

**UNIVERSIDADE DO
PORTO**

REITORIA



arquivo
central

PASTA N.º 1342



Universidade do Porto

Reitoria

*Concordo, de acordo com a
à afixação do manuseamento a que
a Sr. Arq. Marques da Silva refere
a limpeza periódica do telhado
17.6.2000*

Assinada em carta de

Informação nº.

Porto, 12-Jun./2000

IMS

**ASSUNTO: INSTITUTO MARQUES DA SILVA
Praça do Marquês do Pombal, 44 - Porto**

Na sequência da carta de 30-abril/2000 foi visitada a casa - atelier do Arq. Marques da Silva, informando-se:

- 1 - Já se procedeu à limpeza e arranjo do telhado, pelo que já não se verifica entrada de água pela cobertura (sugere-se que se proceda a limpezas periódicas do telhado para evitar a acumulação de folhas e entupimentos consequentes);
- 2 - Vai ser colocada uma protecção nas chaminés dos fogões de sala de forma a evitar as entradas de água;
- 3 - Vai ser colocada uma campainha do interior da casa para que, juntamente com a que está na cave, se tome audível quem bate à porta;
- 4 - O buraco existente no tecto (destruído pela entrada de água da chuva) vai ser tapado;
- 5 - Não havendo instalação telefónica na casa, foi atribuído um telemóvel à casa (96 691 75 72) para deste modo ser possível contactar com as pessoas que lá se encontrem.

A consideração superior

Arq. Santos Leite

Ex. Sr.
Presidente do Conselho Directivo do
Instituto Arq. José Marques da Silva

Ex. Sr. Santos Leite
4. 5. 2000
[Handwritten signature]

Porto, 30 de Abril de 2000

Ex. Senhor Professor

O projecto de musealização da casa-atelier do Arq. Marques da Silva e o tratamento dos arquivos daquele arquitecto e dos arquitectos Maria José M. Silva e David Moreira da Silva só serão viáveis se forem superados alguns condicionalismos de vária ordem e a diferentes níveis.

Estamos cientes de que eles estão a ser alvo de processos visando a sua superação e que e que a resolução de alguns problemas é por natureza demorada.

O motivo desta nossa comunicação visa, no entanto, a resolução de situações simples mas prementes porque fundamentais para salvaguardar o património do Instituto (desde a documentação e os bens existentes na casa-atelier, nomeadamente as maquetas, ao próprio edifício) e garantir que não se perde todo o trabalho já efectuado, das obras já feitas na casa às maquetas que já foram restauradas: **existem graves infiltrações de água na casa, com locais onde cai em contínuo quando chove.** Há largos meses que esperamos a resolução desta situação que passa por uma simples **limpeza e reparação das calceiras e do telhado,** tarefas que são, essencialmente, de manutenção.

É, ainda, urgente que a **campainha existente seja audível nos andares superiores da casa.**

Ao tomarmos a iniciativa desta exposição a V. Ex^a, temos presente quer as diligências por nós já tomadas com vista á sua solução e que se têm revelado infrutíferas, quer a gravidade da situação que carece de uma solução urgente.

Com os melhores cumprimentos,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten initials] Inês Queirós (telef. : 22 830 40 81 ; 93 342 18 46)
António Sousa (telef.: 22 938 40 66 ; 96 653 22 70)

R. Alfredo Cunha, 109-E. 2
0-023 MATOSINHOS

211

R

16084

Parque
4450 MATOSINHOS

200036-03

410\$
EUR 2,05

AH

COLA
DO OBJECTO O PERMITA
A DIMENSÃO



Ex. Sr.
Presidente do Conselho Directivo do
Inst. Ing. José Marques de Silva
R. D. Manuel II
Apartado 4211
4003 PORTO CODEX

A DESTACAR DEPOIS DE RECOLHER
A ASSINATURA DO DESTINATÁRIO

U. PORTO



arquivo
central

AR



A DESTACAR DEPOIS DE RECOLHIDA
A ASSINATURA DO DESTINATARIO

AR

AR

U. PORTO



arquivo
central

Disseminations
anterior 18-Mar/99

U. PORTO

 arquivo
central

GCCI

GARANTE DE CONSTRUCO E CONSTRUCO DE QUALIDADE

U. PORTO



arquivo
central

INSTITUTO MARQUES DA

SILVA



Universidade do Porto

Reitoria

Tomando-se a necessidade de proceder a um conjunto de obras nas coberturas e pinturas exteriores do edifício do onde morou e trabalhou o arquitecto **Marques da Silva** e no qual está presentemente instalado o **Instituto** do mesmo nome, tendo em vista solucionar os problemas de degradação que a mesma apresenta:

Consultaram-se diversas firmas especializadas neste tipo de trabalhos.

Das casas consultadas, responderam as seguintes:

-Joaquim Correia & C^a. L^a.....Esc. 2 669 159\$00

-Empresa de Granitos Polidos e Cantarias L^a.....Esc. 2 750 659\$00.

De acordo com o estipulado no Artº 118º nº 1 do Decreto-Lei nº 405/93 a adjudicação deverá ser feita à firma Joaquim Correia & C^a. L^a..

Solicita-se autorização para proceder em conformidade.

À consideração superior.

Porto, 5 de Março de 1999



Joaquim Correia & C.ª Lda

CAPITAL SOCIAL 3.000.000\$00 - C.R.C. DO PORTO N.º 14728 - N.I.P.C. 500 151 547
ALVARÁS N.º 4611 - 0090

TELEFONE: 5371868-5103609
FAX: 5371868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4350-020 PORTO

Porto, 4 DE MARÇO DE 1999

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
RUA D. MANUEL II
4050 PORTO

"P R O P O S T A"

JOAQUIM CORREIA & C.ª, Lda., industriais da construção civil e obras públicas, com sede na Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55, 4300 Porto, titulares do ALVARÁ de empreiteiros de obras públicas, nº 6998 (EOP), 1ª Categoria, 2ª Subcategoria e na 3ª Classe, depois de terem tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA, OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS" a realizar no edifício do INSTITUTO JOSÉ MARQUES DA SILVA sito à Praça Marquês do Pombal, nº 44, Porto, obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada de harmonia com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 2.669.159\$00 (DOIS MILHÕES SEISCENTOS SESSENTA E NOVE MIL CENTO CINQUENTA E NOVE ESCUDOS), conforme lista de preços unitários apensa.

- À quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.
- Mais declaram que renunciam a foro especial e se submetem em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

ATENCIOSAMENTE,

JOAQUIM CORREIA & CA., LDA.

GERENTE

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp.				
<u>REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO</u>				
- -				
"BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA, OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS" NO EDIFÍCIO DO INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44-PORTO.				
<u>CAPITULO ÚNICO</u>				
<u>Artgo. 1º</u> Reparação dos entabelamentos de madeira e pintura a esmalte	76,00	10.647\$50	809.210\$00	
<u>Artgo. 2º</u> Lavagem da cantaria de pedra e tomação das juntas.	194,12	1.668\$00	323.792\$00	
<u>Artgo. 3º</u> Pintura das fachadas a tinta plástica incluindo fornecimento de pranchas	300,00	1.605\$00	481.500\$00	
<u>Artgo. 4º</u> Pintura a esmalte de caixilharia exterior, sendo previamente as tintas velhas despolidas ou queimadas se necessário	72,10	6.250\$00	450.625\$00	
<u>Artgo. 5º</u> Limpeza e pintura a esmalte das persianas em lâminas de chapa pelas 2 faces	27,70	3.650\$00	101.105\$00	
<u>Artgo. 6º</u> Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas (grades e portão) previamente bem despolidas e retocadas de massas onde necessário.	75,20	5.210\$00	391.792\$00	
<u>Artgo. 7º</u> Pintura a esmalte de calciras, rufo, guieiros e ... <small>JOAQUIM GOSREIA & CA., LDA. (ml)</small> <small>PORTO, 4/03/99/</small> <small>GERENTE</small> <small>Transp.</small>	155,00	717\$00	111.135\$00	2.669.159\$00

Empresa de Granitos Polidos e Cantarias, L.^{da}

(G. P. C.)

Capital Social 20.000.000\$00 - Mat. Coes. Reg. Com. do Porto n.º 11.739 - Contribuinte n.º 500 095 264

S é d e - R. DO MONTE DA ESTAÇÃO, 288 - TELS. 579215-561480 - 4300 PORTO

Depósito - JARDIM ARNALDO GAMA, S/N - TELEF. 2 00 1 1 7 9 - 4000 PORTO

TELEFAX 573787 - VIDEOTEX 403098

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
RUA D. MANUEL II
4050 PORTO

P R O P O S T A

A EMPRESA DE GRANITOS POLIDOS E CANTARIAS, Lda., com sede na Rua Monte da Estação, nº 288, 4300 Porto, titulares do Alvará de Empreiteiros de Obras Públicas, nº 514 (EOP) 4ª Categoria, 2ª Subcategoria da 6ª Classe, tendo tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA, OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS" NO EDIFÍCIO DO INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA, sito à Praça Marquês do Pombal, nº 44, Porto, obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada de harmonia com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 2.750.659\$00 (DOIS MILHÕES SETECENTOS CINQUENTA MIL SEISCENTOS CINQUENTA E NOVE ESCUDOS), conforme lista de preços unitários apensa.

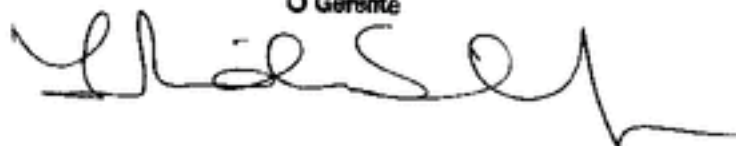
- A quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

- Mais declara que renuncia a foro especial e se submete em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

PORTO, 3 DE MARÇO DE 1999


Empresa de Granitos Polidos e Cantarias, Lda.

O Gerente



Empresa de Granitos Polidos e Cantarias, L.^{da}

(G. P. C.)

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL
Transp.				
<u>REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO</u>				
BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA, OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS no edifício do Instituto Arquitecto José Marques da Silva sito à Praça Marquês Pombal, nº 44, Porto				
<u>CAPITULO ÚNICO</u>				
1º- Reparação dos entabelamentos de madeira e pintura a esmalte	76,00	11.230\$00	852.480\$00	
2º- Lavagem da cantaria de pedra e tomação das juntas	194,12	1.750\$00	339.710\$00	
3º- Pintura das fachadas a tinta plástica incluindo fornecimento de pranchas	300,00	1.597\$00	479.100\$00	
4º- Pintura a esmalte da caixilharia exterior, sendo as tintas velhas previamente despolidas ou queimadas se necessário	72,10	6.485\$00	467.569\$00	
5º- Limpeza e pintura a esmalte das persianas em lâminas de chapa pelas 2 faces	27,70	4.000\$00	110.800\$00	
6º- Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas (grades e portão) previamente despolidas e retocadas de massas onde necessário.	75,20	5.000\$00	376.000\$00	
7º- Pintura a esmalte de caleiras, rufos, quieiros e condutores. (ml)	155,00	800\$00	124.000\$00	2.750.659\$00
PORTO, 99/03/03 Empresa de Granitos Polidos e Cantarias, Lda O Gerente 				



Joaquim Correia & C.ª L.ª

N.I.P.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$000 - C.R.C. DO PORTO Nº 14738

TELEFONE. 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

V/ N.º CONTRIBUANTE 501113157

PORTO, 30 de MARÇO de 1999

O EXMº Sr. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO

DEVE

Importe dos n.º trabalhos de "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA, OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS" executados no Instituto Architecto José Marques da Silva, à Praça Marquês do Pombal, nº 44, Porto, conforme n.º orçamento, nº 123/97 de 13/10/97.

2.669.159\$00

I.V.A. 17%

453.757\$00

3.122.916\$00

Entregue em
L. Neith em
12-AM/99

arquivo
central

DESCONTOS

P/ Caixa G. Aposentações 0,5% S/2.669.159\$00 =

13.346\$00

3.109.570\$00

SÃO: (TRÊS MILHÕES CIENTO E NOVE MIL QUINTENTOS SETENTA ESCUDOS)

JOAQUIM CORREIA & CA, LDA

GERENTE
Joaquim Correia

Joaquim Correia & C.ª Lda

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C. R. C. DO PORTO N.º 14736 - N.º P. C. 500 151 547
ALVARÁS N.º 4411 - 8926

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

J3609

Porto, 9 DE ABRIL DE 1999

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
RUA D. MANUEL II
4000 PORTO

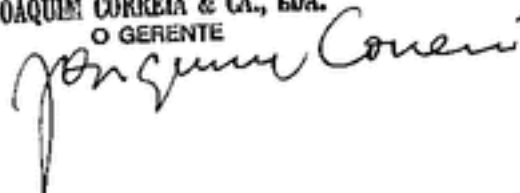
Exm^{as}. Senhores:..

Serve a presente para anexar n/factura, n^o 1013 de 30/03/99 no valor de esc: 3.109.570\$00 e que substitui as facturas, n^{os}, 919 de 28/07/98 e n^o 951 de 2/11/98 dirigidas ao Instituto Arquitecto José Marques da Silva à Praça Marquês do Pombal, n^o 44, Porto.

Oportunamente apresentaremos GARANTIA BANCÁRIA no valor de esc: 266.916\$00.

Apresentando os n/mais respeitosos cumprimentos, entretanto nos subscrevemos com elevada consideração e estima:

De V.Ex^{as}
MUITO ATENCIOSAMENTE,
JOAQUIM CORREIA & CA., LDA.
O GERENTE



P. L. V. L. A., L. D. A.
 Edifício: 2118 e 2119 P. B. U. C. A. S.
 Rua: Dr. Alberto de Aguiar, 55
 Telef: 537 1868 - 4350-020 PORTO
 Contribuinte N.º 890 181 847

505413020

2 NOVEMBRO

EXMR. INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA

Importe da LIQUIDAÇÃO dos n/ trabalhos de "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA" do Edifício do Instituto Marques da Silva, conforme n/ orçamento, nº 123/97 de 15/10/97.

1.102.989\$00

T.U.A. 17%

187.508\$00

1.290.497\$00

$1102989_{u} + 17\% = 1290497_{u}$
 $1566170_{u} - \cancel{232247_{u}} = 1832419_{u}$
 $\cancel{2869156_{u}}$
 $\cancel{2955258_{u}}$
 2669156_{u}
 3122916_{u}

arquivo central

sd. (UM MILHÃO DUZENTOS NOVENTA MIL QUATROCENTOS NOVENTA SETE ESCUDOS)

JOAQUIM CORREIA SCS, Lda
 Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55
 4300 - PORTO - Telef: 571868

AUTO DE MEDICAO

VALORES

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	PREÇO UNIT.	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL
Transp.				
INSTITUTO MARQUES DA SILVA				
"BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44 - PORTO"				
<u>2º AUTO DE TRABALHOS</u>				
<u>Artgo. 2º</u> Lavagem de cantaria de pedra das fachadas, etc. (m2)	94,06	1.668\$00	156.892\$00	
<u>Artgo. 3º</u> Pintura a tinta plástica de fachadas	100,00	1.000\$00	100.000\$00	
<u>Artgo. 4º</u> Pintura a esmalte de calharia exterior pela face exterior, etc. (m2)	36,10	6.250\$00	225.625\$00	
<u>Artgo. 5º</u> Limpeza e pintura a esmalte das persianas em lâminas de chapa pelas 2 faces.	17,70	3.650\$00	64.605\$00	
<u>Artgo. 6º</u> Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas, etc. (m2)	25,20	5.210\$00	131.292\$00	
<u>Artgo. 7º</u> Pintura a esmalte de entabelamentos de madeira, etc. (m2)	16,00	4.050\$00	64.800\$00	
<u>Artgo. 8º</u> Pintura a esmalte de calciras, rugos etc. (m2)	100,00	717\$00	71.700\$00	
<u>INTERIOR</u>				
<u>Artgo. 9º</u> Reparação do tecto da escadaria igual ao existente, etc. (m2)	10,50	13.000\$00	136.500\$00	
Transp.				
			951.414\$00	

JOAQUIM CORREIA & C^ª, Lda

Rua Dr. Alberto de Aguiar n.º 55

Folha n.º 21

4300 - PORTO - Telef: 571868

AUTO DE MEDIÇÃO

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	VALORES		
		PREÇO UNID.	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL
Transp.			951.414\$00	
<u>Artgo. 10º</u> Lavagem do Mármore das paredes desde o hall de entrada até ao cimo da escadaria inclusível (m2)	23,70	1.050\$00	24.885\$00	
<u>Artgo. 11º</u> Reparação e limpeza das paredes forradas a "Escariola" (m2)	41,65	2.600\$00	108.290\$00	
<u>Artgo. 12º</u> Envernizamento do tecto em madeira no hall de entrada, etc. (m2)	5,00	3.680\$00	18.400\$00	1.102.989\$00
PORTO, 2/11/98				
Transp.				

U. PORTO

arquivo
central

JOAQUIM CORREIA & CA., LDA.
 CONSTRUÇÕES CIVIS E OBRAS PÚBLICAS
 Rua Dr. Alberto de Aguiar, 55
 Telef. 537 1868 - 4350-020 PORTO
 Contribuinte N.º 800 181 647

N.º 919

503413020

28 JULHO

EXOR. INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA

Importe dos n/trabalhos de construção civil realizados na empreitada de: "OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS A EXECUTAR NO EDIFÍCIO MARQUES DA BRAGA MARQUES DO POMAL, NR 44-PORTO", conforme n/proposta, nr 123/97 de 13/10/97.

1º AUTO DE TRABALHOS	1.566.170\$00
I.V.A. 17%	266.249\$00
	<u>1.832.419\$00</u>

U. PORTO

arquitecto central

1566170 _u + IVA =	1832419 _u
1102989 _u + IVA =	1290497 _u
<u>2669156_u</u>	<u>3122916_u</u>

IN CORREIA & C^{os}, Lda

Alberto de Aguiar, nº 55

PORTO - Tel. e Fax 571868

AUTO DE MEDIÇÃO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp.				
INSTITUTO MARQUES DA SILVA				
OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS A EXECUTAR NO EDIFÍCIO DA PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44 - PORTO				
<u>1º AUTO DE TRABALHOS</u>				
CAPITULO UNICO				
1º- Reparação de entabelamentos de madeira. (ml)	66,00	6.597\$50	435.435\$	
2º- Lavagem de cantaria de pe- dra das fachadas, etc. (m2)	100,00	1.668\$00	166.800\$	
3º- Pintura a tinta plástica das fachadas. (m2)	200,00	1.000\$00	200.000\$	
4º- Pintura a esmalte da caixi- lharia exterior, etc. (m2)	36,00	6.250\$00	225.000\$	
5º- Limpeza e pintura a esmalte de persianas, etc. (m2)	10,00	3.650\$00	36.500\$	
6º- Pintura a esmalte sobre su- perfícies metálicas, etc. (m2)	50,00	5.210\$00	260.500\$	
7º- Pintura a esmalte dos enta- belamentos de madeira, etc. (ml)	50,00	4.050\$00	202.500\$	
8º- Pintura a esmalte de calei- res, rufos, etc. (ml)	55,00	717\$00	39.435\$	1.566.170\$

PORTO, 28/07/98

Instituto Marques da Silva

1º. Fase				
	Joaquim Correia	3 764 790\$00		
2º. Fase			3 764 790\$00	
	Joaquim Correia	<i>c/na</i> 4 514 430\$00		
	Joaquim Correia	<i>c/na</i> 4 661 101\$00		
	Joaquim Correia	<i>c/na</i> 553 266\$00		
			<i>c/na</i> 3 728 797\$00	
				7 403 587\$00

C

3 187 005,9 s/iva

U. PORTO

ac arquivo central

C

INSTITUTO MARQUES DA SILVA
obras

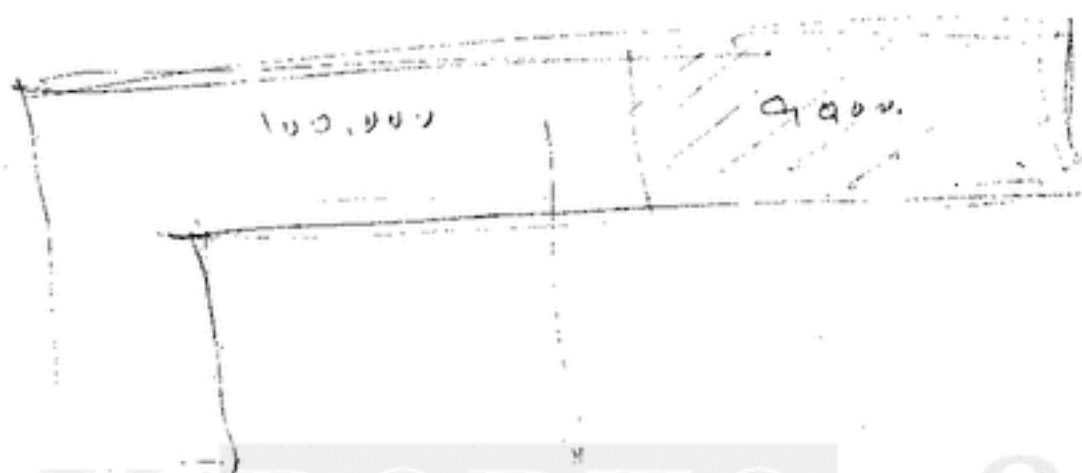
empresa	valor		obs.
Joaquim Correia & C ^a . Ld ^a	3 450 508\$00	efectuadas	pagas pela Reitoria
ELECROFER - Pereira & Fontes Ld ^a	1 687 700\$00	efectuadas	pagas pela Reitoria
	5 138 208\$00		
Joaquim Correia & C ^a . Ld ^a	2 669 159\$00 ✓		a pagar pelo IMS
Joaquim Correia & C ^a . Ld ^a	3 501 218\$00		a pagar pela Reitoria

3 450 508\$00
1 687 700\$00
3 501 218\$00
8 639 426\$00

valores s/ IVA

 arquivo
central

190.00



U. PORTO

2011



arquivo
central



MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES



DIRECÇÃO GERAL DOS EDIFÍCIOS
E MONUMENTOS NACIONAIS

Exm^o. Senhor

A DGEMN está a levar a cabo a Inventariação do Património Arquitectónico do distrito do Porto na qual está a colaborar a Arquitecta Isabel Sereno

Solicita-se, assim, a V. Ex^a., a concessão de todas as facilidades necessárias à realização desta tarefa, nomeadamente na deslocação a imóveis, acesso ao seu interior bem como cedência de documentação necessária a este trabalho.

Com os melhores cumprimentos, agradece-se, desde já, a colaboração prestada

U. PORTO

arquivo
central

Margarida Alçada

Directora de Serviços de Inventário e Divulgação



Universidade do Porto
Reitoria

Ex.º Senhor

Exmº Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Porto
Praça General Humberto Delgado
4000 PORTO

2721

29 MAIO 1998

**ASSUNTO: Instituto Marques da Silva da Universidade do Porto
Praça do Marquês do Pombal, 44**

A Reitoria da Universidade do Porto possui o prédio da Praça Marquês do Pombal onde viveu e trabalhou o Arquitecto Marques da Silva e no qual se pretende instalar o Instituto com o mesmo nome.

O referido prédio está presentemente a ser sujeito a obras de limpeza e conservação, substituição de telhas e caleiras, pintura de caixilharia, reparação de rebocos e limpeza de granito.

Tornando-se necessário, para efectuar parte dos referidos trabalhos, montar um andaime ao longo da fachada e numa largura de 1,20 metros, vimos por este meio solicitar autorização para ocupar parte do passeio por um período de cinco dias.

Apresento os meus cumprimentos.

O Vice-Reitor,

(José Novais Barbosa)



Universidade do Porto

Gabinete de Construção e Conservação das Instalações

Rua D. Manuel II • 4003 Porto Codex • Portugal
telef. 02.607.35.00 • fax 02.600.34.25

Fax n.º: /

FAX

Para / To: sr. PEREIRA
ELECTRFER
Fax n.º: 02 - 510 13 29

De / From: Artur Santos Leite

Data / Date: 12-Agosto/978

N.º. de páginas anexas / Number of pages to follow: 0

Assunto: - Instituto Marques da Silva

Lamentavelmente ainda **não** foi colocada a **identificação no quadro eléctrico do Instituto Marques da Silva** (casa do arq. Marques da Silva).

Já não é a primeira nem segunda vez que chamo a sua atenção para tal facto.

Sem falta isto tem de ficar colocado com a máxima urgência até ao fim da presente semana.

Com os cumprimentos.

351026003425

(AUTO)

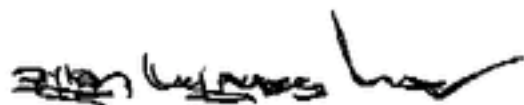
THE FOLLOWING FILE(S) ERASED

FILE	FILE TYPE	OPTION	TEL NO.	PAGE	RESULT
067	MEMORY TX		5101329	01/01	OK

ERRORS

- 1) HANG UP OR LINE FAIL
 4) NO FACSIMILE CONNECTION
- 2) BUSY
 5) 8 MIN. OVERFLOW

- 3) NO ANSWER

arquivo
central


Com os cumprimentos,

presente semana.

Sem falta isto tem de ficar colocado com a máxima urgência até ao fim da

facto.

Já não é a primeira nem segunda vez que chamo a sua atenção para tal

Lamentavelmente ainda não foi colocada a identificação no quadro eléctrico do Instituto Marques da Silva (casa do arq. Marques da Silva).

OPERAÇÃO
SYSTEM

Câmara Municipal do Porto
DIRECÇÃO MUNICIPAL DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO
DIVISÃO MUNICIPAL DE RECEITA E CONTENCIOSO FISCAL

ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA

ANO DE 1998

Alvará de Licença N.º 343 Registo Diário N.º _____

De harmonia com o despacho de 09 de Junho de 1998, exarado no requerimento n.º 5557/198, é concedida a

Universidade do Porto

residente em R. D. Manuel II
4003 Porto Codex

licença para ocupação de terreno da via pública por motivos das obras em curso no prédio sito em Praco Marques do Pomal n.º 44

ao abrigo da licença N.º _____ de _____ categoria, e pela qual vai entrar no cofre municipal a quantia de _____

Devem ser observadas as posturas e regulamentos camarários, e as condições constantes da folha anexa a este alvará, sob pena de procedimento legal.

Esta licença é válida até 22 de Agosto de 1998, mas deixará de ter validade sempre que caduque a licença da respectiva obra.

CONTA	Taxa	_____ \$
	Juros de mora	_____ \$
	Portes de correio	_____ \$
		_____ \$

Porto, 19 98 Julho 123

O Chefe da Divisão
da Receita e Contencioso Fiscal
[Assinatura]

Recebi a importância supra, que fica escriturada no livro modelo n.º 8-T, sob o n.º _____
O Tesoureiro.



Câmara Municipal do Porto

Gabinete de Construção
Assessoria
Luis P
27/7/98

Departamento Municipal de
FOLHA ANEXA À LICENÇA Nº 343 DE 19 98
PARA OCUPAÇÃO DE TERRENO NA VIA PÚBLICA

LOCAL: PRAÇA DO MARQUES DO POMBAL, Nº44

NOME DO REQUERENTE: UNIVERSIDADE DO PORTO

Nº DA LICENÇA DA RESPECTIVA OBRA: ISENTA, DE CATEGORIA

Prazo da licença: 30 dias que termina em 22 de Agosto 1998

CONDIÇÕES A OBSERVAR

- As licenças e respectivas folhas anexas devem estar sempre presentes na obra.
- As guardas que forem utilizadas deverão ser pintadas de vermelho e branco.
- O requerente deverá manter a parte restante do passeio em bom estado de conservação e limpeza.
- Os prumos dos andaimes quando estiverem à vista, junto ao pavimento terão de ser pintados às cores de vermelho e branco até à altura de 2 metros.
- O tapume deverá ser construído em madeira aplainada, sem haver visibilidade pelas juntas, tendo altura mínima de 2,60m com as portas ou taipais de abrir para dentro.
- Os tapumes e resguardos terão de ser pintados a cinzento claro, tendo junto às cabeceiras e nestas umas faixas horizontais de 0,70m, para cada lado pintado às cores vermelho e branco até à altura de 2,50m.
- Nos andaimes deverá ser colocado uma vedação em plástico ou serapilheira de modo a evitar a queda de materiais sobre os peões.
- Deve construir uma passagem para peões com 0,00m de largura com um corrimão em madeira boleada. Ao longo da passagem de peões deve colocar um estrado em madeira ao nível do passeio. Nos topos do tapume deve colocar duas lâmpadas de cor vermelha e de quatro em quatro metros lâmpadas de cor branca, para melhor sinalização do local durante a noite.
- Após a conclusão da obra ou remoção do tapume, o passeio deverá ser construído provisoriamente, no prazo de 5 dias, de modo a possibilitar a circulação dos peões em boas condições de segurança.
- A falta de cumprimento destas condições pode ser considerada contra-ordenação.
- Deverá salvaguardar o poste de iluminação pública, bem como, a paragem dos S.T.C.P. existente no local.

- O terreno a ocupar deverá ter as seguintes dimensões:

Tipo de ocupação	Comprim.	Largura	m.q.	m.l.	Nº And.
TAPUME	43,00	1,20	51,60	0,00	0
ANDAIMES	29,00	1,20	0,00	31,40	1
	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	0,00	0,00	0,00	0,00	0

Chefe de Divisão

Porto, 1998-07-23



Universidade do Porto
Reitoria

E. J. Jacinto

Exmº Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Porto
Praça General Humberto Delgado
4000 PORTO

— 2721

29 MAIO 1998

**ASSUNTO: Instituto Marques da Silva da Universidade do Porto
Praça do Marquês do Pombal, 44**

A Reitoria da Universidade do Porto possui o prédio da Praça Marquês do Pombal onde viveu e trabalhou o Arquitecto Marques da Silva e no qual se pretende instalar o Instituto com o mesmo nome.

O referido prédio está presentemente a ser sujeito a obras de limpeza e conservação, substituição de telhas e caleiras, pintura de caixilharia, reparação de rebocos e limpeza de granito.

Tornando-se necessário, para efectuar parte dos referidos trabalhos, montar um andaime ao longo da fachada e numa largura de 1,20 metros, vimos por este meio solicitar autorização para ocupar parte do passeio por um período de cinco dias.

Apresento os meus cumprimentos.

O Vice-Reitor,

(José Novais Barbosa)



Universidade do Porto

Reitoria

Exm^o. Senhor

Arq. Nuno Tasso de Sousa

Rua dr. Melo Leote, 118

4100 PORTO

Nossa referência

PORTO, 15-Dezembro/98

Assunto: Instituto Arquitecto Marques da Silva

Mais uma vez e como não sei a quem enviar a segunda e última factura referente às obras no **Instituto Arquitecto Marques da Silva** (desta vez não tem o visto do prof. Cândido dos Santos porque ele já não está na Reitoria), tomo a liberdade de a enviar pois penso que lhe darás destino certo que eu desconheço

Com os melhores cumprimentos

CONSTRUÇÕES CIVIS
E OBRAS PÚBLICAS



Joaquim Couceiro & C. Lda

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO N.º 14736 - N.I.P.C. 500 101 547
ALVARÃO N.º 4411 - 4300

TELEFONE: 571868-5103609
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 2 DE NOVEMBRO DE 1998

AO
INSTITUTO MARQUES DA SILVA
P O R T O

Exm^{as}. Senhores:

Os n/mais respeitosos cumprimentos

*Pela presente informamos V.Ex^{as}. de que o n/crédito actual é de esc:
3.122.916\$00 perante esse Organismo, resultante da relação de facturas que passamos
a referir:*

OBRA: "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO I.M. DA SILVA"

FACT ^a ., Nº 919 de 28/07/98 de esc:	1.832.419\$00
FACT ^a ., Nº 951 de 02/11/98 de esc:	1.290.497\$00
total	<u>3.122.916\$00</u>

Sem outro assunto, subscrevemo-nos com elevada consideração e estima.

De V.Ex^{as}.
MUITO ATENCIOSAMENTE,

Joaquim Couceiro



Joaquim Correia & C.ª L.ª

N.I.F.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.G. DO PORTO Nº 14738

TELEFONE, 571888

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

V/ Nº CONTRIBUINTE 503413020

PORTO, 2 de NOVEMBRO de 1998

O EXMº. Sr. INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA DEVE

Importe da LIQUIDAÇÃO dos n/trabalhos de "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA" do Edifício do Instituto Marques da Silva, conforme n/orçamento, nº 123/97 de 13/10/97.

1.102.989\$00

I.V.A. 17%

187.508\$00

1.290.497\$00

U. PORTO

arquivo central

2669 159,00 ←
 1: Ft. (28-julho) = 1566 770,00
 2: Ft. (2-nov) = 1102 989,00

 2669 159,00 →


soo. (UM MILHÃO DUZENTOS NOVENTA MIL QUATROCENTOS NOVENTA SETE ESCUDOS)

Trabalho executado
 de acordo c/c lista
 anexa
 por SANTM UIDE

ASSINADO EM PORTO A 2 de NOV. de 1998.

DESENHA
 Joaquim Correia

AUTO DE MEDIÇÃO

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	VALORES			
		PREÇO UNITÁ.	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL	
Transp.					
INSTITUTO MARQUES DA SILVA					
"BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44 - PORTO"					
<u>2º AUTO DE TRABALHOS</u>					
<u>Artgo. 2º</u> Lavagem de cantaria de pedra das fachadas, etc.	94,06 ✓	1.668\$00 ✓	156.892\$00	 arquivo central	
<u>Artgo. 3º</u> Pintura a tinta plástica de fachadas	100,00 ✓	1.000\$00 ✓	100.000\$00		
<u>Artgo. 4º</u> Pintura a esmalte de calharia exterior ou pela face exterior, etc.	36,10 ✓	6.250\$00 ✓	225.625\$00		
<u>Artgo. 5º</u> Limpeza e pintura a esmalte das persianas em lâminas de chapa pelas 2 faces	17,70 ✓	3.650\$00 ✓	64.605\$00		
<u>Artgo. 6º</u> Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas, etc.	25,20 ✓	5.210\$00 ✓	131.292\$00		
<u>Artgo. 7º</u> Pintura a esmalte de entabelamentos de madeira, etc.	16,00 ✓	4.050\$00 ✓	64.800\$00		
<u>Artgo. 8º</u> Pintura a esmalte de calciras, ruços etc.	100,00 ✓	717\$00 ✓	71.700\$00		
<u>INTERIOR</u>					
<u>Artgo. 9º</u> Reparação do tecto da escadaria igual ao existente, etc.	10,50 ✓	13.000\$00 ✓	136.500\$00 ✓		
Transp.			951.414\$00		

AUTO DE MEDIÇÃO

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	VALORES		
		PREÇO UNITÁ.	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL
Transp.			951.414\$00	
<u>Artgo. 10º</u> Lavagem do Mármore das paredes desde o hall de entrada até ao cimo da escadaria inclusivel (m2)	23,70 ✓	1.050\$00	24.885\$00 ✓	
<u>Artgo. 11º</u> Reparação e limpeza das paredes forradas a "Escariola" (m2)	41,65 ✓	2.600\$00	108.290\$00 ✓	
<u>Artgo. 12º</u> Envernizamento do tecto em madeira no hall de entrada, etc. (m2)	5,00 ✓	3.680\$00	18.400\$00 ✓	1.102.989\$00
Transp.				

U. PORTO

ac

arquivo central

PORTO, 2/11/98

JIM CORREIA & Co., Lda.
 O GERENTE
João Correia

Transp.



Universidade do Porto

Reitoria

Exmº. Senhor

Arq. Nuno Tasso de Sousa

Rua dr. Melo Leote, 118

4100 PORTO

Nossa referência

PORTO, 1-Outubro/98

Assunto: Instituto Arquitecto Marques da Silva

Como não sei a quem enviar esta factura referente às obras no **Instituto Arquitecto Marques da Silva** e que já tem o meu visto e o "Pague-se" do prof. Cândido dos Santos tomo a liberdade de a enviar pois penso que lhe darás destino certo que eu desconheço

Com os melhores cumprimentos

*e um grande
abraço*

Manuel Santos



João Loureiro & C.ª Lda

N.I.F.C. 600 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.800.000.000 - C.R.C. DO PORTO Nº 14733

TELEFONE, 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

V/ Nº CONTRIBUENTE 503473020

PORTO, 28 de JULHO de 1998

O EXMº. Sr. INSTITUTO ARQUITECTO JOSE MARQUES DA SILVA

DEVE

Importe dos n/trabalhos de construção civil reali-
zados na empreitada de: "OBRAS DE PINTURAS EXTERIO-
RES E OUTRAS A EXECUTAR NO EDIFÍCIO MARQUES DA PRA-
ÇA MARQUES DO POMAL, Nº 44-PORTO", conforme n/pro-
posta, nº 123/97 de 13/10/97.

1º AUTO DE TRABALHOS

I.V.A. 17%

1.566.170\$00

266.249\$00

1.832.419\$00

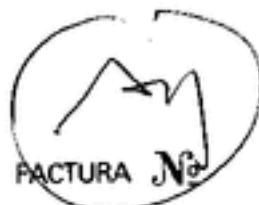
U. PORTO

Arquivo
central

Também executadas
de acordo com a lista
anexa
Anexo nº 123/97

João Loureiro & C.ª Lda

CONSTRUÇÕES CIVIS
OBRAS PÚBLICAS



919



João Pereira & C. Lda

NL.P.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO Nº 14730

TELEFONE, 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

V/ Nº CONTRIBUINTE 503413020

PORTO, 28 de JULHO de 1998

O EXMO. Sr. INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA DEVE

Importe dos n/trabalhos de construção civil realizados na empreitada de: "OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS A EXECUTAR NO EDIFÍCIO MARQUES DA PRAÇA MARQUES DO POMAL, Nº 44-PORTO", conforme n/proposta, nº 123/97 de 13/10/97.

1º AUTO DE TRABALHOS

1.566.170\$00

I.V.A. 17%

266.249\$00


1.832.419\$00

arquivo
central

Também executadas
as obras q a lista
anexa
Anexo nº 123

João Pereira & C. Lda
João Pereira

AUTO DE MEDIÇÃO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp.				
<u>INSTITUTO MARQUES DA SILVA</u>				
OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS A EXECUTAR NO EDIFÍCIO DA PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44 - PORTO				
<u>1º AUTO DE TRABALHOS</u>				
CAPITULO ÚNICO				
19- Reparação de entabelamentos de madeira. ✓ (ml)	66,00 ✓	6.597\$50 ✓	435.435\$ ✓	
29- Lavagem da cantaria de pedra das fachadas, etc. ✓ (m2)	100,00 ✓	1.668\$00 ✓	166.800\$	
39- Pintura a tinta plástica das fachadas. ✓ (m2)	200,00 ✓	1.000\$00 ✓	200.000\$	
49- Pintura a esmalte da caixa-lharia exterior, etc. ✓ (m2)	36,00 ✓	6.250\$00 ✓	225.000\$	
59- Limpeza e pintura a esmalte de persianas, etc. ✓ (m2)	10,00 ✓	3.650\$00 ✓	36.500\$	
69- Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas, etc. ✓ (m2)	50,00 ✓	5.210\$00 ✓	260.500\$	
79- Pintura a esmalte dos entabelamentos de madeira, etc. ✓ (ml)	50,00 ✓	4.050\$00 ✓	202.500\$	
89- Pintura a esmalte de calceiras, rufos, etc. ✓ (ml)	55,00 ✓	717\$00 ✓	39.435\$	1.566.170\$
<p>Trabalho executado em branquinho em contrato</p>				
PORTO, 28/07/98 				
Transp.				



Universidade do Porto

Reitoria

Am

- Vi ter
autorizada
pelo I. M. S.

- E' o prof. André
que tem o

Informação nº.

Porto, 22-Outubro/97

ASSUNTO: INSTITUTO MARQUES DA SILVA
PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO
Construção civil

Tendo como o objectivo efectuar obras de pintura em caixilharia de janelas, tectos interiores, limpeza de granitos etc., de forma a criar condições mínimas de utilização ao prédio designado em epígrafe, consultaram-se firmas de construção civil para obtenção de orçamentos para a realização das referidas obras.

Das casas consultadas, responderam as seguintes:

-Joaquim Correia & Cª. Ldª.....	Esc.2 669 159\$00
-Cooperativa dos Pedreiros.....	Esc.2 853 422\$00
-Construções Espaço S.A.....	Esc.2 758 385\$50
	(valores sem IVA)

De acordo com o estipulado no Artº 118º nº 1 do Decreto-Lei nº 405/93 a adjudicação deverá ser feita à firma Joaquim Correia & Cª. Ldª.

Solicita-se autorização para proceder em conformidade.

À consideração superior

Am Santos



Joaquim Correia & C.ª, Lda

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO N.º 14728 - N.I.P.C. 500 151 547
ALVARÁ N.º 4111 - 5998

TELEFONE: 571868-5103809
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 13 DE OUTUBRO DE 1997

AO
INSTITUTO MARQUES DA SILVA
PORTO

PROPOSTA

JOAQUIM CORREIA & C.ª, Lda., industriais da construção civil e obras públicas, com sede na Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55, 4300 PORTO, titulares do ALVARÁ de Empreiteiros de Obras Públicas, nº 6998 (EOP), 1ª Categoria, 2ª Subcategoria e na 3ª Classe, depois de terem tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS" A EXECUTAR NO EDIFÍCIO DA PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL, Nº 44 - PORTO, obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 2.669.159\$00 (DOIS MILHÕES SEISCENTOS SESSENTA NOVE MIL CENTO CINQUENTA E NOVE ESCUDOS). que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado (IVA).

- À quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

- Mais declaram que renunciam a foro especial e se submetem, em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Atenciosamente,
Joaquim Correia & C.ª, Lda.

Joaquim Correia

ORÇAMENTO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp.				
INSTITUTO MARQUES DA SILVA				
"OBRAS DE PINTURAS EXTERIORES E OUTRAS" A EXECUTAR NO EDIFÍCIO DA PRAÇA DO MARQUÊS DE POMBAL, Nº 44 - PORTO				
<u>CAPITULO ÚNICO</u>				
<u>Artgo. 1º</u>				
Reparação do entabelamentos de madeira	66,00	6.597\$50	435.435\$00	— ferbrun A: amb
lm2				
<u>Artgo. 2º</u>				
Lavagem da Cantaria de pedra das fachadas com água e pincel e isolar a mesma	100,00	(1) + 94,06(2)		
C/DIPINVISIBLE da "Cin"	194,06	1.668\$00	323.692\$00	
lm2				
<u>Artgo. 3º</u>				
Pintura a tinta plástica das fachadas	200,00	(1) + 100,00(2)		
c/pelo menos duas demãos	300,00	1.000\$00	300.000\$00	
lm2				
<u>Artgo. 4º</u>				
Pintura a esmalte da caixilharia exterior pela face exterior (portas e caixilhos), sendo previamente despolidas as tintas velhas ou queimadas onde necessário.	36,0	(1) + 36,10(2)		
lm2	72,10	6.250\$00	450.625\$00	
<u>Artgo. 5º</u>				
Limpeza e pintura a esmalte das persianas em lâminas de chapa pelas duas faces.	10,0	(1) + 17,70(2)		
lm2	27,70	3.650\$00	.101.105\$00	
<u>Artgo. 6º</u>				
Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas (grades e portão), previamente bem despolidas e retocadas de massas onde necessário	50,0	(1) + 21,20(2)		
lm2	75,20	5.210\$00	391.792\$00	
<u>Artgo. 7º</u>				
Pintura a esmalte do entabelamento de madeira, previamente bem despolidas as tintas velhas	50,0	(1) + 16,00(2)		
lm2	66,00	4.050\$00	267.300\$00	
Transp.				
			2.269.949\$00	

ORÇAMENTO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
			2.269.949\$00	
Transp.				
<u>Artgº. 8º</u> Pintura a esmalte de calciras, rufo, guaiacóis e condutores. (ml)	55,0 155,00	(1) + 100,00 717\$00	(2) 111.135\$00	
<u>NO INTERIOR</u> (Escadaria para o 1º andar)				
<u>Artgº. 9º</u> Reparação do tecto da escadaria com acabamento igual ao existente incluindo pintura a tinta plástica do mesmo. (m2)	(2) 10,50	13.000\$00	136.500\$00	
<u>Artgº. 10º</u> Lavagem do Mármore das paredes desde o hall de entrada até ao cimo da escadaria inclusivel (m2)	(2) 23,70	1.050\$00	24.885\$00	
<u>Artgº. 11º</u> Reparação e limpeza das paredes forradas a "Escariola" (m2)	(2) 41,65	2.600\$00	108.290\$00	
<u>Artgº. 12º</u> Envernizamento do tecto em madeira no hall da entrada, previamente raspado (m2)	(5) 5,00	3.680\$00	18.400\$00	2.669.159\$00
<p>1º Auto = 1566 170 1102 989 → febr febr</p>				

PORTO, 13 de Outubro de 1997

[Handwritten Signature]

Transp.

REPUBLICA  PORTUGUESA

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DE PESSOA COLECTIVA

Número de Identificação (NIPC) **503413020**

Nome, Firma ou Denominação

INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA

Condição ou Sede

COLECTIVA DE DIREITO PÚBLICO

230671994 **92520**

arquivo central

SR. JOAQUIM CORREIA
510 36 09

CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

2257/98



D. 2.ª CÂMARA MUNICIPAL - BAIRRO RAINHA D. LEONOR, RUA 13 N.º 13

Identificar o responsável

Reconhecido e assinado

Firma Joaquim Correia & C.ª Lda

(profissão) *Morador em Rua De. Alberto de Aguiar, 55*
para no prazo de 10 dias, contados da data desta nota, efectuar (das 9 às 11 e 45 e das 14 às 16,

nesta P. M.) o pagamento de Esc. *46.710,00*, correspondentes à coima mínima aplicável,

por nesta data *15/10/98*, *devido ao não cumprimento nível 3*

e/8,50 minutos por litro de largura excedida a uma prorrogação

na *rua Lourenço de Albuquerque, 44* (local), infringindo

assim ao *C.º P.º C.º do Porto* sob pena de ser condenado na coima até ao quádruplo

daquela quantia, após a organização do competente processo por contra-ordenação social.

em *27* de *Outubro* de 19 *98*

Med. C. M. P. 2-30 (Papel Kover-1/5M-A 6)

U. PORTO

arquivo central



Joquina Correia & C. Lda.

N.L.P.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO Nº 14736

TELEFONE, 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

V/ Nº CONTRIBUENTE 501413157

PORTO, 2 de NOVENBRO de 199 8

O EXMº. Sr. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO DEVE

Importe da LIQUIDAÇÃO dos n/trabalhos de "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA" do Edifício do Instituto Marques da Silva à Praça Marquês do Pombal, nº 44, Porto, conforme n/orçamento, nº 122/97 de 13/10/97

I.V.A. 17%

519.498\$00
 88.315\$00
 607.813\$00

3= última situação

Trabalhos executados

em acordo com o contrato

DESCONTOS

Dep. Garantia 10% S/519.498\$00=	51.950\$00	
C.G. Aposent, 0,05% S/519.498\$00	2.597\$00	54.547\$00
		553.266\$00

1= L. 1422 000,00 → em 14/11/97
 2= L. 1559 720,00 → " " " " " "
 3= L. 519 498,00
3501218,00

SÃO: QUINHENTOS CINQUENTA TRÊS MIL DUZENTOS SEXTENTA SEIS ESCUDOS

Joquina Correia & C. Lda.
 Eng.º
Joaquina Correia

arquivo central

AUTO DE MEDIÇÃO

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	VALORES		
		PREÇO UNITÁ.	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL
Transp. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO - - "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DOPOMBAI, Nº 44 - PORTO"				
Artgo. 2º Fornecimento e aplicação de caleiras, rufos, guieiros e condutores em chapa de cobre, etc.	✓ P.E.		✓ 442.500\$00	
Artgo. 6º Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal	✓ P.E.		✓ 36.500\$00	
Artgo. 7º Reparação e afinação do portão do muro da frente	✓ P.E.		✓ 40.498\$00	519.498\$00
Transp.				

PORTO, 2/11/98

Jonqui Couer



Am

Universidade do Porto

Reitoria

*Autorizado
pelo R. Reitor
em 28-10/97
tst' no porto.*

Informação nº.

Porto, 22-Outubro/97

arquivo
central

**ASSUNTO: INSTITUTO MARQUES DA SILVA
PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO
Construção civil**

Tendo como objectivo efectuar obras na cobertura, caleiras, vedações metálicas etc., no prédio designado em epígrafe, de modo a impedir a entrada de águas pluviais e conferir ao edifício razoáveis condições de habitabilidade, consultaram-se diversas firmas de construção civil para a obtenção de orçamentos para a execução das referidas obra.

Das casas consultadas, responderam as seguintes:

-Joaquim Correia & Cª. Ldª.....	Esc.3 501 218\$00
-Cooperativa dos Pedreiros.....	Esc.3 869 160\$00
-Construções Espaço S.A.....	Esc.3 651 100\$00
	(valores sem IVA)

De acordo com o estipulado no Artº 118º nº 1 do Decreto-Lei nº 405/93 a adjudicação deverá ser feita à firma Joaquim Correia & Cª. Ldª.

Solicita-se autorização para proceder em conformidade.

À consideração superior

Am



Joaquim Correia & C.ª, Ld.ª

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO N.º 14738 - N.I.P.C. 500 151 547
ALVARÁ N.º 4411 - 8998

TELEFONE: 571868-5103609
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 13 DE OUTUBRO DE 1997

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
P O R T O

P R O P O S T A

JOAQUIM CORREIA & C.ª, Ld.ª, industriais da construção civil e obras públicas, com sede na Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55, 4300 PORTO, titulares do ALVARÁ de Empreiteiros de Obras Públicas, nº 6998 (EOP), 1ª Categoria, 2ª Subcategoria e na 3ª Classe, depois de terem tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL, nº 44-PORTO", obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 3.501.218\$00 (TRÊS MILHÕES QUINHENTOS E UM MIL DUZENTOS E DEZOITO ESCUDOS) que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado (IVA).

- À quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

- Mais declaram que renunciam a foro especial e se submetem, em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Atenciosamente,
Joaquim Correia & C.ª, Ld.ª.
O GERENTE

ORÇAMENTO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp.				
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO				
"OBRAS DE BENEFICAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL, Nº 44 - PORTO"				<i>mg</i>
<u>CAPITULO ÚNICO</u>				
<u>Artgº. 1º</u> REPARAÇÃO DO TELHADO, constando da substituição de barrotes e ripas em madeira de pinho tratado, onde necessário, assim como de telha ou cumes que estejam partidas e execução de limpeza. (m²)	308,00	1.565\$00	482.020\$00	
<u>Artgº. 2º</u> Fornecimento e aplicação de <u>Cafeiras</u> , rufo, guieiros e condutores em chapa de cobre, incluindo pinhas (Capiteis) em alumínio fundido	P.E.		1.475.000\$00	
<u>Artgº. 3º</u> Reparação de <u>uma chaminé</u> sendo necessário a aplicação de gatos em ferro para sua fixação.	P.E.		20.000\$00	
<u>Artgº. 4º</u> Reparação do reboco das duas chaminés e pintura a tinta plastica das mesmas (m²)	12,00	2.100\$00	25.200\$00	
<u>Artgº. 5º</u> Picagem do reboco das fachadas até ao osso, limpeza da pedra, gotejar e execução de novo emboço e reboco a acabamento areado. (m²)	300,00	4.740\$00	1.422.000\$00	
<u>Artgº. 6º</u> Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal.	P.E.		36.500\$00	
Transp.				
			3.460.720\$00	



Joaquim Correia & C.ª Lda.

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO N.º 14738 - N.I.P.C. 500 151 547
ALVARÁ N.º 4411 - 8526

TELEFONE: 571868-5103609
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 23 DE SETEMBRO DE 1997

AO
INSTITUTO MARQUES DA SILVA
PORTO

6170

3000

2670

11MS

PROPOSTA

JOAQUIM CORREIA & C.ª, Lda., industriais da construção civil e obras públicas, com sede na Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55, 4300 Porto, titulares do ALVARÁ de Empreiteiros de Obras Públicas, nº 6998 (EOP), 1ª Categoria, 2ª Subcategoria e na 3ª Classe, depois de terem tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO E PINTURAS EXTERIORES E OUTROS" A REALIZAR NO INSTITUTO MARQUES DA SILVA NA PRAÇA DO MARQUÊS, nº 44, PORTO, obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada de acordo com as condições que nos foram apresentadas, pelo preço global de esc: 6.170.377\$00 (SEIS MILHÕES CENTO SETENTA MIL TREZENTOS SETENTA E SETE ESCUDOS), conforme lista de preços em anexo.

- A quantia supra acrescerá o Imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

ATENCIOSAMENTE,
Joaquim Correia & C.ª Lda.

Joaquim Correia

2400

2000

9000

3450
1680

5130

3000

2670

3870

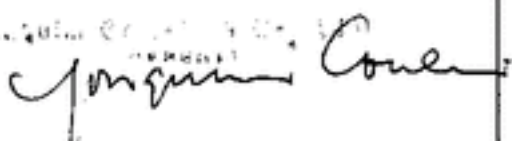
O R Ç A M E N T O

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp. INSTITUTO MARQUES DA SILVA PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44-PORTO ----- "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO E PINTURAS EX- TERIORES E OUTROS" <u>CAPÍTULO ÚNICO</u> <u>Artg^o. 1^o</u> REPARAÇÃO DO TELHADO, constando da sub- stituição de barrotes e ripas em madei- ra de pinho onde necessário, assim como de telha francesa ou cumes que estejam partidos e execução de limpeza. (m ²)	308,00	1.565\$00	482.020\$00	
<u>Artg^o. 2^o</u> Fornecimento e aplicação de caleiras, rufos, quiceros e condutores em chapa de cobre, incluindo pinhas (Capiteis) em alumínio fundido.	P.E.		1.475.000\$00	
<u>Artg^o. 3^o</u> Reparação de uma chaminé, sendo neces- sário a aplicação de gatos em ferro pa- ra sua fixação.	P.E.		20.000\$00	
<u>Artg^o. 4^o</u> Reparação do reboco das duas chaminés e pintura a tinta plástica das mesmas	12,00	2.100\$00	25.200\$00	
<u>Artg^o. 5^o</u> Reparação dos entabelamentos de madei- ra. (ml)	66,00	5.840\$00	385.440\$00	
<u>Artg^o. 6^o</u> Picagem do reboco das fachadas até ao osso, limpeza da pedra, gatar e execução de novo emboço e reboco a acabamento areado. (m ²)	300,00	4.480\$00	1.344.000\$00	
<u>Artg^o. 7^o</u> Lavagem da cantaria de pedra das fach- das com água e pincel e isolar a mesma Transp.			3.731.660\$00	

O R Ç A M E N T O

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
			3.731.660\$00	
Transp.				
c/"DIPINVISIBLE" da CIN (m2)	194,06	1.565\$00	303.704\$00	
<u>Artgº. 8º</u> Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal.	P.E.		36.500\$00	
<u>Artgº. 9º</u> Pintura a tinta plástica das fachadas com pelo menos duas demãos. (m2)	300,00	835\$00	250.500\$00	
<u>Artgº. 10º</u> Fornecimento, montagem e desmontagem de pranchas metálicas (m2)	453,06	520\$00	235.591\$00	
<u>Artgº. 11º</u> Pintura a esmalte da caixilharia exterior pela face exterior (portas e caixilhos), sendo previamente despolidas as tintas velhas, ou queimadas onde necessário. (m2)	72,10	6.250\$00	450.625\$00	
<u>Artgº. 12º</u> Limpeza e pintura a esmalte das persianas em lâminas de chapa pelas duas faces. (m2)	27,70	3.650\$00	101.105\$00	
<u>Artgº. 13º</u> Pintura a esmalte sobre superfícies metálicas, (grades e portão) previamente bem despolidas e retocadas de massas onde necessário (m2)	75,20	5.210\$00	391.792\$00	
<u>Artgº. 14º</u> Reparação e afinação do portão no muro da frente.	P.E.		36.500\$00	
<u>Artgº. 15º</u> Pintura a esmalte do entabelamento de madeira, previamente bem despolidas as tintas velhas. (ml)	66,00	3.750\$00	247.500\$00	
<u>Artgº. 16º</u> Pintura a esmalte de calciras, rufo,				
Transp.			5.785.477\$00	

O R Ç A M E N T O

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp.			5.785.477\$00	
güeiros e condutores (m1)	155,00	625\$00	96.875\$00	
<u>NO INTERIOR (ESCADARIA PARA O 1º ANDAR)</u>				
<u>Artgº 17º</u>				
Reparação do tecto da escadaria com acabamento igual ao existente, incluindo pintura a tinta plástica do mesmo (m2)	10,50	13.000\$00	136.500\$00	
<u>Artgº. 18º</u>				
Lavagem do Mármore das paredes, desde o hall de entrada até ao cimo da escada inclusivel (m2)	23,70	1.050\$00	24.885\$00	
<u>Artgº. 19º</u>				
Reparação e limpeza das paredes forradas a "Escariola" (m2)	41,65	2.600\$00	108.290\$00	
<u>Artgº. 20º</u>				
Envernizamento do tecto em madeira no hall da entrada, previamente raspado (m2)	5,00	3.670\$00	18.350\$00	6.170.377\$00
<p>PORTO, 23/09/97</p> <p>  </p>				
Transp.				

Electrofen

~ 400 c.

on obsⁿ < w^oidⁿ



arquivo
central

J.M. Silva

- Novo Lintónio?
- Vitya e os Partid

↓ Nos?
A ental de
n/ di follema!



1200 - ~~28-Set-1977~~ 28-Set-1977

↓
Celestina / Nufu / Guden-

Uniq. tres / Pindan
den no jug. Cruz.

H. Pereira
Mayer a l'is

ac arquivo
central



Handwritten initials

Universidade do Porto

Reitoria

Informação nº.

Porto, 23-Abril/97

**ASSUNTO: PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO
Electricidade/Picheleiro**

Com o objectivo de criar as condições mínimas de utilização do prédio designado em epígrafe, e no seguimento de informações anteriores consultaram-se firmas para obtenção de um orçamento para a realização de obras na parte de electricidade e pichelaria.

Das casas consultadas, responderam as seguintes:

-ELECROFER - Pereira & Fontes Lda.....Esc.1 687 700\$00
-Costa, Teixeira & Silva Lda.....Esc.1 719 650\$00.
(valores sem IVA)

De acordo com o estipulado no Artº 118º nº 1 do Decreto-Lei nº 405/93 a adjudicação deverá ser feita à firma ELECROFER - Pereira & Fontes Lda..

Solicita-se autorização para proceder em conformidade

À consideração superior

Handwritten signature



AM

Universidade do Porto

Reitoria

Informação nº.

Porto, 16-Maio/97

ASSUNTO: PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO
Construção civil

Com o objectivo de criar as condições mínimas de utilização do prédio designado em epígrafe, e no seguimento de informações anteriores consultaram-se firmas de construção civil para obtenção de orçamentos para a realização de obras na parte de trolha, carpinteiro, serralheiro e pintor.

Das casas consultadas, responderam as seguintes:

-Joaquim Correia & C ^a . Ld ^a	Esc.3 450 508\$00
-Sociedade de Construções Aleluia L ^a	Esc.3 817 456\$00
-Sociedade de Construções Espaço L ^a	Esc.3 662 099\$50
	(valores sem IVA)

De acordo com o estipulado no Artº 118º nº 1 do Decreto-Lei nº 405/93 a adjudicação deverá ser feita à firma Joaquim Correia & C^a. Ld^a.

Solicita-se autorização para proceder em conformidade.

À consideração superior

Joaquim Correia Lda



Joaquim Correia & C.ª, Lda

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.I.R.C. DO PORTO N.º 14726 - N.L.P.C. 500 151 547
ALVARÁ N.º 4411 - 8096

TELEFONE: 571868-5103609
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE ÁGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 14 DE MAIO DE 1997

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
RUA D. MANUEL II
4050 PORTO

PROPOSTA

JOAQUIM CORREIA & C.ª, Lda., industriais da construção civil e obras públicas, com sede na Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55, 4300 Porto, titulares do ALVARÁ de empreiteiros de obras públicas, nº 6998 (EOP) 1ª Categoria, 2ª Subcategoria e na 3ª Classe, depois de terem tomado conhecimento do objecto da empreitada de: **OBRAS DE BENEFICIAÇÃO E PINTURAS A REALIZAR NO INSTITUTO MARQUES DA SILVA na PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44, PORTO**, obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada de acordo com as condições que nos foram presentes pelo preço global de esc: **3.450.508\$00 (TRÊS MILHÕES QUATROCENTOS CINQUENTA MIL QUINHENTOS E OITO ESCUDOS)**, conforme trabalhos que a seguir descriminamos:

OS TRABALHOS CONSTAM DE:

1ª- Reparação de paredes interiores, incluindo substituição de reboco em mau estado	654,00m ²	755\$00	493.770\$00
2ª- Idem, idem em tectos interiores	213,30	700\$00	149.310\$00
3ª- Pintura a tinta plástica das paredes interiores com pelo menos duas demãos	654,00	800\$00	523.200\$00
4ª- Idem, idem em tectos interiores	213,20	800\$00	170.640\$00
5ª- Pintura a esmalte em madeiras, (portas e caixilhos pelas duas faces, aros, guarnições e faixas), previamente bem despolidas ou queimadas as tintas velhas onde necessário.	319,57	5.900\$00	1.885.463\$00
6ª- Pintura a esmalte de grades em ferro, previamente bem despolidas.	18,60	4.000\$00	74.400\$00
7ª- Despolir, tomar e encerar os pavimentos de soalho na sala de trabalhos e de receber	71,50	2.150\$00	153.725\$00
Total			<u>3.450.508\$00</u>

../.



Joaquim Correia & C. Lda.

CAPITAL SOCIAL 3.500.000.000 - C.R.C. DO PORTO N.º 14738 - N.I.P.C. 500 151 547
ALVARÁO N.º 4411 - 8028

TELEFONE: 571868-5103609
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 14 DE MAIO DE 1997

.../.

- À quantia supra acrescerá o Imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

-|-

Sem mais, ficando a aguardar as V/presadas ordens, entretanto nos subscrevemos com elevada consideração e estima.

U. PORTO

ATENCIOSAMENTE,

Joaquim Correia & C. Lda.
O GERENTE

Joaquim Correia

ac

arquivo
central

M

À

Reitoria da Universidade do Porto
Rua D. Manuel II
4050 Porto

V/ Ref.

N/ Ref.

MD-FC-094

Porto,

97/05/14

ASSUNTO:

Proposta p/ Empreitada

PROPOSTA

U. PORTO *arquivo*

Sociedade de Construções Aleluia, Lda, com sede na Rua Pinto Bessa, nº375, Porto, titular do Alvará de Empreiteiro de Obras Públicas nº 2739 - E.O.P., contendo a autorização nº 2 - 2ª Subcategoria da 1ª Categoria na Classe 5 (cinco), depois de ter tomado conhecimento do objecto da empreitada de "Obras de Beneficiação e Pinturas a Realizar no Instituto Marques da Silva" na Praça Marquês do Pombal, nº 44, Porto, obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, de acordo com as condições que nos foram presentes, pelo preço global de Esc: 3.817.456\$00 (Três Milhões, Oitocentos e Dezassete Mil e Quatrocentos e Cinquenta e Seis Escudos), conforme trabalhos que a seguir discriminamos:

Os trabalhos constam de:

- | | | | |
|---|-----------|-----------|-------------|
| 1º - Reparação de paredes interiores, incluindo substituição de reboco em mau estado. | 654,00 m2 | 1.000\$00 | 654.000\$00 |
| 2º - Idem, idem em tectos interiores. | 213,30 m2 | 750\$00 | 159.975\$00 |
| 3º - Pintura a tinta plástica das paredes interiores com pelo menos duas demãos. | 654,00 m2 | 865\$00 | 565.710\$00 |

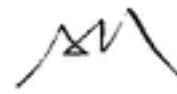
Amig

4° - Idem, idem em tectos interiores.	213,20 m2	880\$00	187.616\$00
5° - Pintura a esmalte em madeiras, (portas e caixilhos pelas duas faces, aros, guarnições e faixas), préviamente bem despolidas ou queimadas as tintas velhas onde necessário.	319,57 m2	6.310\$00	2.016.487\$00
6° - Pintura a esmalte de grades em ferro, préviamente bem despolidas.	18,60 m2	4.125\$00	76.725\$00
7° - Despolir, tomar e encerar os pavimentos de soalho na sala de trabalhos e de receber.	71,50 m2	2.195\$00	<u>156.943\$00</u>
Total			3.817.456\$00

À quantia supra, acrescerá o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor.

Sem mais, de momento e ficando ao inteiro dispor de V. Exas., subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

De V. Exas.
Atentamente
Soc. Construções Aleluia, Lda.
Sociedade de Construções Aleluia, Lda.
António Carneiro



A
 REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
P O R T O

P R O P O S T A

A SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES ESPAÇO.,Lda., com sedê na Rua de Júlio Dinis,nº 845-2º-Esq. - 4000 PORTO, titular do Alvará de Empreiteiros de Obras Públicas,nº 1367, tendo a I Categoria - 1ª Subcategoria - 7ª Classe, tendo tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO E PINTURAS A REALIZAR NO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL,Nº 44, PORTO, obriga-se a executar todos os trabalhos em conformidade com as condições apresentadas e que a se discriminam, trabalhos esses que nos comprometemos realizar pela quantia global de esc: 3.662.099\$50 (Três milhões seiscentos sessenta dois mil e noventa e nove escudos e cinquenta centavos), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado.

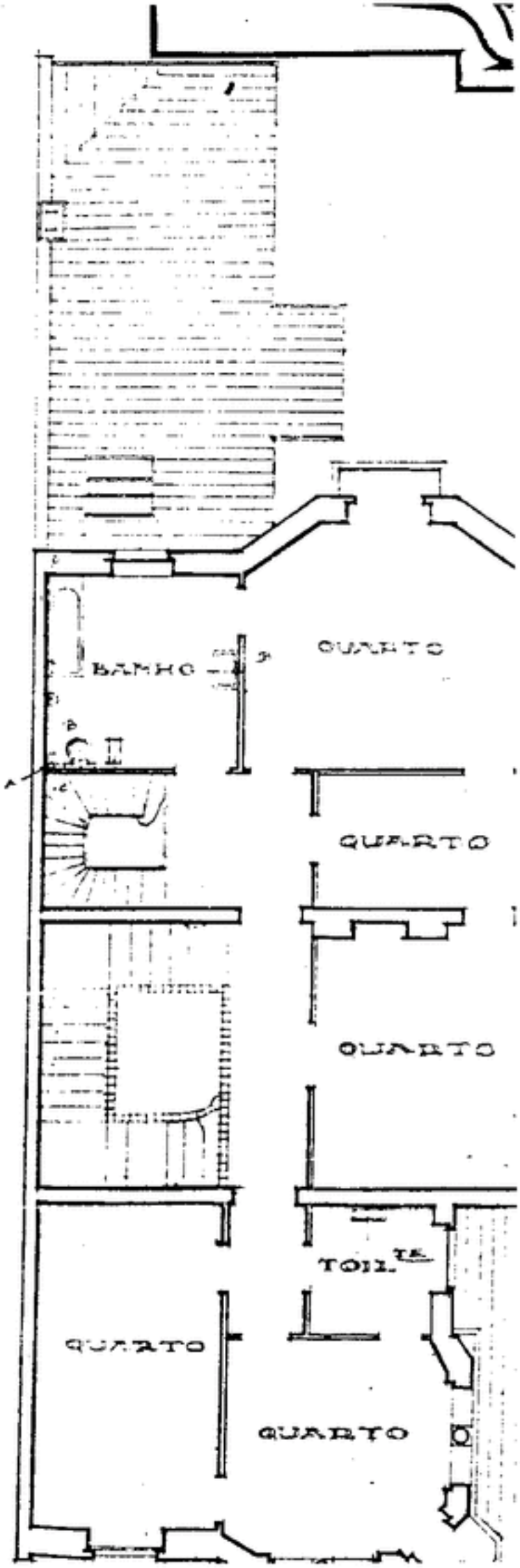
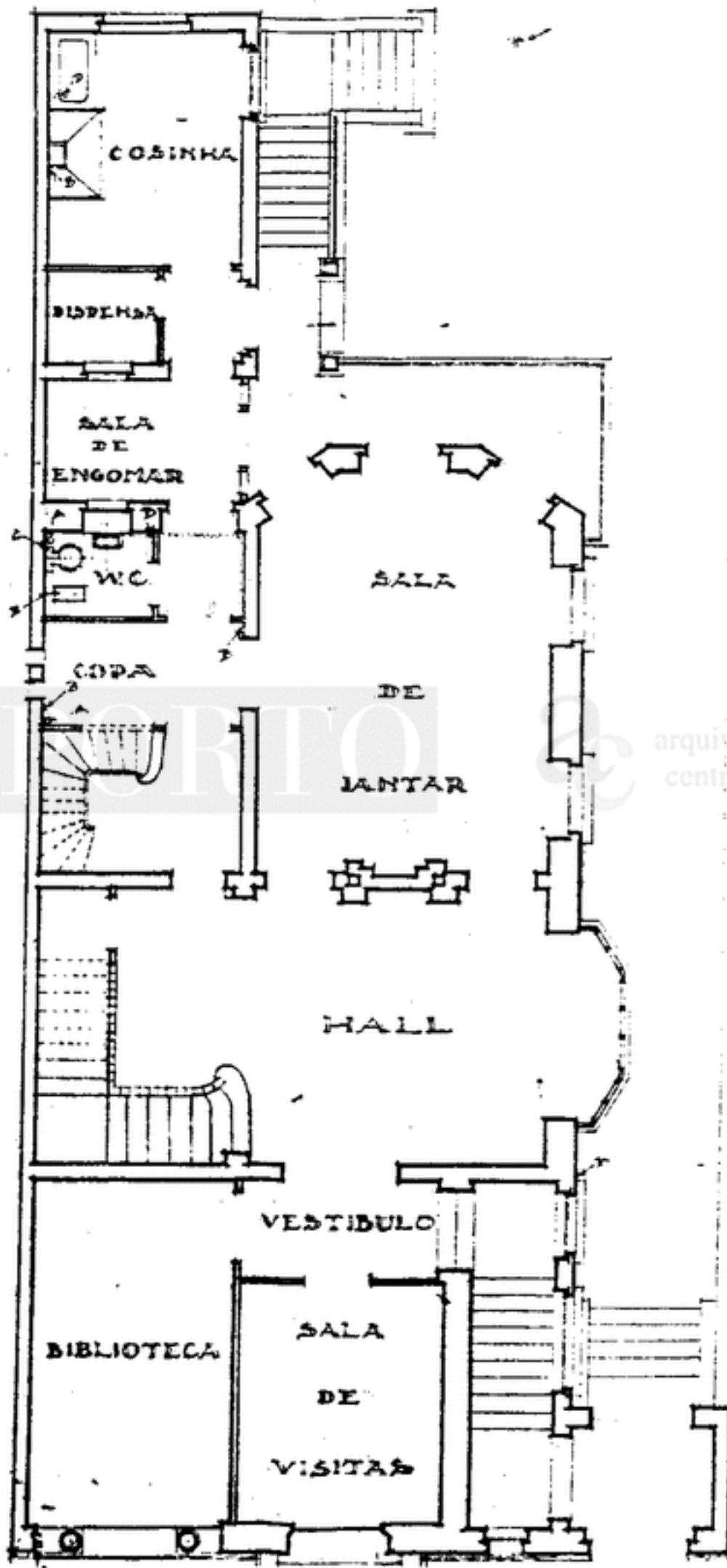
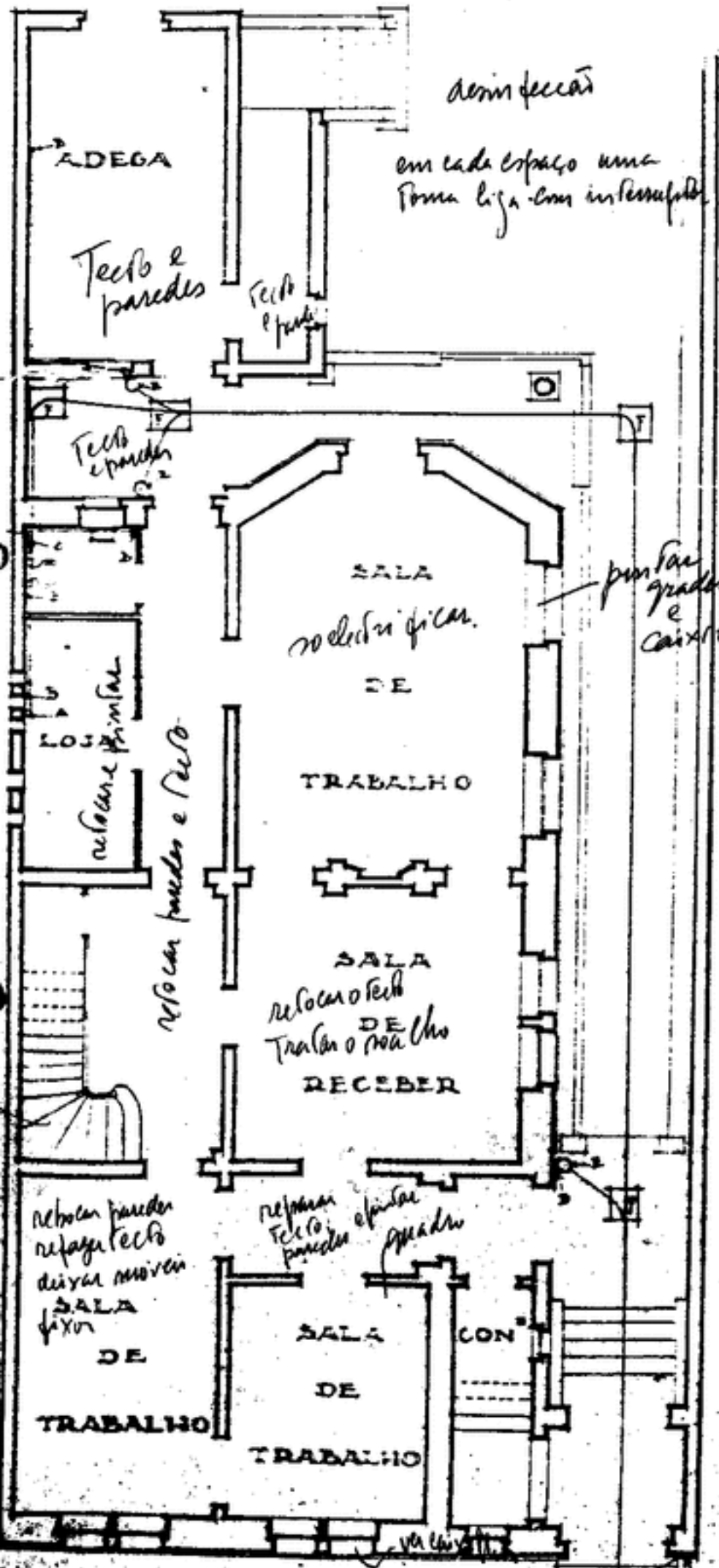
TRABALHOS A REALIZAR:

1º- Reparação de paredes interiores, incluindo substituição de reboco em mau estado	654,00	765\$00	500.310\$00
2º- Idem, idem, em tectos interiores.	213,30	800\$00	170.640\$00
3º- Pintura a tinta plástica das paredes interiores com pelo menos duas demãos	654,00	800\$00	523.200\$00
4º- Idem, idem, em tectos interiores	213,30	850\$00	181.305\$00
5º- Pintura a esmalte de madeiras (portas e caixilhos pelas duas faces,aros,guarniçoes e faixas), préviamente bem despolidas ou queimadas as tintas velhas onde necessário	319,57	6.380\$00	2.038.857\$00
6º- Pintura a esmalte de grades em ferro, préviamente bem despolidas.	18,60	4.000\$00	74.400\$00
7º- Despolir,tomar e encerar os pavimentos de soalho na sala de trabalhos e de receber	71,50	2.425\$00	173.387\$50
			<u>3.662.099\$50</u>

ATENCIOSAMENTE,
 PORTO, 15 de Maio de 1997.

CONSTRUÇÕES ESPAÇO, S.A.
 A Administração

Pedro Ros de Lima





SERVISEGURA

U. PORTO



a sua nova força

- SERVIÇOS QUE DESENVOLVEMOS
- EQUIPAMENTOS QUE OPERAMOS
- SISTEMAS QUE INSTALAMOS



VIGILÂNCIA ESTÁTICA

- Define-se por VIGILÂNCIA ESTÁTICA, a presença em tempo parcial ou permanente de um ou mais Agentes de Segurança em instalações industriais, comerciais ou particulares, zelando pela sua protecção.

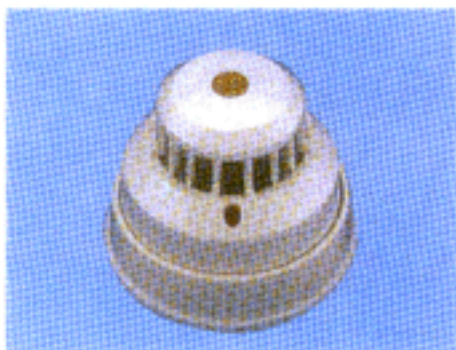
- A missão a desenvolver engloba, entre outras:
 - Serviços de recepção.
 - Prevenção contra roubo, intrusão, incêndio, inundação.
 - Controlo de pessoas, viaturas e materiais.
 - Supervisão de equipamentos electrónicos de detecção de intrusão, detecção de incêndios ou terminais de equipamento industrial.
 - Rondas periódicas pré-estabelecidas a locais que, pela sua sensibilidade, se deva prestar uma atenção mais cuidada.

- Este serviço é apoiado e coordenado pela Central Operacional de Segurança da Servisegura e por Inspectores de Ronda motorizados, em giro 24 horas sobre 24 horas, todos os dias do ano.



RONDAS DE DISTRITO

- Caracteriza-se este serviço pela aplicação de Agentes motorizados, em horários flutuantes e mediante esquemas de rondas programadas a instalações que, pelas suas características não justificam a presença de Agentes de Segurança em permanência.
- As missões para este serviço são análogas às da vigilância estática, nomeadamente quanto à prevenção ou eliminação de situações anómalas.
- Por cada cliente e de acordo com os interesses específicos de cada um, são elaboradas normas de inspecção onde serão detalhados com o maior rigor todos os procedimentos estabelecidos, tais como:
 - Indicativos dos circuitos de ronda.
 - Manuseamento e verificação de equipamentos.
 - Abertura e fecho de acessos ou manuseamento de equipamentos.
 - Outros procedimentos que venham a ficar acordados.
- Tal como a Vigilância Estática também este serviço tem o apoio da Central Operacional de Segurança da Servisegura nomeadamente através da sua rede rádio, permitindo a ligação, nos dois sentidos entre esta e as viaturas em circulação.



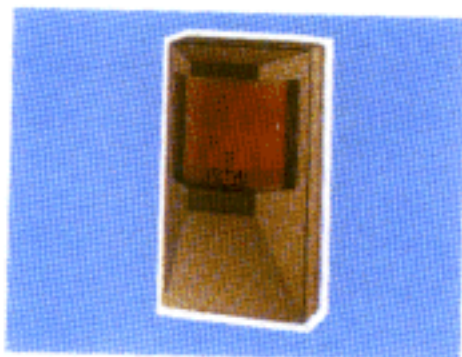
SISTEMAS ELECTRÓNICOS

INTRUSÃO — Identificação de intrusos em áreas protegidas por este equipamento e que se desenvolve em três fases:

DETECÇÃO — Capacidade para detectar a intrusão apoiado em unidades microprocessadoras (unidades de controlo) que desencadeiam o alarme

TRANSMISSÃO — Capacidade de através de um transmissor telefónico por linha comutada ser transferido o sinal de alarme à Central de Segurança da Servisegura que se encarregará de tomar as medidas inerentes a cada caso.

INTERVENÇÃO — Capacidade de o operador de serviço, apoiado nos dados referentes a cada Cliente, accionar todos os meios ao seu alcance no sentido de conseguir uma intervenção rápida e eficaz, nomeadamente através da comunicação via rádio para as viaturas da Servisegura em serviço de patrulhamento, comunicação à P.S.P., G.N.R., ou outras Entidades.



BOMBEIROS

INCÊNDIO — Equipamento que, embora diferente do sistema de intrusão, apoia-se no mesmo princípio, sendo os objectivos idênticos, e desenvolve-se exactamente nas mesmas três fases:

DETECÇÃO
TRANSMISSÃO
INTERVENÇÃO

- No caso de incêndio os detectores são sensibilizados pela chama, pelo fumo ou pelo aumento de temperatura, possibilitando à unidade de controle identificar o sinal e desencadear o alarme.
- Através de um transmissor telefónico é transferido aquele sinal à central Receptora de Alarmes, procedendo o operador de serviço de acordo com as instruções referentes a cada cliente, actuação que se pauta pela similaridade com as utilizadas para os casos de intrusão.



C.C.T.V. (CIRCUITO INTERNO DE TELEVISÃO)

- Sistema que proporciona a visualização de áreas em diferentes localizações, facilitando o seu controlo.
- Melhor coordenação para as Chefias.
- Aumenta a rentabilidade do trabalho.
- Disciplina a relação entre os Colaboradores.
- Complementa a missão dos Agentes de Segurança.
- Rentabiliza, ainda mais, os resultados do serviço de Vigilância.



U. PORTO

arquivo
central

CONTROLO ELECTRÓNICO DE CIRCUITOS DE RONDA

— Em substituição dos antigos relógios mecânicos foi desenvolvido um novo equipamento que podemos designar por "RELÓGIOS ELECTRÓNICOS", que veio melhorar substancialmente os serviços de ronda, conferindo aos serviços de vigilância uma maior eficácia e operacionalidade.

— O sistema completo é composto por:

- Relógio Electrónico.
- Chaves de controlo.
- Colector de dados com e sem visualização imediata da informação.
- Módulo de transmissão.
- Central receptora (computador).

— O sistema pode ser ligado à Central Operacional da Empresa de Segurança ou ao computador da Empresa Cliente.

— Proporciona, a qualquer momento, o conhecimento das rondas efectuadas bem como tempos gastos e anomalias detectadas.





SERVIÇO DE RÁDIO ESTAFETAS "GREEN ARROW COURIER"

- Distribuição de documentação e correio nas cidades de Lisboa, Porto e concelhos limítrofes.
- Proporciona ao cliente um serviço eficiente e rápido, não sujeito a atrasos em tempo útil.
- Grande aplicação inter-firmas e inter-escritórios.
- Isento de riscos quanto a:
 - Segurança.
 - Confidencialidade.
 - Urgência.

arquivo
central

U. PORTO

 arquivo
central

SEDE:

RUA DA CONSTITUIÇÃO, 814 - 5.º — 4200 PORTO - PORTUGAL — TELEFS. (02) 496222 - 496384 — FAX (02) 494861

FILIAIS:

AV. BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS - LOTE 201 - A LOJA (PONTINHA) — 1675 LISBOA - PORTUGAL — TELEFS. (01) 4794146 - 4794171 — FAX (01) 4796718

RUA BARTOLOMEU DIAS, 61 - R/C — 3080 FIGUEIRA DA FOZ - PORTUGAL — TELEF. (33) 27457



SERVISEGURA

SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Sociedade Comercial por Quotas - Mat. Cons. Reg. Com. Porto n.º 37 250
Capital Social 15 000 000\$00 - Pessoa Colectiva n.º 501 414 223

- Com 2 Monday?

Exmo(s). Senhor(es)
Instituto Arq. J. Marques da Silva
Ao c/Exmo. Sr. Eng. Santos Leite
Praça Marquês de Pombal, 30
4000 Porto

a sua nova força

VI REF.º

DATA Porto, 25 / Fevereiro / 1998

N.º REF.º DC/028/98/JP/MS

ASSUNTO: Proposta Orçamental

Exmos. Senhores,

Alvará N.º 67

88-05-26

Alvará N.º 97

89-06-06

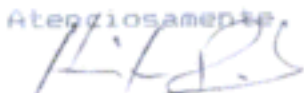
Vigilância e Segurança
Portaria e Recepção
Estudos de Segurança
Segurança Pessoal
Serviço de Courier "Green Arrow"


REPRESENTAÇÕES:

- SISTEMAS DE CCTV
- SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTROLO DE RONDAS
- COFRES DIGITAIS
- CONTROLO DE ACESSOS
- SIRENES
- DETECTORES PERIMÉTRICOS
- SISTEMAS DE SEGURANÇA V.I.P.

Agradecemos a consulta que nos foi feita com vista a apresentação de proposta orçamental, que anexamos, para o fornecimento e montagem de um Posto Transmissor, a ser instalado nas v/instalações, privilégio que muito nos honra e distingue.

Esperando, desde já, a boa aceitação da nossa proposta, apresentamos a V. Exas. os nossos melhores cumprimentos.

De V. Exas.
Atenciosamente,

Henrique Pinto
Gestor de Projectos


J. Pinheiro, Dr.
Director

↑
JÁ NÃO ESTÁ NA FILHA

SR. ANTÓNIO MOREIRA



SERVISEGURA
SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Sociedade Comercial por Quotas - Mat. Cons. Reg. Com. Porto n.º 37 255
Capital Social 50 000 000\$000 - Pessoa Colectiva n.º 501 414 223

a sua nova força

PROPOSTA ORÇAMENTAL

A. - SISTEMA DE DETECÇÃO DE INTRUSÃO E ALARME

A.1. - O sistema será composto por:

* 1 Posto Transmissor

(para o Sistema de Alarme já existente)

Oferta da Avença Anual no 19 ano.

≈ 300000 / ano

Alvará N.º 67
99-05-26

Alvará N.º 97
99-06-10

Vigilância e Segurança
Portaria e Recepção
Estudos de Segurança
Segurança Pessoal
Serviço de Courier "Green Arrow"

PORTO

arquivo central

REPRESENTAÇÕES:

- SISTEMAS DE CCTV
- SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTROLO DE RONDAS
- COFRES DIGITAIS
- CONTROLO DE ACESSOS
- SIRENES
- DETECTORES PERIMÉTRICOS
- SISTEMAS DE SEGURANÇA V.I.P.

GARANTIA

Todos os equipamentos por nós fornecidos e montados têm uma garantia de 1 ano contra defeitos de fabrico e/ou montagem, cessando os seus efeitos automaticamente, caso se verifiquem:

- Maus tratos ao equipamento por parte de pessoal alheio à Servisegura.
- Remoção do equipamento do local onde fôra instalado.

Handwritten signature



SERVISEGURA
SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Sociedade Comercial por Quotas - Mat. Com. Reg. Com. Porto n.º 37 255
Capital Social 50 000 000\$00 - Pessoa Colectiva n.º 591 414 223

a sua nova força

ASSISTENCIA

A assistência a todo o equipamento é garantido pelos
Técnicos pertencentes aos Quadros de Pessoal da
Servisegura.

Alvará N.º 67
88-05-26

Alvará N.º 97
90-05-06

Vigilância e Segurança
Portaria e Recepção
Estudos de Segurança
Segurança Pessoal
Serviço de Courier "Green Arrow"

REPRESENTAÇÕES:

SISTEMAS DE CCTV
SISTEMA ELECTRÓNICO
DE CONTROLO DE RONDAS
COFRES DIGITAIS
CONTROLO DE ACESSOS
SIRENES
DETECTORES PERIMÉTRICOS
SISTEMAS DE SEGURANÇA V.I.P.

VALIDADE DA PROPOSTA

Esta proposta é válida pelo prazo de 30 dias findo o
qual terão que ser os seus valores reconfirmados.



SERVISEGURA

SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Sociedade Comercial por Quotas - Mat. Com. Reg. Com. Porto n.º 37 255
Capital Social 50 000 000\$000 - Pessoa Colectiva n.º 501 414 223

a sua nova força

ORÇAMENTO

Para o fornecimento e montagem do sistema atrás referido, propomos os seguintes montantes acrescidos do IVA à taxa legal:

Alvará N.º 67
88-05-26

Alvará N.º 97
97-06-06

Vigilância e Segurança
Portaria e Recepção
Estudos de Segurança
Segurança Pessoal
Serviço de Courier "Green Arrow"

SISTEMA A:

* No total de.....Esc.: 60.000\$00

arquivo
central

OBS. - Os valores atrás mencionados já incorporam Mão-de-Obra, deslocações e diversos.

REPRESENTAÇÕES:

SISTEMAS DE CCTV

SISTEMA ELECTRÓNICO
DE CONTROLO DE RONDAS

COFRES DIGITAIS

CONTROLO DE ACESSOS

SIRENES

DETECTORES PERIMÉTRICOS

SISTEMAS DE SEGURANÇA V.I.P.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Opções:

1. - 50% no acto da adjudicação
- 30% no inicio da montagem
- 20% no final com a entrega dos equipamentos a funcionar
2. - Por Leasing
3. - Outros que porventura se venham a acordar

RUA DA CONSTITUIÇÃO, 814 - 5.º - 4200 PORTO - PORTUGAL - TELEFONES (02) 596384 - 596222 - 525451 - 525232 - FAX (02) 594861
AV. BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS, 4 C - 1675 PONTINHA - PORTUGAL - TELEFONES (01) 4794146 - 4794171 - FAX (01) 4796718
RUA BARTOLOMEU DIAS, 62 - R/C - 3080 FIGUEIRA DA FOZ - PORTUGAL - TELEFONE (033) 20195 - FAX (033) 27457
LUGAR DAS 4 ESTRADAS - E.N. 125 - 8100 LOULÉ (ALGARVE) - PORTUGAL - TELEFONES (089) 393955 / 6 / 7 - FAX (089) 393959

po-1342 : 0078



SERVISEGURA
SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Sociedade Comercial por Quotas - Mat. Cons. Reg. Com. Porto n.º 37255
Capital Social €9 900 000000 - Pessoa Colectiva n.º 501 414 223

a sua nova força

MONTAGEM

Após a adjudicação e acordo do modo de pagamento o início da montagem será efectuado no prazo máximo de 15 dias.

Alvará N.º 67

88-05-26

Alvará N.º 97

87-05-96

Vigilância e Segurança
Portaria e Recepção
Estudos de Segurança
Segurança Pessoal
Serviço de Courier "Green Arrow"

REPRESENTAÇÕES:

SISTEMAS DE CCTV
SISTEMA ELECTRÓNICO
DE CONTROLO DE RONDAS
COFRES DIGITAIS
CONTROLO DE ACESSOS
SIRENES
DETECTORES PERIMÉTRICOS
SISTEMAS DE SEGURANÇA V.I.P.

CONCLUSÃO

É com vivo interesse que submetemos à apreciação de V. Exas. esta nossa proposta, tendo consciência que a mesma integra equipamentos que vão possibilitar alcançar os objectivos previstos.

Ficamos ao dispôr de V. Exas., para o fornecimento de quaisquer pormenores técnicos relacionados com os equipamentos propostos.

Porto, 25 de Fevereiro de 1998.



Joaquim Correia & Co. Lda

N.I.P.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.500.000.000 - C.R.C. DO PORTO Nº 14736

TELEFONE, 671868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

Vº Nº CONTRIBUENTE 501413157

PORTO, 2 de NOVEMBRO de 1998

O EXMº. Sr. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO DEVE

Importe da LIQUIDAÇÃO dos n/trabalhos de "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA" do Edifício do Instituto Marques da Silva à Praça Marquês do Pombal, nº 44, Porto, conforme n/orçamento, nº 122/97 de 13/10/97

519.498\$00

I.V.A. 17%

88.315\$00

607.813\$00

3ª e última situação

Trabalhos executados

em acordo com o orçamento

em conformidade

DESCONTOS

Dep. Garantia 10% S/519.498\$00=

51.950\$00

C.G. Aposent, 0,05% S/519.498\$00

2.597\$00

54.547\$00

553.266\$00

SÃO: QUINHENTOS CINQUENTA TRÊS MIL DUZENTOS SESSENTA SETS ESCUDOS

Joaquim Correia & Co. Lda.

Joaquim Correia

arquivo central

AUTO DE MEDIÇÃO

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADES	VALORES		
		PREÇO UNITÁ.	TOTAL PARCIAL	TOTAL GERAL
Transp. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO - - "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DOPOMBAI, Nº 44 - PORTO"				
<u>Artgo. 2º</u> Fornecimento e aplicação de calceiras, rufo, guieiros e condutores em chapa de cobre, etc.	✓ P.E.		✓ 442.500\$00	
<u>Artgo. 6º</u> Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal	✓ P.E.		✓ 36.500\$00	
<u>Artgo. 7º</u> Reparação e afinação do portão do muro da frente	✓ P.E.		✓ 40.498\$00	519.498\$00
Transp.				

PORTO, 2/11/98

João Correia



Joaquim Correia & C. Lda
N.I.P.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3500000000 - C.R.C. DO PORTO Nº 14758

TELEFONE, 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

// Nº CONTRIBUANTE 501413197

PORTO, 28 de JULHO de 1998

O EXM^o. Sr. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO DEVE

Importe dos n/trabalhos de construção civil realizados na empreitada de: "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44, PORTO", conforme n/orçamento, nº 122/97 de 13/10/97.

2º AUTO DE TRABALHOS 1.559.720\$00

T.V.A. 17% 265.152\$00

1.824.872\$00

arquivo central

Trabalhos executados de acordo com a lista anexa
António Sampaio

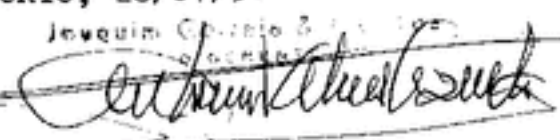
DESCONTOS

P/Dep. Garantia 10% S/1.559.720\$00 =	155.972\$00	
C.G. Aposent. 0,5% S/1.559.720\$00 =	7.799\$00	163.771\$00
		<u>1.661.101\$00</u>

SÃO: (UM MILHÃO SEISCENTOS SESSENTA UM MIL CENTO E UM ESCUDOS)

Joaquim Correia

AUTO DE MEDIÇÃO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO				
OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44-PORTO				
<u>2º AUTO DE TRABALHOS</u>				
<u>CAPITULO ÚNICO</u>				
1º- Reparação do telhado, etc. ✓	308,00 ✓	1.565\$00 ✓	482.020\$ ✓	
2º- Fornecimento e aplicação de calceiras, rufos, etc. ✓	70% ✓		1.032.500\$ ✓	
3º- Reparação de uma chaminé, etc. ✓	P.É. ✓	20.000\$00 ✓	20.000\$ ✓	
4º- Reparação do reboco de duas chaminés, etc. ✓	P.É. ✓	25.200\$00 ✓	25.200\$ ✓	1.559.720\$
<p><i>Trabalho executado em boas condições</i></p> <p><i>Arquiteto</i></p>				
PORTO, 28/07/98 Joaquim Correia & C ^a , Lda. 				
Transp.				



Joaquim Correia & Co. Lda

N.I.P.C. 500 151 547 - CAPITAL SOCIAL 3.500.000.000 - C.R.C. DO PORTO Nº 14738

TELEFONE, 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 — 4300 PORTO

V/ Nº CONTRIBUINTE 501413157

PORTO, 28 de ABRIL de 1998

O EXM^o. Sr. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO

DEVE

Importe dos n/trabalhos de construção civil realizados na empreitada de: "BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44 - PORTO", conforme n/orçamento, nº 122/97 de 13/10/97.

1^o AUTO DE TRABALHOS
I.V.A. 17%

1.422.000\$00

241.740\$00

1.663.740\$00

DESCONTOS:

Dep. Garantia 10% S/1.422.000\$00=

142.200\$00

C.G.Apos. 0,5% S/1.422.000\$00=

7.110\$00

149.310\$00

1.514.430\$00

SÃO: (UM MILHÃO QUINHENTOS QUATORZE MIL QUATROCENTOS E TRINTA ESCUDOS)

Joaquim Correia & Co. Lda.
O GERENTE

Joaquim Correia

JOAQUIM CORREIA & C^ª, Lda.
 Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55
 4300-PORTO-Tel. e Fax 571868

PROC. Nº 122/98

Folha, Nº 1

AUTO DE MEDIÇÃO

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADES	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
<p style="text-align: right;">Transp.</p> <p>REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>"OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA A PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44-PORTO"</p> <p style="text-align: center;"><u>CAPITULO ÚNICO</u></p> <p><u>Artº. 5º</u></p> <p>Picagem do reboco das fachadas até ao osso, limpeza da pedra, gatear e execução de novo emboço e reboco a acabamento areado. (m2)</p>	300,00	4.740\$00	1.422.000\$00	1.422.000\$00

PORTO, 28/04/98

Joachim Correia & Co., Lda.
 II GRÁFICA

Joachim Correia



Universidade do Porto

Reitoria

Superior.
À Consideração Superior.

13/2/58

[Handwritten signature]

Informação nº.

Porto, 12-Fev. 1958

ASSUNTO: INSTITUTO MARQUES DA SILVA
Praça do Marquês do Pombal, 44 – Porto

A casa do arq. Marquês da Silva, na praça do Marquês do Pombal, foi assaltada do fim da passada semana, tendo sido destruído o sistema de detecção contra intrusão.

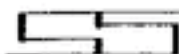
Aparentemente só se verificaram, além do assinalado, alguns fechos de portas estroncados e vidros partidos.

No sentido de manter um mínimo de segurança ao edifício foram dadas instruções para substituir os fechos das portas estragados e reparar o sistema de alarme, estudando-se a possibilidade de ligar o mesmo à central da firma de segurança.

Julga-se que se deveria encarar a possibilidade de deixar algumas lâmpadas acesas durante a noite, ligadas a um relógio.

A consideração superior

[Handwritten signature]



SERVI SEGURA
 Serviços de Segurança, Lda.

Rua da Constituição, 814-5º
 4200 Porto - Portugal
 Telefone: (02)596222/596384
 Fax: (02)594861

Sociedade Comercial por Quotas
 Mat. Cons. Reg. Com. Porto nº 37255
 Capital Social 15.000.000\$00
 Pessoa Colectiva nº 501 414 223

ASSISTENCIA Nº 1007/98

PERIODO DE GARANTIA

ASSISTENCIA TECNICA

DATA 13 / 02 / 98

NOME Ribeiro do Porto (V.venta do SCAIQUES)

CONTACTO _____

MORADA _____

CODIGO POSTAL _____ TELEFONE _____

SERVIÇO EXECUTADO: Substituição do Central Scentronic 9454.
Recalibração de dois detectores de infravermelhos no local,
pois que foram alarmados.

MATERIAL APLICADO: 1 central Scentronic 9454

OBSERVAÇÕES: _____

DURAÇÃO DA ASSISTÊNCIA: 2 HORAS.

TECNICO

Nos.

CLIENTE

[Handwritten Signature]

NOTA: Factura e Recibo a enviar pelos n/Serviços de Contabilidade.

1ª Via = Cliente * 2ª Via = Contab. * 3ª Via = Dep.Com. * 4ª Via = Dep.Tecn.

po-1342 : 0087



Universidade do Porto

Gabinete de Construção e Conservação das Instalações

Rua D. Manuel II • 4003 Porto Codex • Portugal
telef. 02.607 35 00 • fax 02.600 34 25

Fax n.º: /

FAX

Para / To: sr. JOAQUIM CORREIA

Fax n.º: 02 - 57 18 68

De / From: Artur Santos Leite

Data / Date: 12-Janeiro/98

N.º. de páginas anexas / Number of pages to follow: 0

Assunto: - Instituto Marques da Silva

É preciso mandar alguém à casa do arq. Marques da Silva porque a porta da rua não se consegue abrir.

Este serviço é muito urgente e tem de ficar concluído durante esta semana.

Com os melhores cumprimentos.

351026003425

(AUTO)

THE FOLLOWING FILE(S) ERASED

FILE	FILE TYPE	OPTION	TEL NO.	PAGE	RESULT
053	MEMORY TX		571868	01/01	OK

ERRORS

- 1) HANG UP OR LINE FAIL
 4) NO FACSIMILE CONNECTION
- 2) BUSY
 5) 8 MIN. OVERFLOW

3) NO ANSWER

arquivo
central

Universidade do Porto

Gabinete de Construção e Conservação das Instalações

Rua D. Manuel II • 4008 Porto Codex • Portugal
 telef. 02.607 35 00 • fax 02.600 34 25

Fax n.º: /

FAX

Para / To: sr. JOAQUIM CORREIA

Fax n.º: 02 - 57 18 68

De / From: Artur Santos Leite

Data / Date: 12-Janeiro/98

N.º. de páginas anexas / Number of pages to follow: 0

Assunto: - Instituto Marques da Silva



Universidade do Porto

Gabinete de Construção e Conservação das Instalações

Rua D. Manuel II • 4003 Porto Codex • Portugal
telef. 02.607 35 00 • fax 02.600 34 25

Fax n.º: /

FAX

Para / To: sr. PEREIRA
ELECTRFER
Fax n.º: 02 - 510 13 29

De / From: Artur Santos Leite

Data / Date: 12-Janeiro/978

N.º de páginas anexas / Number of pages to follow: 0

Assunto: - Instituto Marques da Silva

Lamentavelmente ainda há coisas por fazer no Instituto Marques da Silva (casa do arq. Marques da Silva).

Falta colocar o lavatório, a retrete e a campainha.

Sem falta isto tem de ficar colocado com a máxima brevidade até ao fim da presente semana.

Com os melhores cumprimentos.

U. PORTO arquivo central

351026003425

(AUTO)

THE FOLLOWING FILE(S) ERASED

FILE	FILE TYPE	OPTION	TEL NO.	PAGE	RESULT
054	MEMORY TX		5101329	01/01	OK

ERRORS

- 1) HANG UP OR LINE FAIL
 4) NO FACSIMILE CONNECTION
- 2) BUSY
 5) 8 MIN. OVERFLOW

3) NO ANSWER

arquivo
central

Universidade do Porto

Gabinete de Construção e Conservação das Instalações

Rua D. Manuel II • 4003 Porto Codex • Portugal
 telef. 02.607 35 00 • fax 02.600 34 25

Fax n.º: /

FAX

Para / To: sr. PEREIRA
 ELECTRFER
 Fax n.º: 02 - 510 13 29

De / From: Artur Santos Leite

Data / Date: 12 Janeiro/978

N.º. de páginas anexas / Number of pages to follow: 0

Assunto: - Instituto Marques da Silva

Luisete:

Por favor avisar o sr. Arq. José Luís Gomes (CEFA) e o sr. Joaquim Correia que não posso estar na reunião de obra de Quinta - feira às 15.00.

Obrigado

19-11-1997



U. PORTO



arquivo
central

boa 7355
sb



Universidade do Porto

Reitoria

*Aut. 97.10.28
J. Silva*

Informação nº.

Porto, 22-Outubro/97

arquivo
central

ASSUNTO: INSTITUTO MARQUES DA SILVA
PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO
Construção civil

Tendo como objectivo efectuar obras na cobertura, caleiras, vedações metálicas etc., no prédio designado em epígrafe, de modo a impedir a entrada de águas pluviais e conferir ao edifício razoáveis condições de habitabilidade, consultaram-se diversas firmas de construção civil para a obtenção de orçamentos para a execução das referidas obra.

Das casas consultadas, responderam as seguintes:

-Joaquim Correia & Cª. Ldª.....	Esc.3 501 218\$00
-Cooperativa dos Pedreiros.....	Esc.3 869 160\$00
-Construções Espaço S.A.....	Esc.3 651 100\$00

(valores sem IVA)

De acordo com o estipulado no Artº 118º nº 1 do Decreto-Lei nº 405/93 a adjudicação deverá ser feita à firma Joaquim Correia & Cª. Ldª.

Solicita-se autorização para proceder em conformidade.

À consideração superior

Am. Silva



Joaquim Correia & C.ª, Lda.

CAPITAL SOCIAL 3.500.000\$00 - C.R.C. DO PORTO N.º 14706 - N.I.P.C. 500 151 547
ALVARÁ N.º 4411 - 8096

TELEFONE: 571868-5103609
FAX: 571868

RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 55 - 4300 PORTO

Porto, 13 DE OUTUBRO DE 1997

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
P O R T O

P R O P O S T A

JOAQUIM CORREIA & C.ª, Lda., industriais da construção civil e obras públicas, com sede na Rua Dr. Alberto de Aguiar, nº 55, 4300 PORTO, titulares do ALVARÁ de Empreiteiros de Obras Públicas, nº 6998 (EOP), 1ª Categoria, 2ª Subcategoria e na 3ª Classe, depois de terem tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL, nº 44-PORTO", obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 3.501.218\$00 (TRÊS MILHÕES QUINHENTOS E UM MIL DUZENTOS E DEZOITO ESCUDOS) que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado (IVA).

- À quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

- Mais declaram que renunciam a foro especial e se submetem, em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Atenciosamente,

Joaquim Correia & C.ª, Lda.

O DIRECTOR

O R Ç A M E N T O

DESIGNAÇÃO	QUANTIDADE	DESPESA		
		Pr. Unit.	Auxiliares	Totais
Transp. REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO				
"OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL, Nº 44 - PORTO"			28-113 1= Anú = 28 422 000 2= Anú = 1 207 720 579 498	2981720 28-113
<u>CAPITULO ÚNICO</u>				
<u>Artgo. 1º</u> REPARAÇÃO DO TELHADO, constando da substituição de barrotes e ripas em madeira de pinho tratado, onde necessário, assim como de telha ou cumes que estejam partidas e execução de limpeza. (m²)	308,00	1.565\$00	482.020\$00	factura de 28-julho
<u>Artgo. 2º</u> Fornecimento e aplicação de Caleiras, rufos, guieiros e condutores em chapa de cobre, incluindo pinhas (Capiteis) em alumínio fundido	P.E.		1.475.000\$00	30% factura de 28-julho 30% - 3= factura de (2-nov)
<u>Artgo. 3º</u> Reparação de uma chaminé sendo necessário a aplicação de gatos em ferro para sua fixação.	P.E.		20.000\$00	factura de 28-julho
<u>Artgo. 4º</u> Reparação do reboco das duas chaminés e pintura a tinta plastica das mesmas (m²)	12,00	2.100\$00	25.200\$00	factura de 28-julho
<u>Artgo. 5º</u> Picagem do reboco das fachadas até ao osso, limpeza da pedra, gotejar e execução de novo emboço e reboco a acabamento areado. (m²)	300,00	4.740\$00	1.422.000\$00	factura de 28-11-98
<u>Artgo. 6º</u> Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal.	P.E.		36.500\$00	3= factura de (2-nov)
Transp.			3.460.720\$00	

CONSTRUÇÕES CÍVIS E OBRAS PÚBLICAS



RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 57 - 4300 PORTO - TELEF. 571868-5103609 - FAX: 571868

À

REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO

RUA D. MANUEL II

4100 PORTO

U. PORTO

arquivo
central

PROPOSTA, para o concurso da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL Nº 44 - PORTO"



RUA DR. ALBERTO DE AGUIAR, 57 - 4300 PORTO - TELEF. 571868-5103609 - FAX: 571868

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
RUA D. MANUEL II
4100 PORTO

U. PORTO 2 arquivo ntral
PROPOSTA, para o concurso da empreitada de: "OBRAS DE
BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO
INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL
Nº 44 - PORTO"

A
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
PORTO

PROPOSTA

A SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES ESPAÇO, Lda., com sede na Rua Júlio Dinis, nº 845-2º-Esq. - 4000 PORTO, titular do Alvará de Empreiteiros de Obras Públicas, nº 1367, tendo a I Categoria - 1ª Subcategoria - Classe 7, representada pelo s/sócio gerente, Arqtº. Armindo Pereira da Costa, residente na Esplanada do Castelo, nº 105-7º-Esq.-4100 Porto, tendo tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44-PORTO", obrigam-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade, em conformidade com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 3.651.100\$00 (TRÊS MILHÕES SEISCENTOS CINQUENTA E UM MIL E CEM ESCUDOS), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado (IVA).

A quantia supra acrescerá o Imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

PORTO, 13 de Outubro de 1997

CONSTRUÇÕES ESPAÇO, S.A.
Administração

António José de Jesus

CONSTRUÇÕES ESPAÇO, S.A. - CAPITAL SOCIAL 200.000.000\$000 - REG. COM. PORTO 14 945 - CONTRIBUINTE Nº 500765273



Art.º	DESIGNAÇÃO	Unidades	Preços Unitários	VALORES
	<i>Transporte</i>			
	<u>REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO</u>			
	OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA DO MARQUÊS DE POMBAL, Nº 44 - PORTO			
	<u>CAPITULO ÚNICO</u>			
1º	REPARAÇÃO DO TELHADO, constando da substituição de barrotes e ripas em madeira de pinho tratado, onde necessário, assim como de telha ou cumes que estejam partidas e execução de limpeza. (m2)	308,00	1.700\$00	523.600\$00
2º	Fornecimento e aplicação de Caleiras, rufos, guieiros e condutores em chapa de cobre, incluindo pinhas (Capiteis) em alumínio fundido.	P.E.		1.580.000\$00
3º	Reparação de uma chaminé sendo necessário a aplicação de gatos em ferro p/sua fixação.	P.E.		30.000\$00
4º	Reparação do reboco das duas chaminés e pintura a tinta plástica das mesmas. (m2)	12,00	2.500\$00	30.000\$00
5º	Picagem de reboco das fachadas até ao osso, limpeza da pedra, gatear e execução de novo emboço e reboco a acabamento areado (m2)	300,00	4.700\$00	1.410.000\$00
6º	Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal.	P.E.		45.000\$00
7º	Reparação e afinação do portão no muro da frente.	P.E.		32.500\$00
				<u>3.651.100\$00</u>
	PORTO, 13/10/97			

RUA JULIO DINIS, 845-2º ESQ. • 4050 PORTO
TELE. (00) 609 05 41 • 609 06 72 • 609 57 88 • FAX (00) 609 08 40

CONSTRUÇÕES



PROPOSTA, para o concurso da empreitada
de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS
E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MAR
QUES DA SILVA-À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL,
Nº 44-PORTO

À

REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO

RUA D. MANUEL II

4100 PORTO

arquivo
central



A

REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO

RUA D. MANUEL II

4100 PORTO

PROPOSTA, para o concurso da empreitada
de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS
E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MAR
QUES DA SILVA-À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL,
Nº 44-PORTO

U. PORTO

ac arquivo
central

COOPERATIVA DOS PEDREIROS

Cooperativa de Produção dos Operários Pedreiros Portuenses, C. R. L.

Pessoa Colectiva N.º 500 257 264

Conservatória do Registo Comercial do Porto — Matrícula N.º 54

Largo de José Moreira da Silva

4000 PORTO — PORTUGAL

Telef. (02) 570017

Telefax { Sede (02) 570848
P. de Moreira (02) 9489110

Telefs. { Fábrica P. de Moreira (02) 9449653
Salão Excelsior (02) 570880
Fábrica Arcoas (02) 9010405

e-mail: epecoies@esoterica.pt

CANTARIA DE GRANITO
GRANITO POLIDO
PLACAGEM DE GRANITO

EMPREITADAS GERAIS
OBRAS DE PEDREIRO
BETÃO ARMADO

ALVARÁS

401 - EOP / 287 - ICC

À
REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
P O R T O

PROPOSTA

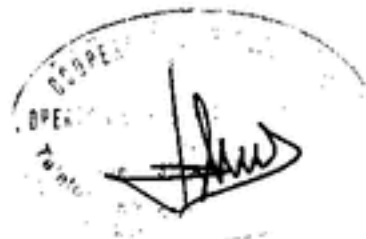
=====

A COOPERATIVA DE PRODUÇÃO DOS OPERÁRIOS PEDREIROS PORTUENSES, C.R.L., com sede na Rua D. João IV, N.º 1000, 4000 PORTO, titular do Alvará de Empreiteiros de Obras Públicas, N.º 401 (EOP), 1ª Categoria, 2ª Subcategoria, 6ª Classe, representada pelo s/sócio gerente Joaquim Oliveira Guedes, residente na Rua D. João IV, N.º 1000, Porto, tendo tomado conhecimento do objecto da empreitada de: "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUES DO POMBAL, N.º 44 - PORTO", obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade com o caderno de encargos, pelo preço global de esc: 3.869.160\$00 (TRÊS MILHÕES OITOCENTOS SSESSENTA E NOVE MIL CIENTO E SSESSENTA ESCUDOS), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado (IVA).

À quantia supra acrescerá o Imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

PORTO, 97/10/14



Cooperativa de Produção dos Operários Pedreiros Portuenses, C. R. L.

Escritório : Largo José Moreira da Silva, 1000 - 4000 PORTO - Telef. 570517 - Fax 570849

ORÇAMENTO

DESIGNAÇÃO	Quantidade	Preços unitários	IMPORTÂNCIAS	
			por obras	por capitulos
<u>REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO</u>				
<u>OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44 - PORTO</u>				
CAPITULO ÚNICO				
19- REPARAÇÃO DO TELHADO, constando da substituição de barrotes e ripas em madeira de pinho tratado, onde necessário, assim como de telha ou cunhas que estejam partidas e execução de limpeza (m ²)	308,00	1.640\$00	505.120\$00	
29- Fornecimento e aplicação de Caleiras, rufos, guieiros e condutores em chapa de cobre, incluindo pinhas (Capiteis) em alumínio fundido.	P.E.		1.724.000\$00	
39- Reparação de uma chaminé sendo necessário a aplicação de gatos em ferro para sua fixação.	P.E.		30.000\$00	
49- Reparação do reboco das duas chaminés e pintura a tinta plástica das mesmas (m ²)	12,00	2.670\$00		
Transporta				



Cooperativa de Produção dos Operários Pedreiros Portuenses, C. R. L.

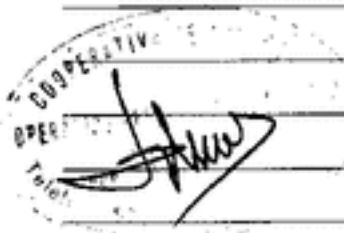
Escritório : Largo José Moreira da Silva, 1000 - 4000 PORTO - Telef. 670617 - Fax 670848

ORÇAMENTO

(2)

DESIGNAÇÃO	Quantidade	Preços unitários	IMPORTÂNCIAS	
			por obras	por capítulos
Transp.			2.291.160\$00	
58- Picagem de reboco das fachadas até ao caso, limpeza da pedra, gábar e execução de novo emboço e reboco a acabamento areado (m ²)	300,00	5.000\$00	1.500.000\$00	
69- Reparação de cantaria de pedra junto à grade da varanda do 1º andar na fachada principal.	P.E.		38.000\$00	
72- Reparação e afinação do portão no muro da frente	P.E.		40.000\$00	3.869.160\$00

PORTO, 97/ 10/ 14.





COOPERATIVA DOS PEDREIROS

Cooperativa de Produção dos Operários Pedreiros Portuenses, C.R.L.

Largo de José Moreira da Silva
4000 PORTO — PORTUGAL

Telex (02) 570517
Telefax (02) 570849

A

REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO

RUA D. MANUEL II

4100 PORTO



PROPOSTA para o concurso da empreitada de:
"OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBERTURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA SILVA À PRAÇA MARQUES DO POMBAL, Nº 44-PORTO"



COOPERATIVA DOS PEDREIROS

Cooperativa de Produção dos Operários Pedreiros Portugueses, C.R.L.

Largo de José Moreira da Silva
4000 PORTO — PORTUGAL

Telef. (02) 570317
Telefax (02) 570849

À

REITORIA DA UNIVERSIDADE DO PORTO
RUA D. MANUEL II
4100 PORTO

PROPOSTA para o concurso da empreitada de:
"OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DE FACHADAS E COBER-
TURA DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO MARQUES DA
SILVA À PRAÇA MARQUÊS DO POMBAL, Nº 44-PORTO"

PORTO

ac
arquivo
central



Universidade do Porto

PRO-REITORIA
Direcção de Serviços de Planeamento

Rua D. Manuel II - 4003 PORTO Codex - Portugal

Telef. (02) 6063965 Fax: 600 34 25

Fax. nº: /

TELEFAX

Para / To: SERWISEGURA - SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Fax nº 02 - 594861

De / From : Universidade do Porto - Pro-Reitoria - Dir. Serviços
Planeamento - Artur Santos Leite

Data / Date : 97/08/12

Nº de pág. anexas / Number of pages to follow :

Mensagem / Message:

Assunto: INSTITUTO MARQUES DA SILVA

Solicita-se a instalação, no prédio do Instituto Marques da Silva, sito à Praça do Marquês, de 1 comando de teclado para acoplar ao sistema.

Com os melhores cumprimentos.

(Artur Santos Leite)
Engº Civil

Gabrilina Inesca

351026003425

(AUTO)

THE FOLLOWING FILE(S) ERASED

FILE	FILE TYPE	OPTION	TEL NO.	PAGE	RESULT
028	MEMORY TX		594861	01/01	OK

ERRORS

1) HANG UP OR LINE FAIL 2) BUSY
 4) NO FACSIMILE CONNECTION 5) 3 MIN. OVERFLOW

3) NO ANSWER

arquivo
central

Universidade do Porto

Fax. nº: /

PRO-REITORIA

Direcção de Serviços de Planeamento

Rua D. Manuel II - 4003 PORTO Codex - Portugal

Telef. (02) 6063965

Fax: 600 34 25

TELEFAX

Para / To: SERVESEGURA - SERVIÇOS DE SEGURANÇA, LDA.

Fax nº 02 - 594861

De / From : Universidade do Porto - Pro-Reitoria - Dir. Serviços
Planeamento - Artur Santos Leite

Data / Date : 97/08/12

Nº de pág. anexas / Number of pages to follow :

Mensagem / Message:

po-1342 : 0109

FAX: 6003425

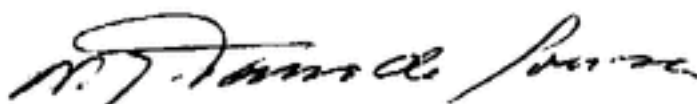
AO ENGº ARTUR SANTOS LEITE

ASSUNTO: I.M.S. - OBRA DO MARQUÊS

COMO POSSIVELMENTE NOYE ESTAREMOS

- DESANCONTRADOS, SERIA DE TOMARRES A INICIA-
TIVA DE CONVOCAR UMA REUNIÃO NO MARQUÊS
NA 2ª FEIRA, 15.00h P.M. PARA DE ESCLARE-
CEREM DÚVIDAS E ACOMPANHAR OS TRABALHOS.
SERIA CONVAVIENTE ESTAREM PRESENTES O
SNR CORREIA O O EMPREITEIRO DE ELECTRICIDADE

UM ABRAÇO



- TERÇA DE MANHÃ
- QUINTA | TODO O DIA
- SEXTA

FAX: 600XXXX

AD: ENGO ARTUR SAUTOS LEITE.

ASSUNTO: IMS - OBRA DO MARQUÊS

PODIA-SE MARCAR A REUNIÃO
DE OBRA PARA TERÇA-FEIRA ÀS
10. A.M SENDO DE CONVOCAR OS DOIS
EMPREENHEIROS PARA EFEITOS DE COORDENAÇÃO.

UM ABRAÇO




Sr. JOAQU. CORREIA Sr. PENHA avisados tele fone modo. Sautos Leite 97.7.7
--



Universidade do Porto

Reitoria

À Consideração Superior.

De acordo com as informações prestadas
verificou-se serem necessárias

- custo de 1000 € para melhoramentos
das instalações sanitárias
- custo de 5000 € para a remodelação da
instalação eléctrica
ou
- custo de 3000 € para aproveitamento
do 1.º piso térreo

Embora julgue desejável recuperar o
prédio em ruínas, é indispensável
realizar o investimento em suas compa-
rções com outras obras de conser-
vação a fazer no vasto património
imobiliário da U.P.

5/11/96

Informação nº. 13512/UP

Porto, 30-Out./96

ASSUNTO: PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO

Com o objectivo de criar as condições mínimas de utilização do prédio designado em epígrafe, realizou-se uma visita para avaliar as obras necessárias.

Após uma observação atenta constatou-se que o sector que oferece as melhores condições de adaptabilidade, perante a ausência de segurança da instalação eléctrica (iluminação e tomadas) e de água de abastecimento será o piso térreo, o antigo gabinete do Arquitecto Marques da Silva.

Por um lado já foi reparado parcialmente e por outro um mínimo de verba possibilitará efectuar uma intervenção que abranja a totalidade do piso.

Através de uma limpeza que inclui a remoção de entulho e lixos domésticos, da aplicação de instalações à vista (electricidade e águas) e do acondicionamento de rebocos e pintura de paredes proporcionam-se condições bastante boas, sem comprometer qualquer outra intervenção futura.

A área bruta abrangida e disponibilizada será aproximadamente de 240 m² o que nos parece suficiente para o uso agora intencionado.

Estimam-se as obras atrás referidas em cerca de 3 000 euros.

Anexam-se duas informações já elaboradas sobre este prédio.

À consideração superior



S. R.

Universidade do Porto

Vistoria

C

U. PORTO

arquivo central

Informação nº 126/P/UP

Porto, 96-10-17

ASSUNTO: RESIDÊNCIA DO ARQ. MARQUES DA SILVA À PRAÇA DO MARQUÊS, 44 - Porto - Vistoria à Instalação Eléctrica

A pedido do Prof. Doutor Cândido dos Santos, procedi à vistoria da instalação eléctrica da moradia em título.

Verifiquei o seguinte:

1 - O edifício está dotado de uma instalação eléctrica péssima, irrecuperável, apresentando risco de incêndio.

2 - Acresce ao mau estado da instalação, a ocorrência de infiltrações de água da chuva, potenciando a possibilidade de surgirem situações de risco de incêndio.

3 - Como intervenção mínima preconiza-se:

- 3.1. - Remodelação total das redes de iluminação, tomadas e força motriz;
- 3.2. - Instalação de novos quadros eléctricos;
- 3.3. - Substituição da aparelhagem de manobra;
- 3.4. - Instalação de infraestruturas (tubagens e caixas) para futuros sistemas.



Universidade do Porto

Faculdade de Engenharia

4 - Dada a complexidade da intervenção torna-se necessário a elaboração de projecto/s da especialidade.

5 - Estima-se que o valor da intervenção referida em 3 orce os 5 000 000\$00.

6 - Enquanto não for possível proceder à remodelação da instalação eléctrica do edifício, sugere-se que a instalação seja mantida permanentemente fora de tensão.

V. Ex.^a. no entanto decidirá.

U. PORTO

ac arquivo central

José António Ferraz de Campos
Eng.^o Electrotécnico

À consideração superior



Universidade do Porto

Reitoria

Informação nº 124/P/UP

Porto, 16-Out./96

ASSUNTO: PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO

Visitada a casa em referência no sentido de, conforme instruções do prof. dr. Cândido do Santos, impedir a entrada de água pela cobertura e tornar umas instalações sanitárias funcionais, verificou-se:

1.- Grande quantidade de rebocos de tectos apresentam-se deteriorados, caídos ou com sinais humidade, devido à entrada de águas pela cobertura;

2.- As instalações sanitárias encontram-se relativamente em melhor estado - a casa foi habitado e utilizada até muito pouco tempo atrás.

Para dotar a casa dos requisitos pretendidos torna-se necessário:

1.- Proceder a uma inspecção cuidada à cobertura, com vista à substituição de telhas partidas, colocação de telhas em falta, reparação de caleiras, tubos de queda e outros elementos de vedação de forma a impedir a entrada de águas.

2.- No que diz respeito às instalações sanitárias a intervenção é mais reduzida, limitando-se à afinação de determinadas peças, substituição borrachas, colocação de alguns elementos em falta etc. - faz-se notar que não se está a pensar em substituir canos, o que fará com que a água nunca será muito abundante pelas torneiras.

Apesar de ser praticamente impossível, nesta fase, elaborar um orçamento rigoroso para este tipo de intervenção, estima-se para valor global uma quantia da ordem dos 1 000 contos para a realização destas obras.

A consideração superior

António Sá

U. PORTO

ac arquivo central



S. R.

Universidade do Porto

Vistoria

*A Vistoria deprende
Creio justificar-se a execução
do trabalho proposto, orçado em
5000 c.*

Emquanto tal não for possível,

*deve proceder-se como proposto no
ponto 6, mantendo-se a rede fora de
tensão.*

23/10/36

S. R.

Informação nº 126/P/UP

Porto, 96-10-17

ASSUNTO: RESIDÊNCIA DO ARQ. MARQUES DA SILVA À PRAÇA DO MAR-
QUÊS, 44 - Porto - Vistoria à Instalação Eléctrica

A pedido do Prof. Doutor Cândido dos Santos, procedi à vistoria da instalação eléctrica da moradia em título.

Verifiquei o seguinte:

1 - O edifício está dotado de uma instalação eléctrica péssima, irrecuperável, apresentando risco de incêndio.

2 - Acresce ao mau estado da instalação, a ocorrência de infiltrações de água da chuva, potenciando a possibilidade de surgirem situações de risco de incêndio.

3 - Como intervenção mínima preconiza-se:

- 3.1. - Remodelação total das redes de iluminação, tomadas e força motriz;
- 3.2. - Instalação de novos quadros eléctricos;
- 3.3. - Substituição da aparelhagem de manobra;
- 3.4. - Instalação de infraestruturas (tubagens e caixas) para futuros sistemas.



Universidade do Porto

Reitoria

4 - Dada a complexidade da intervenção torna-se necessário a elaboração de projecto/s da especialidade.

5 - Estima-se que o valor da intervenção referida em 3 orce os 5 000 000\$00.

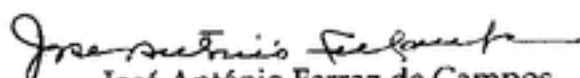
6 - Enquanto não for possível proceder à remodelação da instalação eléctrica do edifício, sugere-se que a instalação seja mantida permanentemente fora de tensão.

V. Ex.^a. no entanto decidirá.

U. PORTO



arquivo
central


José António Ferraz de Campos
Eng^o Electrotécnico

À consideração superior



Universidade do Porto

Reitoria

Informação nº. 13512/96

Porto, 30-Out/96

ASSUNTO: PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO

Com o objectivo de criar as condições mínimas de utilização do prédio designado em epígrafe, realizou-se uma visita para avaliar as obras necessárias.

Após uma observação atenta constatou-se que o sector que oferece as melhores condições de adaptabilidade, perante a ausência de segurança da instalação eléctrica (iluminação e tomadas) e de água de abastecimento será o piso térreo, o antigo gabinete do Arquitecto Marques da Silva.

Por um lado já foi reparado parcialmente e por outro um mínimo de verba possibilitará efectuar uma intervenção que abranja a totalidade do piso.

Através de uma limpeza que inclui a remoção de entulho e lixos domésticos, da aplicação de instalações à vista (electricidade e águas) e do acondicionamento de rebocos e pintura de paredes proporcionam-se condições bastante boas, sem comprometer qualquer outra intervenção futura.

A área bruta abrangida e disponibilizada será aproximadamente de 240 m² o que nos parece suficiente para o uso agora intencionado.

Estimam-se as obras atrás referidas em cerca de 3 000 contos.

Anexam-se duas informações já elaboradas sobre este prédio.

À consideração superior



Universidade do Porto

Reitoria

À Comissão Superior.
Creio justificar-se o
conjunto de obras proposto, cujo
estimativo orçá o é 1.000 contos
16/10/56

Informação nº. 124/P/UP

Porto, 16-Out./96

ASSUNTO: PRAÇA DO MARQUÊS DO POMBAL, nº. 44 - PORTO

Visitada a casa em referência no sentido de, conforme instruções do prof. dr. Cândido do Santos, impedir a entrada de água pela cobertura e tornar umas instalações sanitárias funcionais, verificou-se:

1.- Grande quantidade de rebocos de tectos apresentam-se deteriorados, caídos ou com sinais humidade, devido à entrada de águas pela cobertura;

2.- As instalações sanitárias encontram-se relativamente em melhor estado - a casa foi habitada e utilizada até muito pouco tempo atrás.

Para dotar a casa dos requisitos pretendidos torna-se necessário:

1.- Proceder a uma inspecção cuidada à cobertura, com vista à substituição de telhas partidas, colocação de telhas em falta, reparação de caleiras, tubos de queda e outros elementos de vedação de forma a impedir a entrada de águas.

2.- No que diz respeito às instalações sanitárias a intervenção é mais reduzida, limitando-se à afinação de determinadas peças, substituição borrachas, colocação de alguns elementos em falta etc. - faz-se notar que não se está a pensar em substituir canos, o que fará com que a água nunca será muito abundante pelas torneiras.

Apesar de ser praticamente impossível, nesta fase, elaborar um orçamento rigoroso para este tipo de intervenção, estima-se para valor global uma quantia da ordem dos 1 000 contos para a realização destas obras.

A consideração superior

António Sá

U. PORTO

ac arquivo
central