

**UNIVERSIDADE DO
PORTO**

REITORIA

U. PORTO



arquivo
central

PASTA N.º 686

UNIVERSIDADE DO PORTO
- CENTRO DE CÁLCULO E CENTRO DE METALURGIA

Anteprojecto dos Espaços Exteriores

Memória Descritiva

Introdução

Na sequência da apreciação feita ao Estudo Prêvio foram introduzidas alterações e acertos e avançamos agora com elementos mais detalhados correspondentes à presente fase do trabalho.

Principais alterações em relação ao Estudo Prêvio

O passeio exterior é marginado por uma floreira corrida, plantada com azáleas e contida por um murete de vedação.

No "talhão B" é criada uma estadia e um percurso de peões em lances de escadas. A área da estadia pavimentada, na zona a ponte, foi ligeiramente reduzida.

Novos elementos

A modelação do terreno indicada na planta, cria movimentação no espaço, diferencia ambientes e conjuga-se com a distribuição dos volumes da vegetação.

As zonas armadas em talude rematam com um dreno em vala cega que contribui para aumentar a capacidade de retenção de água no terreno.

Os relvados criam um campo visual aberto com orla arbustiva e arbórea.

Os corredores de circulação de peões e de serviço são francos e sempre em quadrados pelas zonas ajardinadas.

Os pavimentos das estadias são em cubos de granito usados. No caso da "estadia-varanda" na zona sul propomos um mosaico hidráulico combinando um cinza dominante e amarelo escuro a fazer motivo.

Sistema de rega

Consideramos que neste caso é de adoptar um sistema de rega semi-automático com válvulas à pressão distribuídos de forma a permitir uma cobertura total do terreno, com aspersores de sector, com 10 metros de alcance, reguláveis. Estas válvulas permitem também uma fácil captação de água para rega manual.

Rede de drenagem

As zonas em terra ajardinadas têm drenos em vala ou caixa cega nas bordaduras de cota inferior. Os espaços pavimentados levam sumidouros de grelha ligados à rede geral de colectores pluviais.

Iluminação

Assinalamos em planta os pontos de iluminação. Em quatro pontos indicados na planta há uma estrutura em granito onde a coluna central, com 2,5 metros de

altura, é rematada com um globo de vidro iluminado.

Nos restantes pontos propomos a instalação de candeeiros com 3,5 metros de altura, com um globo igual ao das colunas de granito, mas nestes a coluna será em tubo de aço, com 12 cm de ϕ , pintado de verde escuro.

Bancos

Propomos a colocação de bancos corridos nas estadias que têm um acesso mais público. Escolhemos um modelo de design romântico do séc. XIX que é muito confortável, integra-se perfeitamente no espaço aqui projectado e encontram-se no mercado a bom preço.

Material vegetal

Mantem-se a ideia das tilias alinhadas no passeio do Campo Alegre. Nos talhões ajardinados propomos uma variação que diferencie os sítios, assim surgem tufos homogêneos: de Magnolias Grandiflora, outro Quercus Coccinea, Betulas Pendula e Populos Nigra (fazendo cortina na empena cega). Ao nível arbustivo, procuramos um circunstancialismo romântico recorrendo ao efeito de manchas também homogêneas de Rhododendrons, Camelias, Azáleas, Lilazes, Hibiscus, Punicus Granatum e Wisterias.

Sob os arbustos e árvores, nas zonas mais ensombradas, o terreno é revestido com Ophiopogon Japonicus.

Nas clareiras abertas e expostas ao sol o solo é revestido com relvado.

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL DO ANTEPROJECTO

- 1 - Modelação do terreno incluindo fornecimento de terra vegetal despedrada e limpeza e estrumação de fundo $700 \text{ m}^3 \times 600\$00 = 420.000\$00$
- 2 - Construção de muretes em betão $25 \text{ m}^3 \times 15000\$00 = 375.000\$00$
- 3 - Construção de lancis 0,12 x 20 em granito e capeamento de muretes com lages de granito de 0,12 x 20 $160 \text{ ml} \times 2000\$00 = 320.000\$00$
- 4 - Construção de escadas em alvenaria de granito $33 \text{ m}^2 \times 12000\$00 = 396.000\$00$
- 5 - Construção de 4 estruturas em granito conforme corte de promenor (CD) indicado na folha nº 1 210.000\$00
- 6 - Pavimento em cubos de granito usados, assentes em base de areia $425 \text{ m}^2 \times 1100\$00 = 467.500\$00$
- 7 - Pavimento em mosaico hidráulico assente em base de betonilha esquartelada $102 \text{ m}^2 \times 2500\$00 = 255.000\$00$

Drenagem:

- 8 - Valas cegas - abertura da vala, enchimento com cascalheira e remate com calhau rolado 280 ml x 600\$00 = 168.000\$00
- 9 - Sumidouros de grelha em ferro fundido, incluindo caixa de sedimentação e ligação ao coletor principal 13und x 25000\$00 = 325.000\$00

Rega:

- 10 - Abertura de valas e instalação de tubagem em PVC rígido 410 ml x 700\$00 = 287.000\$00
- 11 - Fornecimento e montagem de válvulas para trabalharem à pressão 35und x 9000\$00 = 315.000\$00

Iluminação:

- 12 - Fornecimento e instalação de candeeiros e ligação à rede de energia por cabo VAV subterrâneo 9und x 40000\$00 = 360.000\$00
- 13 - Plantação e sementeira de material vegetal, incluindo preparação do terreno, abertura de covas, estrumação e adubação de superfície e fornecimento e colocação de tutores:
- 14 - Árvores 60und x 2000\$00 = 120.000\$00
- 15 - Arbustos 394und x 700\$00 = 275.800\$00
- 16 - Herbáceas (Ophiopogon e relvado) .. 2000 m² x 200\$00 = 400.000\$00
-
- 4.694.300\$00

ORTO

IMAGEM EM PROCESSO DE REDIGITALIZAÇÃO

po-686 : 0007

ORTO

IMAGEM EM PROCESSO DE REDIGITALIZAÇÃO

po-686 : 0008

ORTO

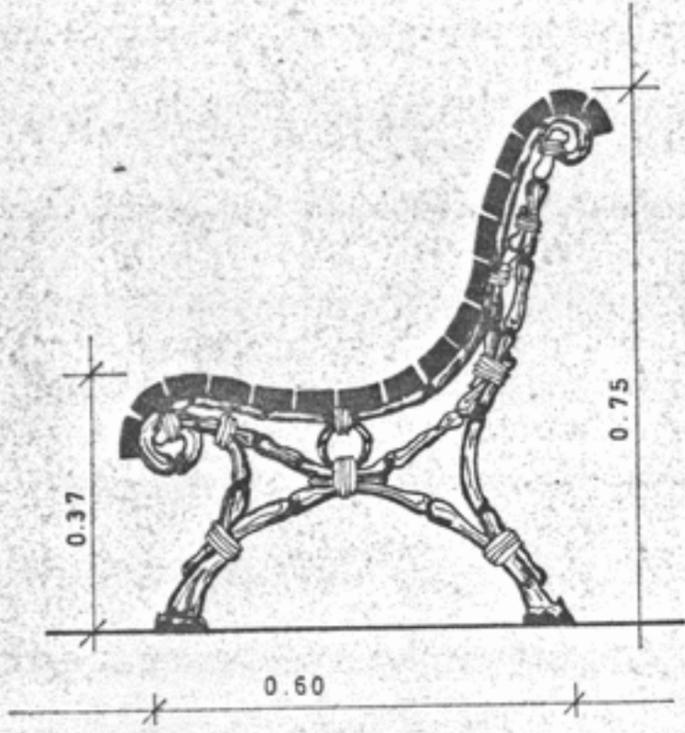
IMAGEM EM PROCESSO DE REDIGITALIZAÇÃO

po-686 : 0009

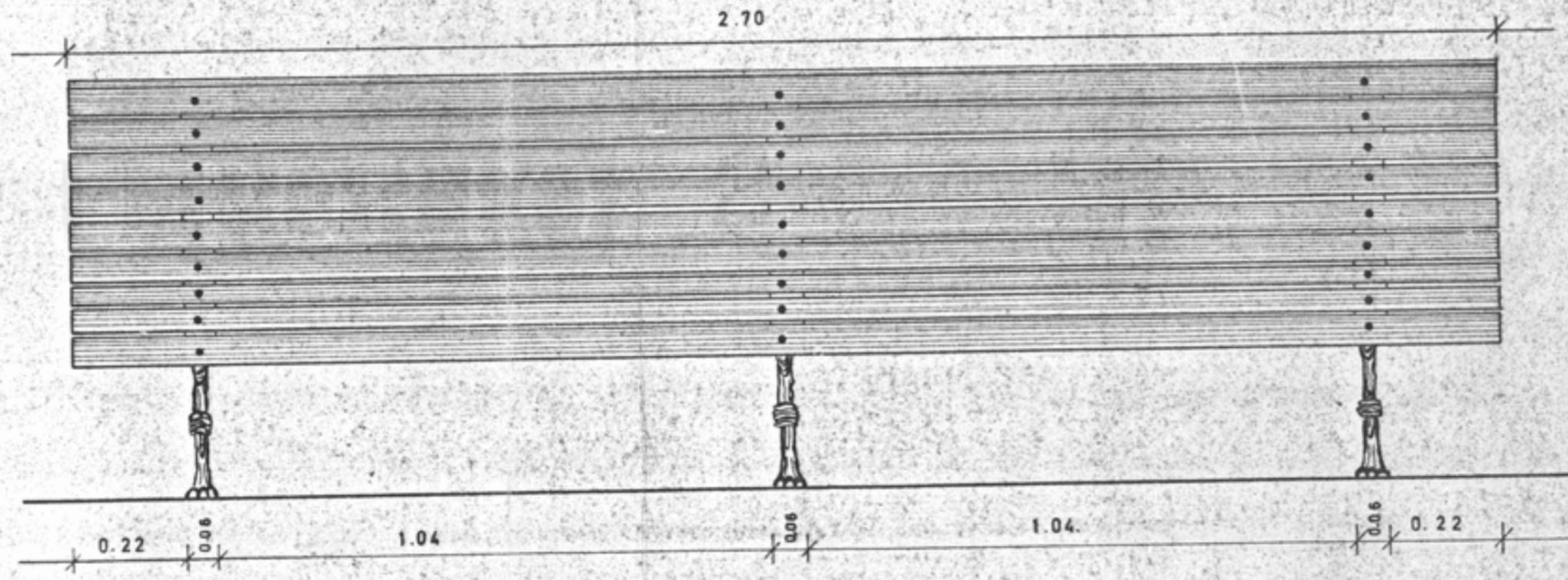
ORTO

IMAGEM EM PROCESSO DE REDIGITALIZAÇÃO

po-686 : 0010



VISTO DE LADO



VISTO DE FRENTE

