	13º	250,00	"	"	60000	15.000000
"	14º	800,00	"	"	50000	40.000000
"	15º	40,00	"	"	250000	10.000000
"	16º	100,00	"	"	250000	25.000000
"	17º	33,60	"	"	360000	12.096000
Soma						359.196000

Porto, 12 de Abril de 1977

O construtor Civil

Manuel de Sousa Oliveira

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES
DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

UNIVERSIDADE DO PORTO
FACULDADE DE CIÊNCIAS
INSTITUTO DE BOTÂNICA Dr. GONÇALO SAMPAIO
OBRAS DE CONSERVAÇÃO DAS HABITAÇÕES DOS
JARDINEIROS

APROVO
 Em 28/4/1977
 DIRECTOR-GERAL
 GONÇALO SAMPAIO
 GONÇALO SAMPAIO

MEMÓRIA DESCRITIVA

Refere-se este orçamento a trabalhos a levar a efeito nas habitações dos jardineiros do Instituto Botânico, para reparações de carácter urgente, dado que a deterioração de coberturas, rebocos e caixilhos começam a originar a total degradação do edifício.

Assim prevêem-se os seguintes trabalhos:

- Reparação geral das coberturas com alteração do remate exterior (beiral duplo em completa ruína) prevendo-se a execução duma cornija de betão e beiral simples;
- Reparação geral da estrutura da cobertura com substituição de algumas peças que se encontram deterioradas e desempenho das superfícies da cobertura;
- Substituição de caixilhos e portas exteriores que se apresentam completamente arruinadas;
- Reparação de tectos de estuque;
- Substituição de rebocos exteriores e interiores arruinados e pintura das paredes a tinta plástica.

Importam estes trabalhos na quantia de esc:- 399 940\$00.

PORTO, 25 de Março de 1977

O Engenheiro Civil

António Manuel Lima e Silva Costa
 (António Manuel Lima e Silva Costa)

DP.

VISTO

em 20/4/1977
 O ENQ. DIRECTOR

PROPOSTA

116 GEN/U.

F. Garcia

"Universidade do Porto-Faculdade de Ciências"

-Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio-

-Obras de conservação das habitações dos jardineiros-

- 200 000\$00

159 196\$00 A sair pelo Liceu Nacio-

359 196\$00 mal de Vila Real

Por ser muito urgente a execução das obras em epígrafe, elaborou-se o presente orçamento que totaliza a importância de esc:- 399 940\$00, e que se submete à apreciação de V.Exa.

Dada a presente necessidade de realização das obras, e na persuasão de que o referido orçamento mereça aprovação, promoveu esta Direcção, em 12 do corrente mês, um concurso limitado, nos termos do Artº. 29 do Decreto-Lei nº.48 234, de 31.1.1968, entre as firmas abaixo designadas, de comprovada idoneidade e capacidade técnica, com prazo de execução de 60 dias:

Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda
 David de Oliveira, Lda
 Manuel de Sousa Oliveira
 ROM-Sociedade de Revestimentos Organometálicos, Lda
 Construções Espaço, Lda
 Sociedade de Construções Soares da Costa, SARL

tendo sido recebidas as seguintes propostas:

Sociedade de Construções Soares da Costa, SARL	-----	528 300\$00
ROM-Sociedade de Revestimentos Organometálicos, Lda	-----	470 930\$00
Construções Espaço, Lda	-----	449 590\$00
Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda	-----	446 700\$00
David de Oliveira, Lda	-----	389 164\$00
Manuel de Sousa Oliveira	-----	359 196\$00.

Afigura-se que esta última proposta é muito vantajosa aos interesses do Estado porque é a única inferior ao preço-base, obriga o concorrente a concluir as obras no prazo estipulado, obedece ao caderno de encargos e o titular tem demonstrado, noutras obras por si efectuadas, possuir qualidades que garantem a boa execução desta empreitada.

Sugere-se, pois, a V.Exa. que a empreitada seja adjudicada a Manuel de Sousa Oliveira pela importância de esc:- 359 196\$00, com dispensa das formalidades de concurso público e contrato escrito, ao abrigo, respectivamente, do disposto no corpo de artº. 8º e § único do artº. 9º e Artº. 12º do Decreto-Lei nº. 41 375, de 19.11.57, visto tratar-se de uma obra urgente, de execução simples e sem necessidade de estipulação de quaisquer cláusulas particulares, além do preço e do prazo.

Mais se sugere a V.Exa. a concessão da verba de esc:- 359 196\$00, para satisfação do presente encargo, a qual tem cabimento na rubrica orçamental em referência.

PORTO,
20. ABR. 1977

A Comissão Directiva,

À
Comissão Directiva da Direcção-Geral das Construções Escolares

LISBOA

MP/DP

ANEXO: 6 propostas.

Sociedade de Construções Espago, Lda
 Manuel de Sousa Oliveira
 David de Oliveira, Lda
 Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda

Sendo sido recebidas as seguintes propostas:
 Sociedade de Construções Espago, Lda, 328 300\$00
 Sociedade de Investimentos Organizacionais, Lda, 470 200\$00
 Construções Espago, Lda, 442 200\$00
 Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda, 442 700\$00
 David de Oliveira, Lda, 389 166\$00
 Manuel de Sousa Oliveira, 389 166\$00

Alguns-se que esta licitação proposta é muito vantajosa aos interesses do Estado porque é a única inferior ao preço-base, ou seja o concorrente a cumprir as obras no prazo estipulado, obedecendo ao contrato de encargos e o licitante tem demonstrado, nos seus planos para a execução, possuir qualidades que garantem a boa execução desta empreitada.

O Sr. Engenheiro de 1.ª Classe, Sr. Vitor, que a empreitada seja adjudicada a Manuel de Sousa Oliveira pela importância de 389 166\$00, com dispêndio das formalidades de concurso público e concurso escrito, no artigo, respectivamente, do Regulamento no artigo 1.º e 2.º do Decreto-Lei nº 139 de 1976, visto tratar-se de uma obra urgente, de execução simples e sem necessidade de contratação de particulares, além do preço de 389 166\$00.

Reduzir	MOYDGE	Distribuição financeira	9.100.3100
	Códigos	Valor	
Cobrimento	Quantidade	Valor	
	Comprovação orçamental	Valor	389 166 00
Data		20/4 77 G	
Assinatura		f. Barroso	

PORTO, 20.04.1977
 Engenheiro de 1.ª Classe
 Vitor

Manuel de Sousa Oliveira

CONSTRUTOR CIVIL DIPLOMADO

PEDRA ALVA - ARCOZELO - GAIA

TELEFONE, 962-255

1172-62

Preposta

Manuel de Sousa Oliveira, casado, Construtor Civil, residente no lugar da Pedra Alva, freguesia de Arcosóe, do concelho de Vila Nova de Gaia, titular de Espreiteiro de Obras Publicas, com o Alvará n.º 1754, 1ª categoria, construção civil, 1ª classe, depois de ter tomado perfeito conhecimento do objecto da espreitada de " Universidade de Ferte-Faculdade de Ciencias" - Instituto de Estática dr. Gonçalo Sampaio- Obras de Conservação das Habitações dos Jardineiros, a que se refere o convite datado de 26 de Março de 1977, obriga-se a executar todos os trabalhos queconstituem essa espreitada em conformidade com o caderno de encargos pela importância de 359.196\$00 (trezentos cinquenta nove mil cento noventa seis escudos e no prazo de 60 dias.

Mais declara que renuncia a qualquer foro especial e se submete em tudo e que respeitar à execução do seu contrato ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Ferte, 12 de Abril de 1977

O construtor Civil

Manuel de Sousa Oliveira

arquivo
central

Relação de Preços Unitários para a empreitada

de " Universidade de Porto- Faculdade de Ciências " - Instituto de
Botânica dr. Gonçalo Sampaio - Obras de Conservação das habitações dos
Jardineiros.

Capítulo Único

Artigo 1º	Rxc	320,00	m.2.	a	30\$00	9.600\$00
"	2º	80,00	"	"	300\$00	24.000\$00
"	3º	48,00	m.1.	"	600\$00	28.800\$00
"	4º	80,00	"	"	250\$00	20.000\$00
"	5º	30,00	"	"	150\$00	4.500\$00
"	6º	280,00	m.2.	"	60\$00	16.800\$00
"	7º	30,00	"	"	2.200\$00	66.000\$00
"	8º	4,50	"	"	2.200\$00	9.900\$00
"	9º	20,00	m.1.	"	300\$00	6.000\$00
"	10º	100,00	m.2.	"	120\$00	12.000\$00
"	11º	250,00	"	"	130\$00	32.500\$00
"	12º	270,00	"	"	100\$00	27.000\$00
"	13º	250,00	"	"	60\$00	15.000\$00
"	14º	800,00	"	"	50\$00	40.000\$00
"	15º	40,00	"	"	250\$00	10.000\$00
"	16º	100,00	"	"	250\$00	25.000\$00
"	17º	33,60	"	"	360\$00	12.096\$00
Soma						359.196\$00

Porto, 12 de Abril de 1977

O construtor Civil

Manuel de Sousa Oliveira

PROPOSTA

David de Oliveira, Limitada, sociedade de construções civis, com Sêde na Rua dos Felizes, nº. 82-Porto, titular do Alvará de Empreiteiro de Obras Públicas nº. 524, na 1ª. Categoria, Construção Civil (Edifícios), 1ª. Classe, publicado no Diário do Governo, II. Série, nº. 168, de 20 de Julho de 1957, depois de ter tomado perfeito conhecimento do objecto da empreitada de "FACULDADE DE CIÊNCIAS DA UNIVERSIDADE DO PORTO - INSTITUTO DE BOTÂNICA DR. GONÇALO SAMPAIO - OBRAS DE CONSERVAÇÃO DAS HABITAÇÕES DOS JARDINEIROS", a que se refere o convite datado de 26 de Março de 1977, obriga-se a executar a referida empreitada, de harmonia com o Caderno de Encargos, pela quantia de ESC... 389.164,00 (trezentos e oitenta e nove mil cento e sessenta e quatro escudos), conforme lista dos preços unitários constantes do orçamento do projecto, no prazo de execução de 60 (sessenta) dias.

Mais declara que renuncia a qualquer foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução de seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Porto, 11 de Abril de 1977

David de Oliveira, Limitada

RELAÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA A EMPREITADA DE "FACULDADE DE
CIÊNCIAS DA UNIVERSIDADE DO PORTO - INSTITUTO DE BOTÂNICA DR.
GONÇALO SAMPAIO - OBRAS DE CONSERVAÇÃO DAS HABITAÇÕES DOS
JARDINEIROS"

CAPÍTULO ÚNICO

Artº. 1º.	320,00 m2	a	70000	22.400000
" 2º.	80,00 m1	a	400000	32.000000
" 3º.	48,00 m1	a	750000	36.000000
" 4º.	80,00 m1	a	120000	9.600000
" 5º.	30,00 m1	a	145000	4.350000
" 6º.	280,00 m2	a	130000	36.400000
" 7º.	30,00 m2	a	1.100000	33.000000
" 8º.	4,50 m2	a	1.800000	8.100000
" 9º.	20,00 m1	a	430000	8.600000
" 10º.	100,00 m2	a	80000	8.000000
" 11º.	250,00 m2	a	150000	37.500000
" 12º.	270,00 m2	a	110000	29.700000
" 13º.	250,00 m2	a	75000	18.750000
" 14º.	800,00 m2	a	70000	56.000000
" 15º.	40,00 m2	a	250000	10.000000
" 16º.	100,00 m2	a	265000	26.500000
" 17º.	33,60 m2	a	365000	12.264000
			ESC.....	<u>389.164000</u>

Porto, 11 de Abril de 1977

Luís de Oliveira, S. M. S.

FERREIRA DOS SANTOS & RODRIGUES, L.^{da}

(SUCESSORES DE CLEMENTE F. RODRIGUES)

CONSTRUÇÕES CIVIS

ALVARÁS N.º 3074 - 3384

RUA SANTA CATARINA, 618-1.º

Telefone, 26509

PORTO, 6 de Abril de 1977

PROPOSTA

A firma, Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda, com sede na Rua Santa Catarina, 618-1º, desta cidade, titular do alvará de empreiteira de Obras Públicas nº 3074, depois de ter tomado conhecimento do objecto da empreitada de "UNIVERSIDADE DO PORTO-FACUDDADE DE CIÊNCIAS-INSTITUTO DE BOTÂNICA DR. GONÇALO SAMPAIO-Obras de conservação das habitações dos jardineiros", a que se refere o convite datado de 26/3/1977, obriga-se a executar a referida empreitada, de harmonia com o Caderno de Encargos, pela quantia de Esc. 446.700\$00 (QUATROCENTOS QUARENTA E SEIS MIL E SETECENTOS ESCUDOS), conforme lista de preços unitários apensa a esta proposta e que dela faz parte integrante, e no prazo de 60 dias.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar á execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda

Ferreira dos Santos & Rodrigues, L.^{da}
 (Sucessores de Clemente F. Rodrigues)
CONSTRUÇÕES CIVIS
 Rua Santa Catarina, 618-1.º
 Telefone 26509 - PORTO

FERREIRA DOS SANTOS & RODRIGUES, L.^{da}

(SUCESSORES DE CLEMENTE F. RODRIGUES)

CONSTRUÇÕES CIVIS

ALVARÁS N.º 3074 - 3384

RUA SANTA CATARINA, 618-1.º

Telefone, 26509

PORTO, 6 de Abril de 1977

Relação dos preços unitários que serviram de base á proposta da empreitada "UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE DE CIÊNCIAS-INSTITUTO DE BOTÂNICA DR. GONÇALO SAMPAIO-Obras de conservação das habitações dos jardineiros"

Capº Único

1º	Reparação geral do telhado	320,00	50\$00	16.000\$00
2º	Construção de beirado c/telha	80,00	80\$00	6.400\$00
3º	Execução cornija em betão armado	48,00	500\$00	24.000\$00
4º	Fornecimento e assentamento caleira	80,00	190\$00	15.200\$00
5º	Idem tubo de queda 0,12	30,00	220\$00	6.600\$00
6º	Reparação geral da armação	280,00	80\$00	22.400\$00
7º	Caixilhos pinho pré-imunizados	30,00	2000\$00	60.000\$00
8º	Idem de portas	4,50	2500\$00	11.250\$00
9º	Soleira de betão	20,00	698\$00	13.960\$00
10º	Reparação de tectos de estuque	100,00	100\$00	10.000\$00
11º	Emboço e reboco exterior	250,00	250\$00	62.500\$00
12º	Idem, idem interior	270,00	210\$00	56.700\$00
13º	Pintura a tinta plástica, exterior	250,00	85\$00	21.250\$00
14º	Idem, idem, interior	800,00	70\$00	56.000\$00
15º	Pintura sobre madeira	40,00	350\$00	14.000\$00
16º	Idem, idem s/madeiras existentes	100,00	370\$00	37.000\$00
17º	Fornecimento e colocação vidro 3mm	33,60	400\$00	13.440\$00

Esc..... 446.700\$00

Ferreira dos Santos & Rodrigues, L.^{da}
 (Sucessores de Clemente F. Rodrigues)
CONSTRUÇÕES CIVIS
 Rua Santa Catarina, 618-1.º
 Telefone 26509 - PORTO

SOC. **CONSTRUÇÕES ESPAÇO, LDA.**
 RUA JÚLIO DINIS, 845-2º ESQ. • TELEFONE 690581 • PORTO

EMPREITADA DE " UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE DE CIÊNCIAS "
-Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio-
-Obras de conservação das habitações dos jardineiros-

PROPOSTA

A Sociedade de Construções Espaço, Lda., com sede na Rua de Júlio Dinis, 845-2º Esq., desta cidade, titular do alvará de empreiteiro de obras públicas nº.7934 - 1ª Categoria - - 5ª Subcategoria - 2ª Classe (subclasse B), depois de ter tomado conhecimento da empreitada de " UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE DE CIÊNCIAS " -Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio- -Obras de conservação das habitações dos jardineiros-, a que se refere o convite datado de 26 de Março de 1977, obriga-se a executar a referida empreitada, de harmonia com o Caderno de Encargos pela quantia de Esc:449.590\$00 (QUATROCENTOS E QUARENTA E NOVE MIL QUINHENTOS E NOVENTA ESCUDOS), conforme a lista de preços unitários anexa a esta proposta e que dela faz parte integrante e no prazo de 60 dias.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, no que se achar prescrito na legislação em vigor.

Porto, 12 de Abril de 1977

Soc. CONSTRUÇÕES ESPAÇO, LDA.
 AGENCIA

[Handwritten signature]

SOC. CONSTRUÇÕES ESPAÇO, LDA.
Rau Júlio Dinis, 845-2.º Esq. Telef. 690561 - Porto

Art.º	DESIGNAÇÃO	Unidades	Preços Unitários	TOTAIS
	<i>Transporte</i>			
	UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE DE CIÊNCIAS INSTITUTO DE BOTÂNICA DR. GONCALO SAMPAIO -Obras de conservação das habitações dos jardineiros- CAPITULO ÚNICO			
1º	Reparação geral da cobertura incluindo levantamento de toda a telha, reassentamento com substituição da deteriorada, rufos, uniões e guieiros.	320,00m ²	80\$00	25.600\$00
2º	Construção de beiral com telha "Lusa".	80,00m ²	300\$00	24.000\$00
3º	Execução de cornija de betão fracamente armado com a secção de 0,70x0,15.	48,0m	850\$00	40.800\$00
4º	Fornecimento e assentamento de calçeira de P.V.C. de diâmetro 0,20m incluindo escáfulas de ferro galvanizado espaçadas 1,5m, topos simples e de descarga.	80,00m	230\$00	18.400\$00
5º	Tubo de queda em P. V. C. de ϕ 0,12m, incluindo escáfulas em ferro galvanizado.	30,00m	200\$00	6.000\$00
6º	Reparação geral da armação do telhado incluindo substituição das peças deterioradas e desempenar as superfícies da cobertura.	280,00m ²	100\$00	28.000\$00
7º	Fornecimento e assentamento de caixilhos de pinho pré-impregnado incluindo remoção dos existentes.	30,00m ²	2.200\$00	66.000\$00
8º	Fornecimento e assentamento de portas de pinho pré-impregnado incluindo dobradiças, fechos de segurança e fechaduras tipo Yale.	4,50m ²	2.400\$00	10.800\$00
9º	Soleiras de cimento nos vãos em que as existentes são de madeira.	20,00m	250\$00	5.000\$00
10º	Reparação de tectos de estuque, incluindo substituição de fasquio apodrecido e demolição e reconstrução dos estuques abalados.	100,00m ²	150\$00	15.000\$00
	<i>A transportar</i>			239.600\$00

Art.º	DESIGNAÇÃO	Unidades	Preços Unitários	TOTAIS
	<i>Transporte</i>			239.600\$00
11º	Emboço e reboco exterior com argamassa de cal hidraulica, cimento e areia ao traço 1:1,6 em volume, incluindo demolição dos existentes.	m2 250,00	200\$00	50.000\$00
12º	Emboço e reboco interior com argamassa de cal hidraulica e areia ao traço 1:6 em volume, incluindo remoção dos existentes.	m2 270,00	180\$00	48.600\$00
13º	Pintura a tinta plástica em exterior incluindo uma demão de isolante.	m2 250,00	75\$00	18.750\$00
14º	Pintura a tinta plástica em paredes interiores incluindo refechar juntas e limpeza das superficies.	m2 800,00	65\$00	52.000\$00
15º	Pintura sobre madeira a duas demões de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de emassar e aparelhar.	m2 40,00	180\$00	7.200\$00
16º	Pintura sobre madeiras interiores em caixilhos, portas, rodapés e guarnições, a duas demões de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de queimar, aparelhar e emassar.	m2 100,00	200\$00	20.000\$00
17º	Fornecimento e assentamento de vidraça de 3mm sobre caixilharia de madeira.	m2 33,60	400\$00	<u>13.440\$00</u>
				449.590\$00
	<i>A transportar</i>			



soc. de revestimentos organometálicos, lda.

L. DA IGREJA DE PARANHOS, 20
TELEF. 481612
PORTO

A
Direcção-Geral das Construções Escolares
do Norte
Rua Júlio Dinis, 826-4º

PORTO

v/ REP.

n/ REP. 241/77

PORTO, 11 de Abril de 1977

ASSUNTO:

PROPOSTA

ROM-Sociedade de Revestimentos Organometálicos, Lda., com sede no Largo da Igreja de Paranhos, 20 - Porto, possuidores dos alvarás de Empreiteiros de Obras Públicas nºs 8224 "Protecção de estruturas metálicas, incluindo a sua metalização" e nº 8225 "Estuques, pinturas e outros revestimentos correntes", depois de ter tomado perfeito conhecimento do objecto da empreitada de "UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE DE CIÊNCIAS"-INS. ILLUO DE BOTANICA LE. GONÇALO SALGADO-OBRAS DE CONSERVAÇÃO DAS MANTENÇÕES DOS JARDINS-., a que se refere o convite datado de 26 de Março de 1977, obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada em conformidade com o caderno de encargos, pelo preço global de esc. 470 930\$00 (Quatrocentos e setenta mil, novecentos e trinta escudos) e no prazo de 60 dias.

Mais declara que renuncia a qualquer foro especial e se submete em tudo o que respeitar à execução do seu contracto e ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Porto, 11 de Abril de 1977

ROM-Soc. de Revestimentos Organometálicos, Lda.
O GERENTE

Lucinda Rosa Fernandes de Fousee

Revestimentos · Isolamentos · Pinturas Industriais

UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE DE CIÊNCIAS
INSTITUTO DE BOTÂNICA DR. GONÇALO SAMPAIO

OPRAS DE CONSERVAÇÃO DAS HABITAÇÕES DOS
JARDINEIROS

CAPITULO UNICO

<u>Artº 1º</u> - Reparação geral da cobertura incluindo levantamento de toda a telha, reassentamento com substituição da deteriorada, rufos, uniões e guieiros.	320,00m ²	150\$00	48 000\$00
<u>Artº 2º</u> - Construção de beiral com telha "Lusa".	80,00m ²	130\$00	10 400\$00
<u>Artº 3º</u> - Execução de cornija de betão fracamente armado com a secção de 0,70x0,15	48,0m	400\$00	19 200\$00
<u>Artº 4º</u> - Fornecimento e assentamento de caleira de P.V.C. de diâmetro 0,20m incluindo escáfulas de ferro galvanizado espeçadas 1,5m, topos simples e de descarga.	80,00m	210\$00	16 800\$00
<u>Artº 5º</u> - Tubo de queda em P.V.C. de ø 0,12m, incluindo escáfulas em ferro galvanizado.	30,00m	180\$00	5 400\$00
<u>Artº 6º</u> - Reparação geral da armação do telhado incluindo substituição das peças deterioradas, e desempenar as superfícies da cobertura.	280,00m ²	500\$00	140 000\$00
<u>Artº 7º</u> - Fornecimento e assentamento de caixilhos de pinho pré-imunizado incluindo remoção dos existentes.	30,00m ²	1 000\$00	30 000\$00
<u>Artº 8º</u> - Fornecimento e assentamento de portas de pinho pré-imunizado incluindo dobradiças, fechos de segurança e fechaduras tipo yale.	4,50m ²	2 800\$00	12 600\$00

Revis

arquivo central 16 800\$00

RDM-Soc. de Revestimentos Geométricos, Lda.
Largo da Igreja de Paranhos, 20
Telef. 481612
PORTO

<u>Artº 9º</u> - Soleiras de cimento nos vãos na que as existentes são de madeira.	20,00m	130\$00	2 600\$00
<u>Artº10º</u> - Reparação de tectos de estuque incluindo substituição de fasquio aprofecido e demolição e reconstrução dos estuques abalados.	100,00m2	160\$00	16 000\$00
<u>Artº11º</u> - Emboço e reboco exterior com argamassa de cal hidráulica, cimento e areia ao traço 1:1:6 em volume, incluindo demolição dos existentes.	250,00m2	130\$00	32 500\$00
<u>Artº 12º</u> - Emboço e reboco interior com argamassa de cal hidráulica e areia ao traço 1:6 em volume, incluindo remoção dos existentes.	270,00m2	130\$00	35 100\$00
<u>Artº13º</u> - Pintura a tinta plástica em exterior incluindo 1 demão de isolante.	250,00m2	65\$00	16 250\$00
<u>Artº14º</u> - Pintura a tinta plástica em paredes interiores incluindo refechar juntas e limpeza das superficies.	300,00m2	60\$00	48 000\$00
<u>Artº15º</u> - Pintura sobre madeira a 2 demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de emassar e aparelhar.	40,00m2	200\$00	8 000\$00
<u>Artº16º</u> - Pintura sobre madeiras interiores em caixilhos, portas, rodapés e guarnições, a 2 demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de queimar, aparelhar e emassar.	100,00m2	200\$00	20 000\$00
<u>Artº17º</u> - Fornecimento e assentamento de vidraça de 3mm sobre caixilharia de madeira.	13,60m2	300\$00	10 080\$00
	TOTAL		470 930\$00

arquivo
central


SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA

S. A. R. L.

SEDE - RUA DO ALMADA, 597 - PORTO - PORTUGAL - TELEF. 29274 - 10 LINHAS

DELEGACAO - RUA DO VIRIATO, 25-1 - DTO. - LISBOA 1 - TELEF. 58610-553936

SECÇÃO

V/ REF.

PORTO.

N/ REF. **P. Nº. 272/77- HR/MI** ASSUNTO-

A Sociedade de Construções Soares da Costa, Sarl., com sede na Rua do Almada, 597 - Porto, titular do alvará de empreiteiro de obras públicas nº 6.534 da 1ª subcategoria da I categoria na subclasse B da 4ª classe, depois de ter tomado perfeito conhecimento do objecto da empreitada de "Universidade do Porto - Faculdade de Ciências - Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio - Obras de conservação das habitações dos jardineiros", a que se refere o convite datado de 26 de Março de 1977, obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade com o caderno de encargos pelo preço global de Esc. 528.300\$00 (quinhentos e vinte e oito mil e trezentos escudos), no prazo de 60 dias.

Mais declara que renuncia a qualquer foro especial e se submete à execução do seu contrato ao que se achar proscrito na legislação portuguesa em vigor.

Porto, 7 de Abril de 1977
S. C. Soares da Costa, Sarl.

Micael Lira

TERRAPLANAGENS • BETÃO ARMADO • ALVENARIAS • CARPINTARIA MECÂNICA
SERRALHARIA • SANITÁRIA • AQUECIMENTO • ELECTRICIDADE • ACABAMENTOS
OFICINAS - RUA DA RECHOUSA, 507 - TEL. P.P.C.A. 911835 - V. N. GAIA - RUA DA LAMEIRA DE CIMA, 96 - TEL. P.P.C. 555680 - PORTO

SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA, S. A. R. L.

N.º. 272/77

Relação de preços unitários que serviram de base à elaboração da nossa proposta.

Cap. Único

Art. 1º	320,00 m2	70\$00	22.400\$00
" 2º	80,00 "	500\$00	40.000\$00
" 3º	48,00 m	700\$00	33.600\$00
" 4º	80,00 "	400\$00	32.000\$00
" 5º	30,00 "	300\$00	9.000\$00
" 6º	280,00 m2	100\$00	28.000\$00
" 7º	30,00 "	2.800\$00	84.000\$00
" 8º	4,50 "	3.000\$00	13.500\$00
" 9º	20,00 m	500\$00	10.000\$00
" 10º	100,00 m2	300\$00	30.000\$00
" 11º	250,00 "	220\$00	55.000\$00
" 12º	270,00 "	200\$00	54.000\$00
" 13º	250,00 "	80\$00	20.000\$00
" 14º	800,00 "	60\$00	48.000\$00
" 15º	40,00 "	300\$00	12.000\$00
" 16º	100,00 "	200\$00	20.000\$00
" 17º	33,60 "	500\$00	16.800\$00
			<u>528.300\$00</u>

Revisão de preços

$$Ct = 0,60 \frac{St}{So} + 0,08 \frac{Cit}{Cio} + 0,14 \frac{Mpt}{Mpo} + 0,03 \frac{Pct}{Pco} + 0,15$$

(ver significado dos índices em folha anexa)

Porto, 7 de Abril de 1977

Mirzael de

MI.

Mirza
Soares

FÓRMULA GERAL DE REVISÃO DE PREÇOS

$$\begin{aligned}
 Ct = & (a) \frac{St}{So} + (b) \frac{Fet}{Fec} + (c) \frac{Cit}{Cio} + (d) \frac{Mpt}{Mpo} + (e) \frac{Azt}{Azo} + (f) \frac{Pct}{Pco} \\
 & + (g) \frac{Met}{Mco} + (h) \frac{Cht}{Cho} + (i) \frac{Cut}{Cuo} + (j) \frac{Mgt}{Mgo} + (l) \frac{Tft}{Tfo} + (m) \frac{Ext}{Exo} \\
 & + (n) \frac{Bet}{Beo} + (o) \frac{Gat}{Gao} + 0,15
 \end{aligned}$$

...//...

Significado dos símbolos:

Ct - coeficiente de actualização a aplicar directamente a cada uma das situações processadas.

Variáveis: índices ponderados de salários e custo de materiais (publicação do Ministério de Obras Públicas).

- Com a referência "t" referente ao mês a que respeita a situação de trabalhos.

- Com a referência "o" referente ao mês a que respeita a data da proposta.

St - So - Índices ponderados dos salários.

Fet-Fec - " do custo do aço em varão e perfilados.

Cit-Cio - " " " " cimento em sacos de 50 Kg.

Mpt-Mpo - " " " da madeira de pinho em vigas ou tábuas.

Azt-Azo - " " " dos azulejos e mosaicos.

Pct-Pco - " " " " produtos cerâmicos vermelhos.

Met-Mco - " " " das madeiras especiais ou exóticas.

Cht-Cho - " " " da chapa de aço macio.

Cut-Cuo - " " " do cobre nú.

Mgt-Mgo - " " " das manilhas de grés.

Tft-Tfo - " " " da tubagem de fibrocimento incl. juntas.

Ext-Exo - " " " dos explosivos.

Bet-Beo - " " " " betumes.

Gat-Gao - " " " do gasóleo.

Porto, 7 de Abril de 1977

Mirza

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES
DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

UNIVERSIDADE DO PORTO
FACULDADE DE CIÊNCIAS
INSTITUTO DE BOTÂNICA Dr. GONÇALO SAMPAIO
OBRAS DE CONSERVAÇÃO DAS HABITAÇÕES DOS
JARDINEIROS

MEMÓRIA DESCRITIVA

Refere-se este orçamento a trabalhos a levar a efeito nas habitações dos jardineiros do Instituto Botânico, para reparações de caracter urgente, dado que a deterioração de coberturas, rebocos e caixilhos começa a originar a total degradação do edifício.

Assim prevêem-se os seguintes trabalhos:

- Reparação geral das coberturas com alteração do remate exterior (beiral duplo em completa ruina) prevendo-se a execução duma cornija de betão e beiral simples;
- Reparação geral da estrutura da cobertura com substituição de algumas peças que se encontram deterioradas e desempenho das superfícies da cobertura;
- Substituição de caixilhos e portas exteriores que se apresentam completamente arruinadas;
- Reparação de tectos de estuque;
- Substituição de rebocos exteriores e interiores arruinados e pintura das paredes a tinta plástica.

Importam este trabalhos na quantia de esc:- 399 940\$00.

PORTO, 25 de Março de 1977

O Engenheiro Cívil,

António Manuel Lima e Silva Costa
 (António Manuel Lima e Silva Costa)

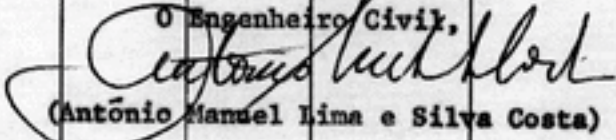
DP. **VISTO**
 em 20/4/1977
 O ENG.º DIRECTOR

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materials	Mão de Obra	Materials	Mão de Obra
Universidade do Porto-Faculdade de Ciências					
Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio					
-Obras de conservação das habitações dos jardineiros-					
CAPÍTULO ÚNICO					
Artº. 19.- Reparação geral da cobertura incluindo levantamento de toda a telha, reassentamento com substituição da deteriorada, rufos, uniões e guieiros.	320,00m ²	90\$00		28 800\$00	
Artº. 29.- Construção de beiral com telha "Lusa".	80,00m	200\$00		16 000\$00	
Artº. 39.- Execução de cornija de betão fracamente armado com a secção de 0,70x0,15.	48,0m	650\$00		31 200\$00	
Artº. 49.- Fornecimento e assentamento de caleira de P.V.C. de diâmetro 0,20m incluindo escáfulas de ferro galvanizado espaçadas 1,5m, topos simples e de descarga.	80,00m	200\$00		16 000\$00	
Artº. 59.- Tubo de queda em P.V.C. de Ø 0,12m, incluindo escáfulas em ferro galvanizado.	30,00m	100\$00		3 000\$00	
Artº. 69.- Reparação geral da armação do telhado incluindo substituição das peças deterioradas, e desempenar as superfícies da cobertura.	280,00m ²	100\$00		28 000\$00	
Artº. 79.- Fornecimento e assentamento de caixilhos de pinho pre-impregnado incluindo remoção dos existentes.	30,00m ²	1 700\$00		51 000\$00	
Artº. 89.- Fornecimento e assentamento de portas de pinho pre-impregnado incluindo dobradiças, fechos de segurança e fechaduras tipo Yale.	4,50m ²	2 000\$00		9 000\$00	
Artº. 99.- Soleiras de cimento nos vãos em que as existentes são de madeira.	20,00m	250\$00		5 000\$00	

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materials	Mão de Obra	Materials	Mão de Obra
<u>Artº. 109.</u> - Reparação de tectos de estuques incluindo substituição de fasquio apodrecido e demolição e reconstrução dos estuques abalados.	100,00m2	160\$00		16 000\$00	
<u>Artº. 119.</u> - Emboço e reboco exterior com argamassa de cal hidraulica, cimento e areia ao traço 1:1:6 em volume, incluindo demolição dos existentes.	250,00m2	180\$00		45 000\$00	
<u>Artº. 129.</u> -Emboço e reboco interior com argamassa de cal hidraulica e areia ao traço 1:6 em volume, incluindo remoção dos existentes.	270,00m2	190\$00		51 300\$00	
<u>Artº. 139.</u> -Pintura a tinta plástica em exterior incluindo uma demão de isolante.	250,00m2	60\$00		15 000\$00	
<u>Artº. 149.</u> -Pintura a tinta plástica em paredes interiores incluindo refechar juntas e limpeza das superfícies.	800,00m2	55\$00		44 000\$00	
<u>Artº. 159.</u> -Pintura sobre madeira a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de emassar e aparelhar.	40,00m2	180\$00		7 200\$00	
<u>Artº. 169.</u> -Pintura sobre madeiras interiores em caixilhos, portas, rodapés e guarnições, a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de queimar, aparelhar e emassar.	100,00m2	200\$00		20 000\$00	
<u>Artº. 179.</u> -Fornecimento e assentamento de vidraça de 3 mm sobre caixilharia de madeira.	33,60m2	400\$00		13 440\$00	
				<u>399 940\$00</u>	

PORTO, 25 de Março de 1977

O Engenheiro Civil,


 (António Manuel Lima e Silva Costa)

VISTO

em 20/4/1977

O ENQ.º INECTOR

DP.

Idêntico para:

Ferreira dos Santos & Rodrigues, Lda
 David de Oliveira, Lda
 Manuel de Sousa Oliveira
 ROM-Soc. de Revestimentos Organometálicos, Lda
 Construções Espaço, Lda
 Soc. de Construções Soares da Costa

26. MAR. 1977

ASSUNTO: — Empreitada de " **Universidade do Porto-Faculdade de Ciências**"
 -Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio-
 -Obras de conservação das habitações dos jardineiros-

Encontra-se patente nesta Direcção o processo de concurso da empreitada em título, ~~constituída pelos seguintes edifícios escolares:~~

-Concelho-	-Freguesia	Número	-Salas-
<p>PREÇO BASE: 399 940\$00</p> <p>NOTA: É dispensada a apresentação da caução provisória, no entanto a firma a quem for feita a adjudicação terá de constituir o depósito de 5% sobre o valor adjudicado.</p>			

Caso esteja interessado na execução destas obras, deve enviar pelo correio em carta registada, a esta Direcção, uma proposta em papel comum acompanhada de duas cópias, até às 15 horas do dia 12 de Abril próximo.

A abertura das propostas está prevista para o dia e hora indicados.

Na proposta deve figurar o prazo de 60 dias para a execução da empreitada.

A proposta deve ser acompanhada da relação dos preços unitários, em triplicado, que serviram de base à sua elaboração, com a indicação das quantidades de trabalho e as correspondentes importâncias parciais e totais.

A bem da Nação

O ENGENHEIRO-DIRECTOR,



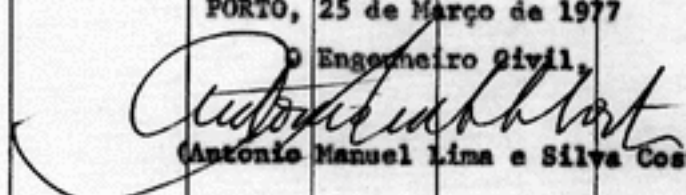
DP.

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materials	Mão de Obra	Materials	Mão de Obra
Universidade do Porto-Faculdade de Ciências					
Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio					
-Obras de conservação das habitações dos jardineiros-					
CAPÍTULO ÚNICO					
Artº. 19.- Reparação geral da cobertura incluindo levantamento de toda a telha, reassentamento com substituição da deteriorada, rufos, caixas e guieiros.	320,00m ²	90\$00		28 800\$00	
Artº. 29.- Construção de beiral com telha "Lusa".	80,00m	200\$00		16 000\$00	
Artº. 39.- Execução de cornija de betão fracamente armado com a secção de 0,70x0,15.	48,0m	650\$00		31 200\$00	
Artº. 49.- Fornecimento e assentamento de caleira de P.V.C. de diâmetro 0,20m incluindo escâpulas de ferro galvanizado espaçadas 1,5m, topos simples e de descarga.	80,00m	200\$00		16 000\$00	
Artº. 59.- Tubo de queda em P.V.C. de Ø 0,12m, incluindo escâpulas em ferro galvanizado.	30,00m	100\$00		3 000\$00	
Artº. 69.- Reparação geral da armação do telhado incluindo substituição das peças deterioradas, e desempenar as superfícies da cobertura.	280,00m ²	100\$00		28 000\$00	
Artº. 79.- Fornecimento e assentamento de caixilhos de pinho pre- <u>im</u> unizado incluindo remoção dos existentes.	30,00m ²	1 700\$00		51 000\$00	
Artº. 89.- Fornecimento e assentamento de portas de pinho pre- <u>im</u> unizado incluindo dobradiças, fechos de segurança e fechaduras tipo Yale.	4,5cm ²	2 000\$00		9 000\$00	
Artº. 99.- Soleiras de cimento nos vãos em que as existentes são de madeira.	20,00m	250\$00		5 000\$00	

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materiais	Mão de Obra	Materiais	Mão de Obra
<u>Artº. 109.</u> - Reparação de tectos de estuque incluindo substituição de fasquia apodrecido e demolição e reconstrução dos estuques abalados.	100,00m2	160\$00		16 000\$00	
<u>Artº. 119.</u> - Emboço e reboco exterior com argamassa de cal hidráulica, cimento e areia ao traço 1:1:6 em volume, incluindo demolição dos existentes.	250,00m2	180\$00		45 000\$00	
<u>Artº. 129.</u> -Emboço e reboco interior com argamassa de cal hidráulica e areia ao traço 1:6 em volume, incluindo remoção dos existentes.	270,00m2	190\$00		51 300\$00	
<u>Artº. 139.</u> -Pintura a tinta plástica em exterior incluindo uma demão de isolante.	250,00m2	60\$00		15 000\$00	
<u>Artº. 149.</u> -Pintura a tinta plástica em paredes interiores incluindo refechar juntas e limpeza das superfícies.	800,00m2	55\$00		44 000\$00	
<u>Artº. 159.</u> -Pintura sobre madeira a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de emassar e aparelhar.	40,00m2	180\$00		7 200\$00	
<u>Artº. 169.</u> -Pintura sobre madeiras interiores em caixilhos, portas, rodapés e guarnições, a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de queimar, aparelhar e emassar.	100,00m2	200\$00		20 000\$00	
<u>Artº. 179.</u> -Fornecimento e assentamento de vidraça de 3 mm sobre caixilharia de madeira.	33,60m2	400\$00		13 440\$00	
				<hr/>	
				399 940\$00	
				<hr/>	

PORTO, 25 de Março de 1977

O Engenheiro Civil,


 (António Manuel Lima e Silva Costa)

DP.

VISTO

em 20/4/77

O ENQ.º DIRECTOR

PROPOSTA

F.....(indicar nome, estado, profissão e morada ou firma e sede), titular do(s) alvará(s) de empreiteiro de obras públicas..... (indicar o número, categoria ou subcategoria e classe ou subclasse) depois de ter tomado conhecimento do objecto da empreitada de (designação da obra), a que se refere o convite datado de....., obriga-se a executar a referida empreitada, de harmonia com o Caderno de Encargos, Pela quantia de\$... (por extenso e por algarismos), conforme a lista de preços unitários apensa a esta proposta e que dela faz parte integrante, e no prazo de

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação em vigor.

Data.....

Assinatura.....

U. PORTO

ac arquivo central

MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS
DIRECÇÃO-GERAL DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES
DIRECÇÃO DAS CONSTRUÇÕES ESCOLARES DO NORTE

UNIVERSIDADE DO PORTO
FACULDADE DE CIÊNCIAS
INSTITUTO DE BOTÂNICA Dr. GONÇALO SAMPAIO
OBRAS DE CONSERVAÇÃO DAS HABITAÇÕES DOS
JARDINEIROS

MEMÓRIA DESCRITIVA

Refere-se este orçamento a trabalhos a levar a efeito nas habitações dos jardineiros do Instituto Botânico, para reparações de caracter urgente, dado que a deterioração de coberturas, rebocos e caixilhos começa a originar a total degradação do edifício.

Assim prevêem-se os seguintes trabalhos:

- Reparação geral das coberturas com alteração do remate exterior (beiral duplo em completa ruina) prevendo-se a execução duma cornija de betão e beiral simples;
- Reparação geral da estrutura da cobertura com substituição de algumas peças que se encontram deterioradas e desempeno das superfícies da cobertura;
- Substituição de caixilhos e portas exteriores que se apresentam completamente arruinadas;
- Reparação de tectos de estuque;
- Substituição de rebocos exteriores e interiores arruinados e pintura das paredes a tinta plástica.

Importam este trabalhos na quantia de esc:-

PORTO, 25 de Março de 1977

O Engenheiro Civil,

António Manuel Lima e Silva Costa
(António Manuel Lima e Silva Costa)

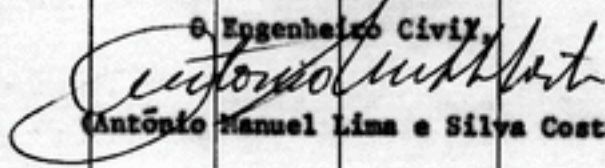
DP.

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materiais	Mão de Obra	Materiais	Mão de Obra
Universidade do Porto-Faculdade de Ciências					
Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio					
-Obras de conservação das habitações dos jardineiros-					
CAPÍTULO ÚNICO					
Artº. 19.- Reparação geral da cobertura incluindo levantamento de toda a telha, reassentamento com substituição da deteriorada, rufos, amóias e guieiros.	320,00m ²				
Artº. 29.- Construção de beiral com telha "Lusa".	80,00m				
Artº. 39.- Execução de cornija de betão fracamente armado com a secção de 0,70x0,15.	48,0m				
Artº. 49.- Fornecimento e assentamento de caleira de P.V.C. de diâmetro 0,20m incluindo escâpulas de ferro galvanizado espaçadas 1,5m, topos simples e de descarga.	80,00m				
Artº. 59.- Tubo de queda em P.V.C. de Ø 0,12m, incluindo escâpulas em ferro galvanizado.	30,00m				
Artº. 69.- Reparação geral da armação do telhado incluindo substituição das peças deterioradas, e desempenar as superfícies da cobertura.	280,00m ²				
Artº. 79.- Fornecimento e assentamento de caixilhos de pinho pre-immunizado incluindo remoção dos existentes.	30,00m ²				
Artº. 89.- Fornecimento e assentamento de portas de pinho pre-immunizado incluindo dobradiças, fechos de segurança e fechaduras tipo Yale.	4,50m ²				
Artº. 99.- Soleiras de cimento nos vãos em que as existentes são de madeira.	20,00m				

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materiais	Mão de Obra	Materiais	Mão de Obra
Artº. 109.- Reparação de tectos de estuques incluindo substituição de fasquio apodrecido e demolição e reconstrução dos estuques abalados.	100,00m2				
Artº. 119.- Emboço e reboco exterior com argamassa de cal hidráulica, cimento e areia ao traço 1:1:6 em volume, incluindo demolição dos existentes.	250,00m2				
Artº. 129.- Emboço e reboco interior com argamassa de cal hidráulica e areia ao traço 1:6 em volume, incluindo remoção dos existentes.	270,00m2				
Artº. 139.- Pintura a tinta plástica em exterior incluindo uma demão de isolante.	250,00m2				
Artº. 149.- Pintura a tinta plástica em paredes interiores incluindo refechar juntas e limpeza das superfícies.	800,00m2				
Artº. 159.- Pintura sobre madeira a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de massar e aparelhar.	40,00m2				
Artº. 169.- Pintura sobre madeiras interiores em caixilhos, portas, rodapés e guarnições, a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de queimar, aparelhar e massar.	100,00m2				
Artº. 179.- Fornecimento e assentamento de vidraça de 3 mm sobre caixilharía de madeira.	33,60m2				

PORTO, 25 de Março de 1977

E. Engenheiro Civil,


 (António Manuel Lima e Silva Costa)

DP.

Memória descritiva

Refere-se este documento a trabalhos a levar a efeito nas habitações dos jardineiros do Instituto Botânico, para reparações de carácter urgente, dado que a deterioração de coberturas, rebocos e caixilhos começam a originar a total degradação do edifício.

Assim prevêem-se os seguintes trabalhos:

- Reparação geral das coberturas com alterações do remate ~~para~~ exterior (beiral duplo em completo ruína) prevendo-se a execução dum beiral de betão e beiral simples;
- Reparação geral da estrutura de coberturas com substituições de alvenarias que se encontram deterioradas e ~~insuficiente~~ desempenho das superfícies da cobertura;

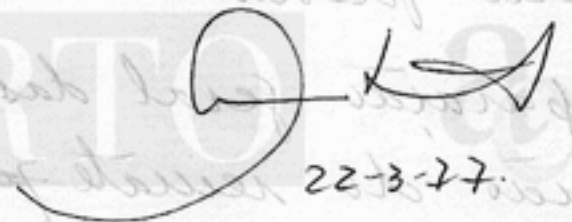
v.p.f.

1172-23 - Substituição de caixilhos e portas exteriores
que se apresentam completamente
arruinadas;

- Reparações de tectos de estuque;

- Substituições de rebocos exteriores e
interiores arruinados e pintura
das paredes a tinte plástico;

Importam estes trabalhos no montante
de esc. 399 940,00.



22-3-77

Arquivo
central

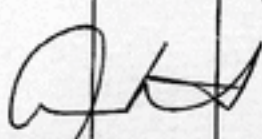
Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materiais	Mão de Obra	Materiais	Mão de Obra
<u>UNIVERSIDADE DO PORTO</u> <u>FACULDADE DE CIÊNCIAS</u> <u>INSTITUTO DE BOTÂNICA</u> <u>DR. GONCALO SAMPAIO</u> <u>OBRAS DE CONSERVAÇÃO</u> <u>DAS HABITAÇÕES DOS</u> <u>JARDINEIROS</u> <u>CAPITULO ÚNICO</u> <u>Art 1º:</u> Reparação geral de cobertura incluindo levantamento de telha e telha, reassentamento com substituição de deteriorada, infos, cumeeiras e gnieiros	320,00 ²	90,00		28.800,00	✓
<u>Art 2º:</u> construção de beiral com telha "Lusa"	80,0m	200,00		16.000,00	✓
<u>Art 3º:</u> Execução de cornija de betão armado ar- mada com a secção de 0,70 x 0,15	48,0m	650,00		31200,00	✓
<u>Art 4º:</u> fornecimento e assen- tamento de caixão de P.V.C. de diametro 0,20 m.					

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materiais	Mão de Obra	Materiais	Mão de Obra
incluindo escapulas de ferro galvanizado e paredes 1,5m, Topos simples e de descarga	80,0 m	200,00		16.000,00	✓
Art 5º Tubo de queda em P.V.C. de ϕ 0,12m, incluindo escapulas em ferro galvanizado	30,0 m	100,00		3000,00	✓
Art 6º Reparação geral de armarias do telhado incluindo substituição das peças deterioradas e desempenar as superfícies da cobertura	280,00 ²	100,00		28000,00	✓
Art 7º Fornecimento e assentamento de caixilho de pinho vernizado incluindo remoção dos existentes.	30,00 ²	1700,00		51.000,00	✓
Art 8º fornecimento e assentamento de portas de pinho vernizado incluindo dobradiças, fechos de segurança e fechaduras tipo Yale.	4,50 ²	2000,00		9000,00	✓

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materials	Mão de Obra	Materials	Mão de Obra
Art 9º: Joleiras de cimento nos vãos em que as existentes são de madeira	20,0 m	250,00		5000,00 ✓	
Art 10º: Reparações de tectos de estuques incluindo substituição de parquet apodrecido e demolição e reconstrução dos estuques abalados	100,00 m ²	160,00		16.000,00 ✓	
Art 11º: Emboco e reboco exterior com afanase de cal hidraulica, cimento e areia ao traço 1:1:6 em volume, incluindo demolição dos existentes	250,0 m ²	180,00		45000,00 ✓	
Art 12º: Emboco e reboco interior com afanase de cal hidraulica e areia ao traço 1:6 em volume, incluindo remoção dos existentes	270,0 m ²	190,00		51300,00 ✓	
Art 13º: Pintura a tinta plastica em exterior incluindo uma demão de corolante	250,0 m ²	60,00		15000,00 ✓	

ORÇAMENTO

Designação dos trabalhos	Quantidades	Preços		Importâncias	
		Materiais	Mão de Obra	Materiais	Mão de Obra
Art 14º. Pintura a tinta plástica em paredes interiores incluindo refecção juntas e limpeza das superfícies	800,0 ²	55,00		44.000,00 ✓	
Art 15º - Pintura sobre madeira a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de massar e aparelhar	40,00 ²	180,00		7.200,00 ✓	
Art 16º Pintura sobre madeira interiores em caixilhos, portas, rodapés e guardas-costas, a duas demãos de esmalte incluindo os trabalhos preparatórios de queimar, aparelhar e massar	100,0 ²	200,00		20.000,00 ✓	
Art 17º fornecimento e assentamento de vidraças de 3mm em sobre caixilhos de madeira	33,6 ²	400,00		13.440,00 ✓	
				<u>37.940,00 ✓</u>	


 22-3-77

13/7/77

Adm. Sup. Clivense -
 Braga e sobranceiros

A propósito da represa-
 deira e seu condimento,
 pelo mesmo de adjuvação
 foi feita a J. Sup. Clivense.
 J. Sup. no passado em esta
 comarca. Não vou além
 T. de B. e J. de B.

U. PORTO

arquivo
central

Dia 12/4/97

1172-2

13/4/97

[Signature]

Empreitada de Universidade do Porto - Faculdade
de Ciências:

Instituto de Botânica Dr. Gonçalo Sampaio

- Obras de Conservação das Instalações dos Jardins

Preço Base: 399.940,00

Sociedade de Construções Espaço Lda	449.590,00
Manuel de Sousa Oliveira	XA 359.196,00
Ferreira dos Santos & Rodrigues Lda	446.700,00
David de Oliveira Lda	389.164,00
ROM - Soc. de Revestimentos Organometálicos Lda	470.930,00
Soc. Construções Soares da Costa S.A.R.L.	528.300,00

Empreitada de Luísimas — 222.561,30